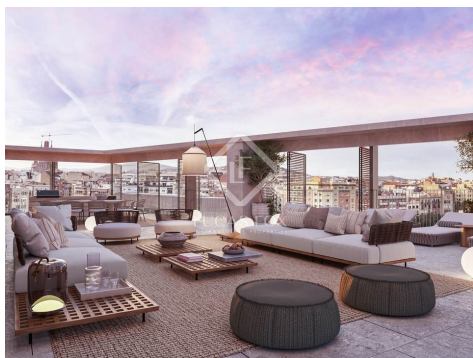
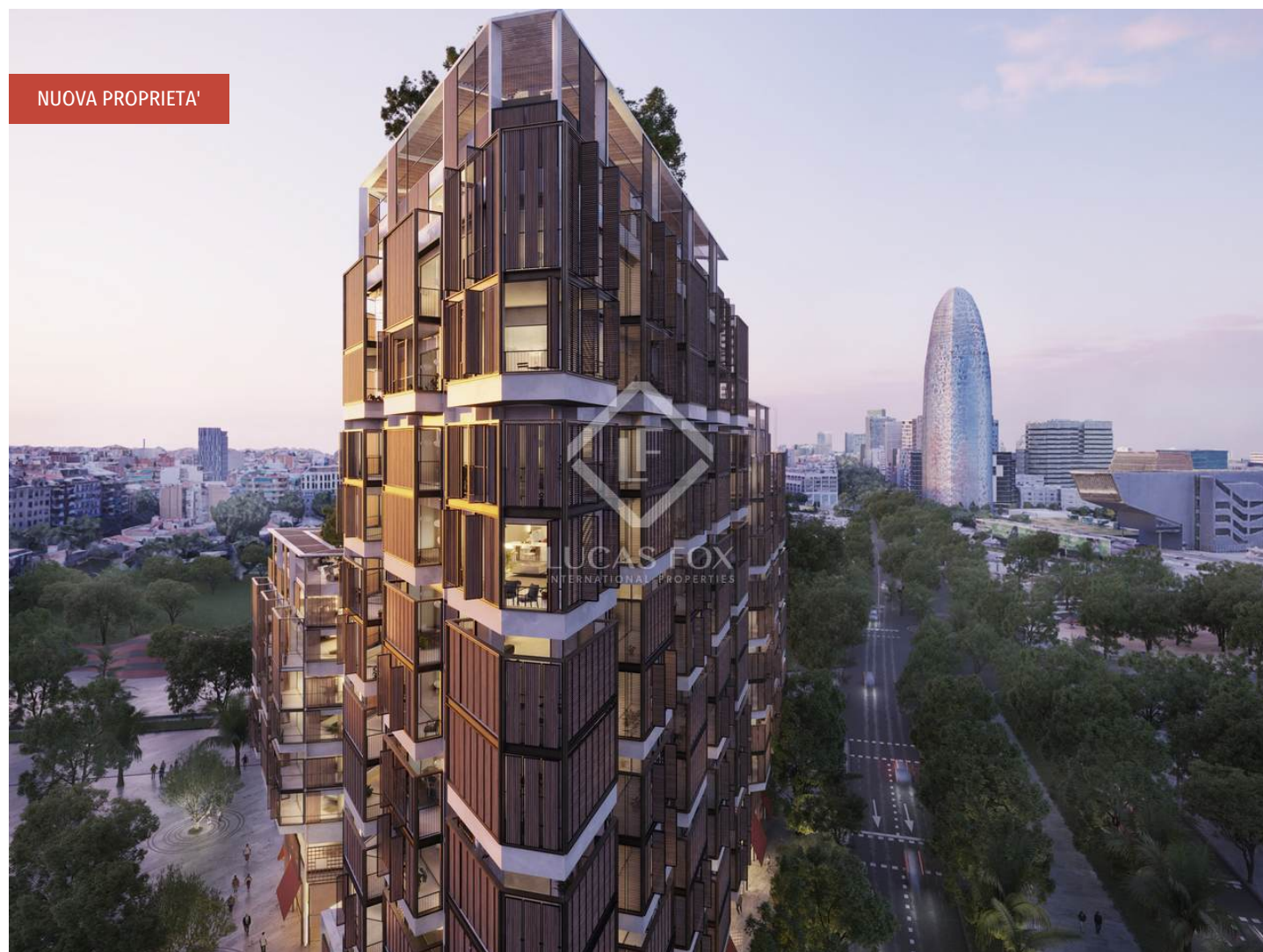


Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>29m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprietà**

## **Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>29m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |

### DESCRIZIONE

### **Ottimo attico con 4 camere da letto e terrazza di 29 m<sup>2</sup> in vendita nell'Eixample Destro**

Situato all'incrocio tra Calle Diagonal e Calle Cartagena, il complesso Gloria-Diagonal è un capolavoro progettato dal prestigioso studio OAB, guidato da Carlos Ferrater. Questo nuovo complesso residenziale è composto da due imponenti torri, Torre Diagonal e Torre Glòries, che offrono un totale di 90 unità abitative da una a cinque camere da letto, con metrature che vanno dai 75 m<sup>2</sup> agli oltre 350 m<sup>2</sup> degli attici.

Gloria-Diagonal sorge nel nuovo centro urbano di Barcellona, offrendo facile accesso ai principali centri commerciali, negozi esclusivi e ristoranti raffinati. La sua posizione di fronte al Parco Gran Clariana e a Plaça de les Glòries Catalanes garantisce un ambiente vivace e ben collegato.

Le residenze sono caratterizzate dalle finiture interne curate da LUV Studio, caratterizzate da ampi e moderni spazi open space, grandi terrazze con viste mozzafiato sullo skyline della città e sul mare e dettagli di lusso come le suite principali con cabina armadio e bagno privato.

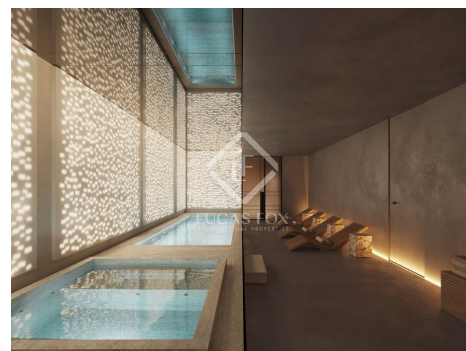
Questo attico in particolare si trova all'undicesimo piano dell'edificio Glòries e offre quattro camere da letto, tre bagni per un totale di 171 m<sup>2</sup> e una terrazza.

Le aree comuni includono un centro benessere all'avanguardia, una piscina a sfioro sul tetto, un miniclub e una palestra completamente attrezzata, il tutto progettato per garantire una vita eccezionale. Per garantire la massima comodità, il complesso offre parcheggi per auto, moto e biciclette, oltre a spazi per il deposito.

Grazie alla certificazione energetica Breeam, Gloria-Diagonal garantisce non solo comfort, ma anche sostenibilità, offrendo una casa ecosostenibile che soddisfa i più elevati standard di efficienza energetica.

La costruzione di questo gioiello immobiliare dovrebbe essere completata all'inizio del 2027.

Contattaci per maggiori informazioni e scopri come puoi far parte di questo progetto esclusivo a Barcellona.



[lucasfox.it/go/bcn54325](https://lucasfox.it/go/bcn54325)

Terrazza, Piscina, Spa,  
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,  
Luce naturale, Terrazza comunitaria,  
Parcheggio, Vista, Sicurezza, Ripostiglio,  
Nuova costruzione

### **Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

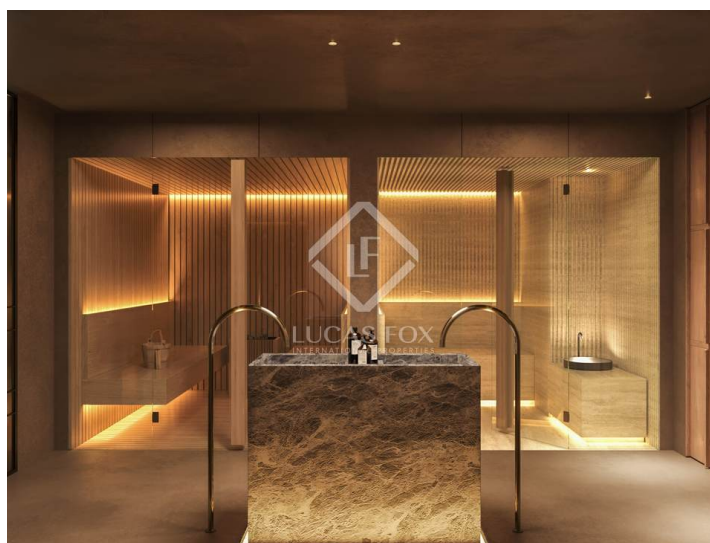
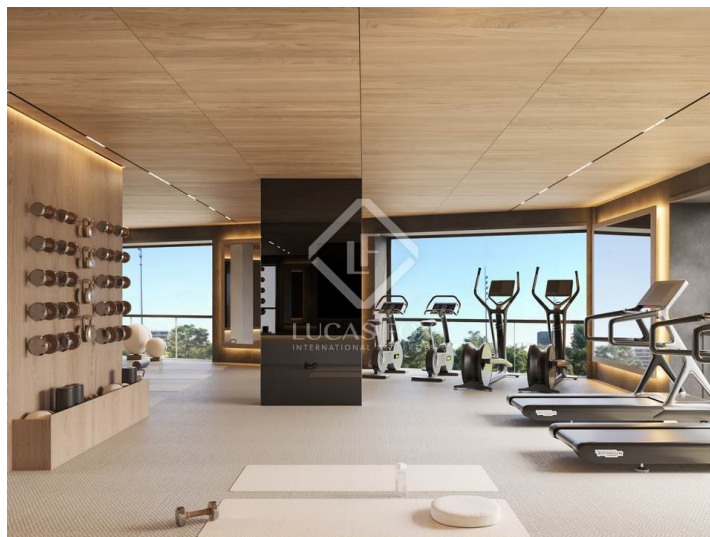


Prezzo su richiesta Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico nuova costruzione di 4 camere da letto con 29m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

|          |           |                         |                        |
|----------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b>  | <b>170m<sup>2</sup></b> | <b>29m<sup>2</sup></b> |
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie             | Terrazza               |



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna