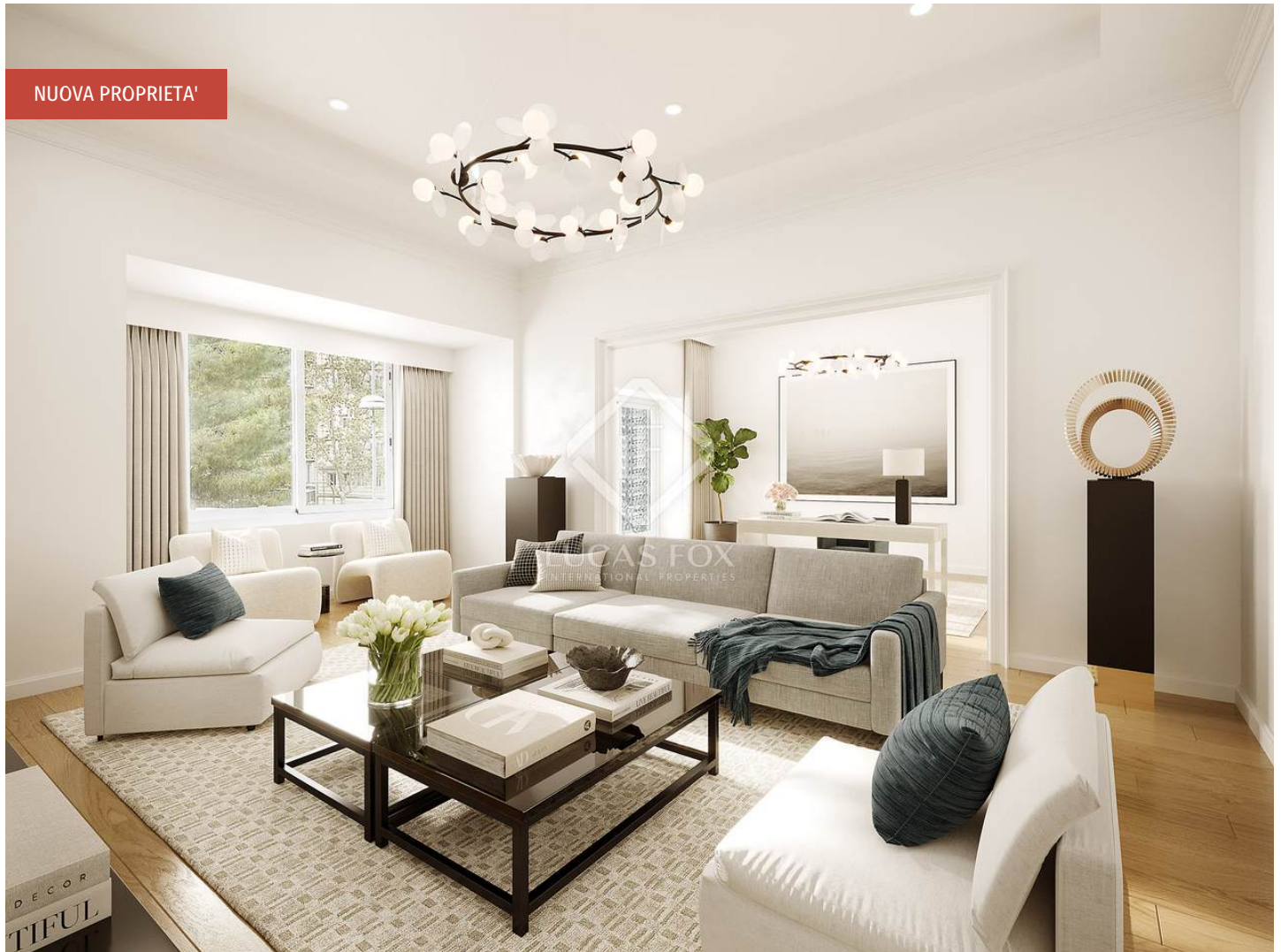


2.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Turó Park, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

6 Bedrooms
6 Bathrooms
331m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Turó Park, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

6 Bedrooms
6 Bathrooms
331m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Proprietà situata in un edificio classico situato nel Parco Turó.

Risalente al 1945 circa, questa proprietà ha una superficie di 331 m² e si trova in un'ottima posizione in un edificio d'epoca con servizio di portineria in una delle zone più esclusive di Barcellona. Spiccano le sue enormi finestre che si affacciano sull'Avenue Pau Casals e un patio interno molto silenzioso.

Attualmente dispone di diversi locali di grandi dimensioni, tra cui due ampi open space. L'attuale distribuzione divide l'immobile in reception, ufficio principale con sala riunioni, un ampio spazio di lavoro open space e due bagni per gli ospiti. La proprietà ha soffitti e modanature alti, oltre a grandi finestre che si affacciano su Pau Casals Avenue e un tranquillo patio interno.

Un possibile progetto di ristrutturazione propone una casa spaziosa con tre camere da letto, un ufficio, tre bagni più un WC per gli ospiti, un soggiorno-sala da pranzo e una cucina separata. Un'altra casa più piccola con anche tre camere da letto, una delle quali con bagno privato e un bagno completo nel corridoio per le altre stanze, anch'esse con soggiorno e cucina separata. Il progetto sarà realizzato con materiali di alta qualità, come pavimenti in marmo e porcellana, e finiture di lusso come controsoffitti ed elettrodomestici Silestone. Saranno inoltre inclusi infissi con doppi vetri, riscaldamento a pavimento tramite sistema di recupero del calore e camino su misura.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni su questa opportunità di investimento unica nella città di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn54413

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Entrata di servizio, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.200.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 6 camere da letto in vendita a Turó Park, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Turó Park » 08021

6 Bedrooms
6 Bathrooms
331m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna