

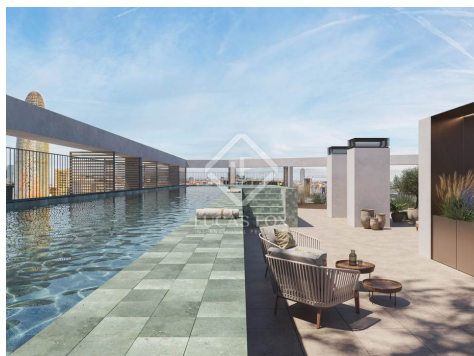
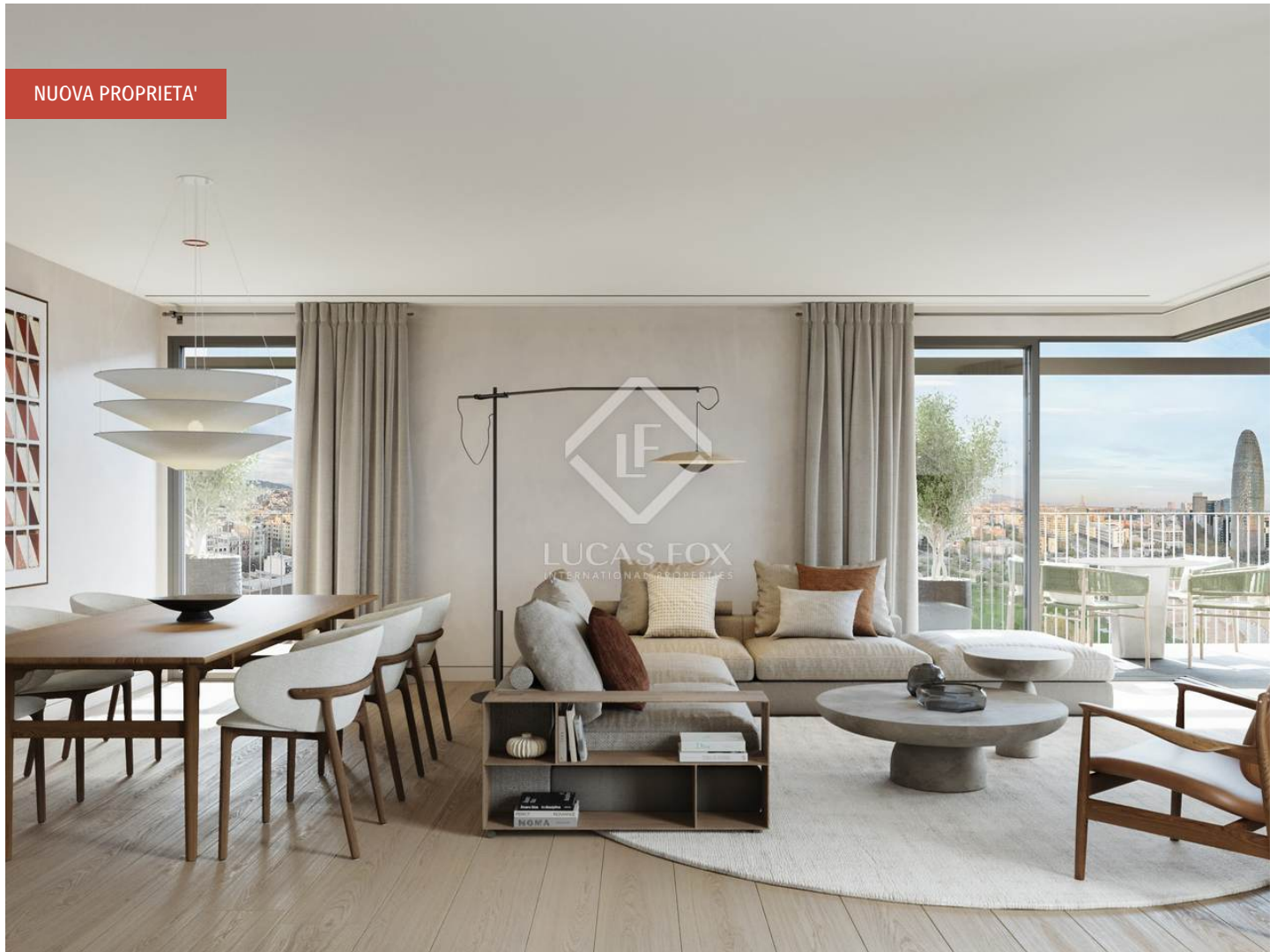
980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **76m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **76m<sup>2</sup>** Planimetrie    **10m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## Ottimo appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto e terrazza di 10 m<sup>2</sup> in vendita nell'Eixample Destro, Barcellona.

Situato all'incrocio tra le vie Diagonal e Cartagena, lo sviluppo Gloria-Diagonal è un capolavoro progettato dal prestigioso OAB Studio, guidato da Carlos Ferrater. Questo nuovo sviluppo è costituito da due imponenti torri, Torre Diagonal e Torre Glòries, che offrono un totale di 100 unità con una o cinque camere da letto e dimensioni che vanno da 75 m<sup>2</sup> a oltre 350 m<sup>2</sup> per gli attici.

Gloria-Diagonal si trova nel nuovo centro urbano di Barcellona, offrendo facile accesso ai principali centri commerciali, negozi esclusivi e ristoranti raffinati. La sua posizione di fronte al Gran Clariana Park e a Plaça de les Glòries Catalanes assicura un ambiente vivace e ben collegato.

Le residenze sono caratterizzate dalle finiture interne curate da LUV Studio, caratterizzate da ampi e moderni open space, ampie terrazze con viste mozzafiato sullo skyline della città e sul mare e dettagli di lusso come le suite principali con cabina armadio e bagno privato.

Questa particolare unità si trova al sesto piano dell'edificio Glòries e offre due camere da letto e due bagni per un totale di 76 m<sup>2</sup> e una terrazza privata di 10 m<sup>2</sup>.

Le aree comuni includono un centro benessere all'avanguardia, una piscina a sfioro sul tetto, un miniclub e una palestra completamente attrezzata, tutti progettati per una vita eccezionale. Per garantire la massima comodità, lo sviluppo offre parcheggi per auto, moto e bici, insieme a spazi di deposito.

Grazie alla certificazione energetica Breeam, Gloria-Diagonal garantisce non solo comfort ma anche sostenibilità, offrendo una casa ecologica che soddisfa i più elevati standard di efficienza energetica.

La costruzione di questo gioiello immobiliare dovrebbe essere completata all'inizio del 2027.

Per maggiori informazioni su questo esclusivo progetto a Barcellona, contattateci.



[lucasfox.it/go/bcn54304](https://lucasfox.it/go/bcn54304)

Terrazza, Piscina, Spa,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Parcheggio, Vista, Sicurezza, Ripostiglio,  
Nuova costruzione

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 10m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>76m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna