LUCAS FOX
A Dils company

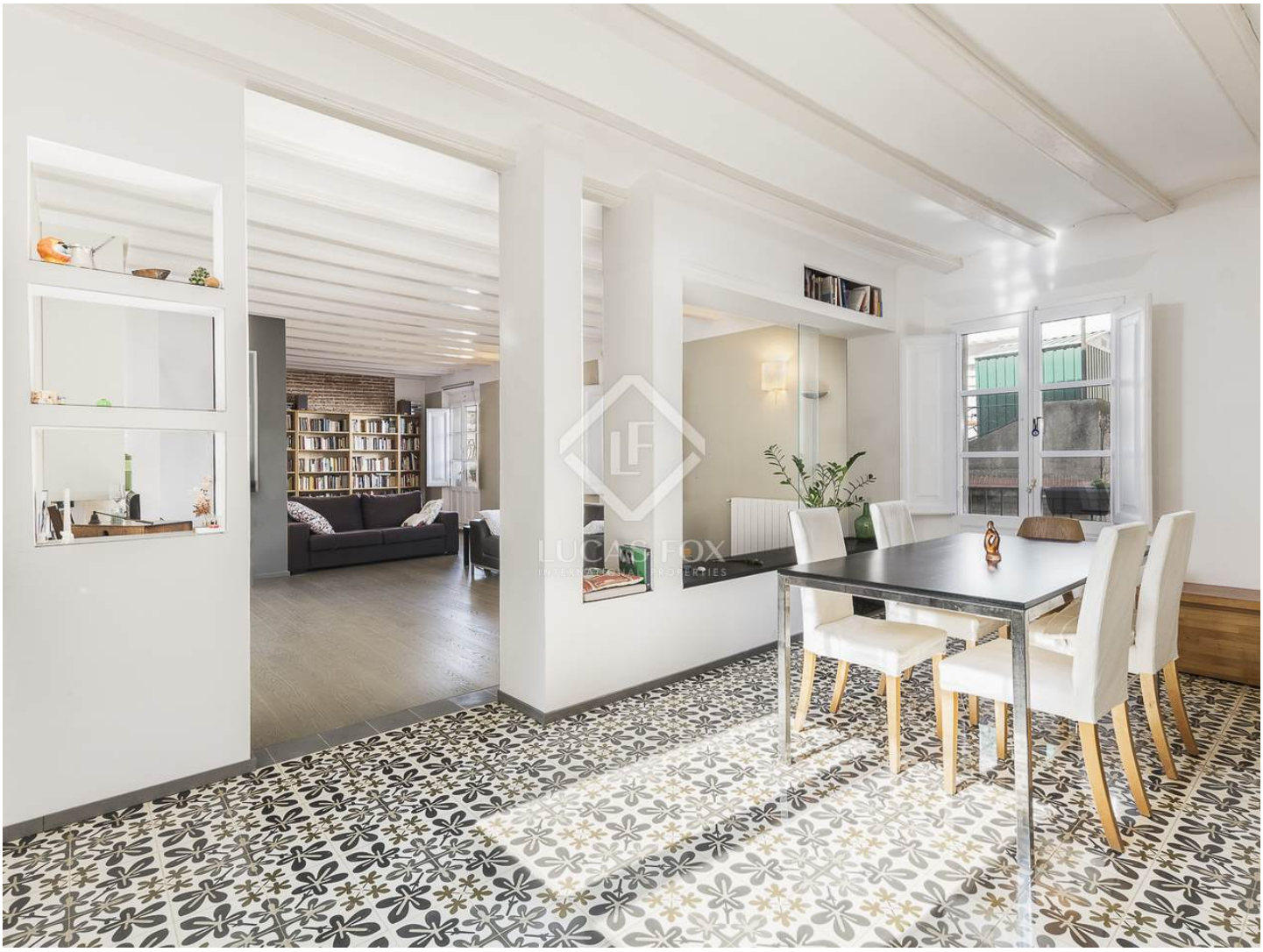
REF. BCN54383

600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	135m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	135m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

lucasfox.it/go/bcn54383

Luce naturale, Terrazza comunitaria, Viste della città, Sistema di allarme, Riscaldamento, Esterno, Cucina aperta

Luminoso appartamento di 118 m² nel quartiere Gotico di Barcellona, tra la Cattedrale di Barcellona e la Basilica di Santa María del Pi. Comprende due camere da letto, un soggiorno a pianta aperta e un muro storico che appartiene al vecchio muro.

Questo luminoso appartamento si trova nel quartiere Gotico di Barcellona, tra due dei suoi gioielli architettonici: la Cattedrale di Barcellona e la Basilica di Santa María del Pi. La casa dispone di 118 mq in cui la storia della città si sposa perfettamente con un design moderno e funzionale. Si trova al quarto piano senza ascensore, ideale per giovani e professionisti che cercano casa in una delle zone più vivaci e caratteristiche della città.

Entrando un distributore divide gli spazi in modo pratico. Collega un bagno completo con doccia, WC, una delle camere da letto e una cucina semiaperta che comprende una dispensa per una maggiore comodità. Attraversando la zona centrale della casa, accediamo ad un ampio soggiorno-pranzo open space con ampie finestre. Queste finestre riempiono lo spazio di luce naturale e donano all'angolo un'atmosfera calda e accogliente. Dal soggiorno raggiungiamo la stanza principale, che dispone di doppio ingresso per una maggiore privacy e versatilità progettuale.

Inoltre disponiamo anche di due locali, anche se la sua distribuzione ne consente un terzo (a gusto dell'acquirente).
Uno degli aspetti più particolari della proprietà è che uno dei suoi muri fa parte dell'antico muro di Barcellona, un dettaglio storico che conferisce autenticità e rende questo appartamento un pezzo unico sul mercato.
Allo stesso modo, l'edificio dispone di una terrazza comune al piano superiore, ideale per rilassarsi all'aria aperta e godersi la tranquillità di questa enclave nel cuore del centro.

Essere situato a pochi passi da negozi, ristoranti, affascinanti caffè e un'ampia varietà di opzioni culturali e commerciali, ti permette di goderti la comodità di vivere nel cuore di Barcellona. Dispone inoltre di un ottimo collegamento con i mezzi pubblici, che rende questa casa il nucleo perfetto per chi desidera uno stile di vita urbano, con il valore aggiunto di una casa ricca di storia e carattere.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

REF. BCN54383

600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	2	135m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Questo è il tuo momento per realizzare il tuo sogno di vivere nel quartiere Gotico di Barcellona! Pianifica la tua visita oggi e scopri tutto ciò che questa proprietà unica ha da offrire.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna