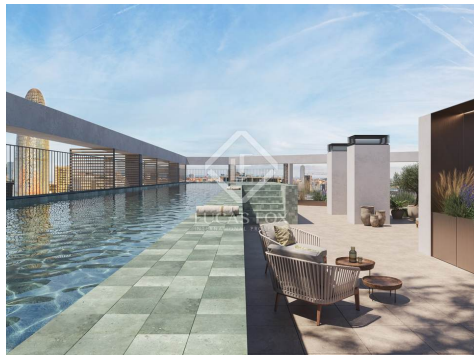


2.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 59m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **161m²** Planimetrie **59m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 59m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **161m²** Planimetrie **59m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Ottimo appartamento di nuova costruzione con 4 camere da letto e 59 m² di terrazze in vendita a Eixample Destra

Situato all'incrocio tra le vie Diagonal e Cartagena, lo sviluppo Gloria-Diagonal è un capolavoro progettato dal prestigioso OAB Studio, guidato da Carlos Ferrater. Questo nuovo sviluppo è costituito da due imponenti torri, Torre Diagonal e Torre Glòries, che offrono un totale di 100 unità con una o cinque camere da letto e dimensioni che vanno da 75 m² a oltre 350 m² per gli attici.

Gloria-Diagonal sorge nel nuovo centro urbano di Barcellona, offrendo facile accesso ai principali centri commerciali, negozi esclusivi e ristoranti raffinati. La sua posizione di fronte al Gran Clariana Park e a Plaça de les Glòries Catalanes assicura un ambiente vivace e ben collegato.

Le residenze sono caratterizzate dalle finiture interne curate da LUV Studio, caratterizzate da ampi e moderni open space, ampie terrazze con viste mozzafiato sullo skyline della città e sul mare e dettagli di lusso come le suite principali con cabina armadio e bagno privato.

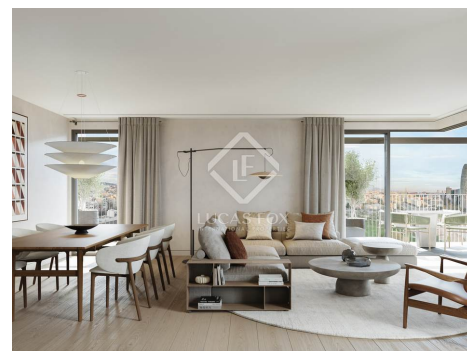
Questa particolare unità si trova all'ottavo piano dell'edificio Diagonal e offre quattro camere da letto e tre bagni per 161 m² e 59 m² di spazio esterno privato.

Le aree comuni includono un centro benessere all'avanguardia, una piscina a sfioro sul tetto, un miniclub e una palestra completamente attrezzata, tutti progettati per una vita eccezionale. Per garantire la massima comodità, lo sviluppo offre parcheggi per auto, moto e bici, insieme a spazi di deposito.

Grazie alla certificazione energetica Breeam, Gloria-Diagonal garantisce non solo comfort ma anche sostenibilità, offrendo una casa ecologica che soddisfa i più elevati standard di efficienza energetica.

La costruzione di questo gioiello immobiliare dovrebbe essere completata all'inizio del 2027.

Contattaci per maggiori informazioni e scopri come puoi far parte di questo progetto esclusivo a Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn54275

Terrazza, Piscina, Spa,
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Vista, Sistema di allarme,
Sicurezza, Ripostiglio, Nuova costruzione,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

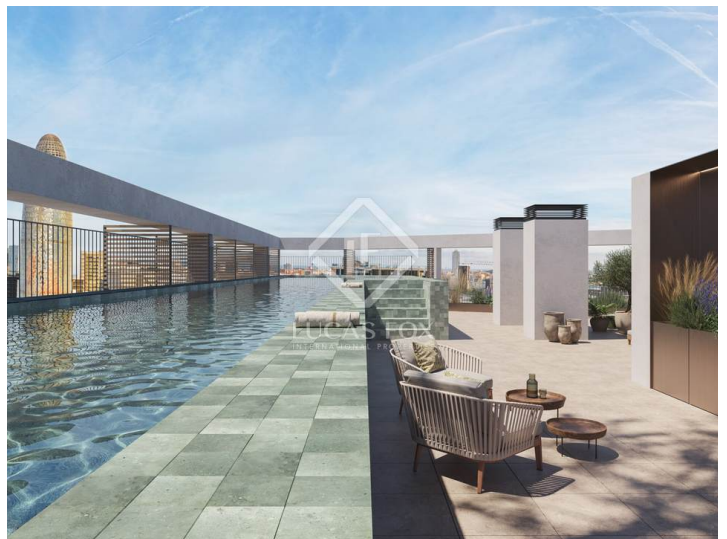
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 59m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **161m²** Planimetrie **59m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna