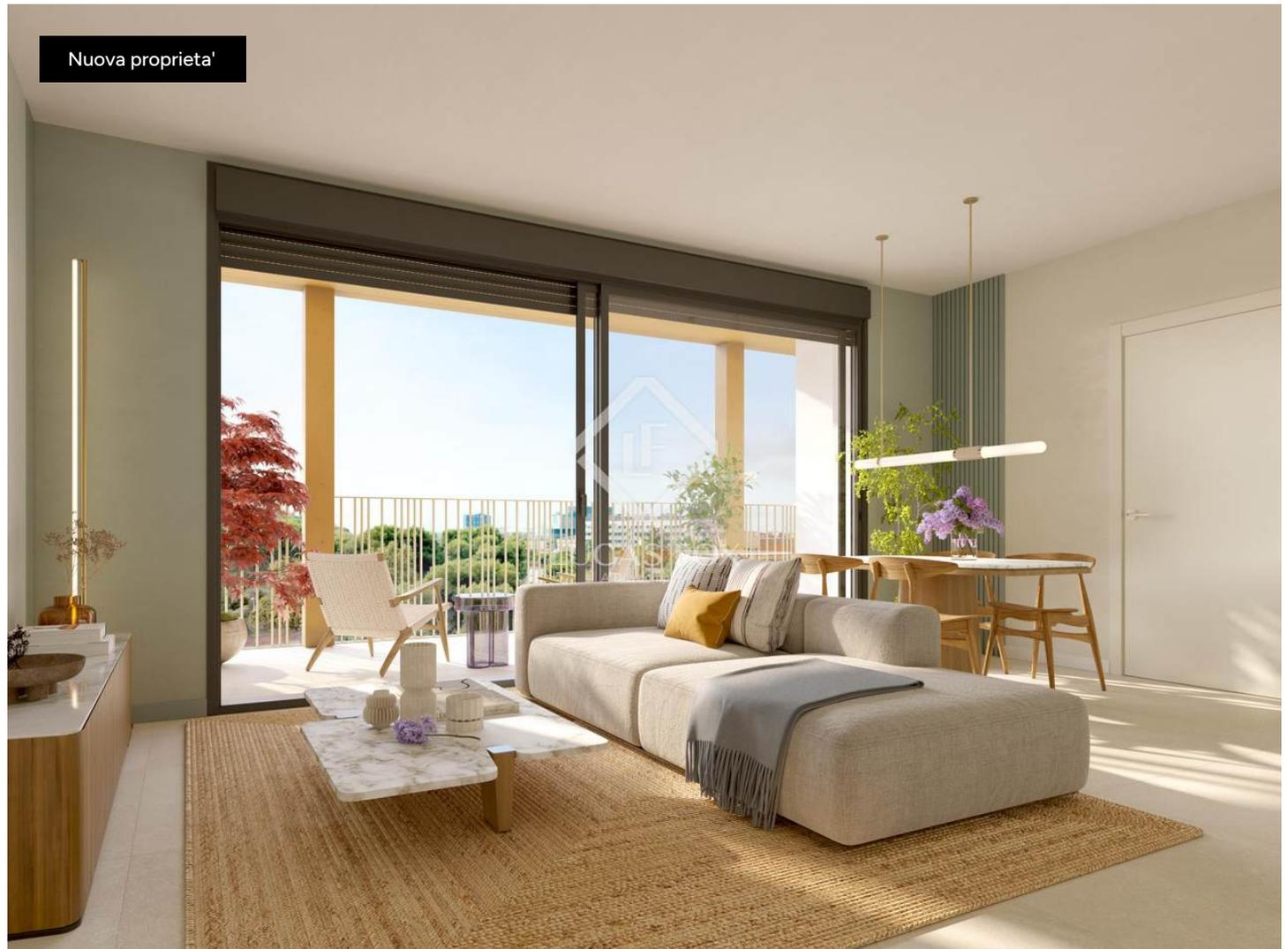


418.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

Q2 2026	2	2	67m <sup>2</sup>	14m <sup>2</sup>
Completamento	Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

418.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

**In vendita: splendida casa di nuova costruzione di 70 m<sup>2</sup> con due camere da letto, due bagni e oltre 15 m<sup>2</sup> di spazio esterno a Montjuic, Barcellona.**

Lucas Fox presenta Montjuic Living, un esclusivo complesso residenziale di 102 nuove abitazioni con due e tre camere da letto. Questo complesso residenziale si trova in due edifici moderni dall'architettura d'avanguardia, accanto all'iconico Parco di Montjuic. Progettato dal rinomato studio di architettura Adoras Atelier, questo progetto coniuga lo stile di vita cosmopolita di Barcellona con la serenità di un contesto naturale unico. Offre ai suoi residenti un'esperienza abitativa incomparabile. La posizione è imbattibile, immersa in un contesto consolidato, vicino a prestigiose scuole, ospedali e impianti sportivi. Vanta inoltre ottimi collegamenti con la vivace atmosfera urbana del centro di Barcellona.

Ogni casa Montjuic Living è stata progettata per ottimizzare comfort e funzionalità, attraverso spazi ampi e luminosi che invitano alla vita all'aria aperta. Gli interni si distinguono per la raffinatezza e le finiture di qualità, integrando materiali di alta gamma e soluzioni contemporanee che esaltano l'estetica moderna e il comfort della casa. Le ampie terrazze e le finestre panoramiche non solo permettono alla luce naturale di inondare ogni angolo, ma collegano anche l'interno con il maestoso paesaggio di Montjuic, creando una vera e propria oasi urbana.

Questa esclusiva casa si trova al primo piano dell'Edificio A. Offre 70 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, due camere da letto e due bagni, il tutto in una disposizione ottimizzata per il massimo comfort. I suoi ampi spazi abitativi sono completati da un'ampia terrazza privata di 15 m<sup>2</sup>, ideale per godersi l'aria aperta in completa privacy.

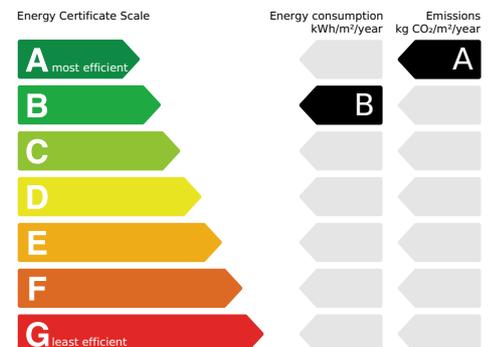
Montjuic Living offre una serie di servizi di alta qualità pensati per migliorare il vostro benessere generale. Sul tetto, troviamo un'ampia piscina con solarium e un'area giochi per bambini. Questo è lo spazio perfetto per rilassarsi e divertirsi con la famiglia. Il piano terra ospita una palestra professionale dotata di tecnologie all'avanguardia, uno spazio di coworking e una sala polivalente per eventi privati, aggiungendo un tocco esclusivo e pratico alla vita di tutti i giorni.

Questo progetto rappresenta la perfetta fusione tra natura e design urbano, offrendo un equilibrio perfetto tra il comfort moderno e il fascino di uno degli scenari naturali più iconici di Barcellona. Per maggiori informazioni su questa eccezionale opportunità, contattate Lucas Fox.



[lucasfox.it/go/bcn54820](https://lucasfox.it/go/bcn54820)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

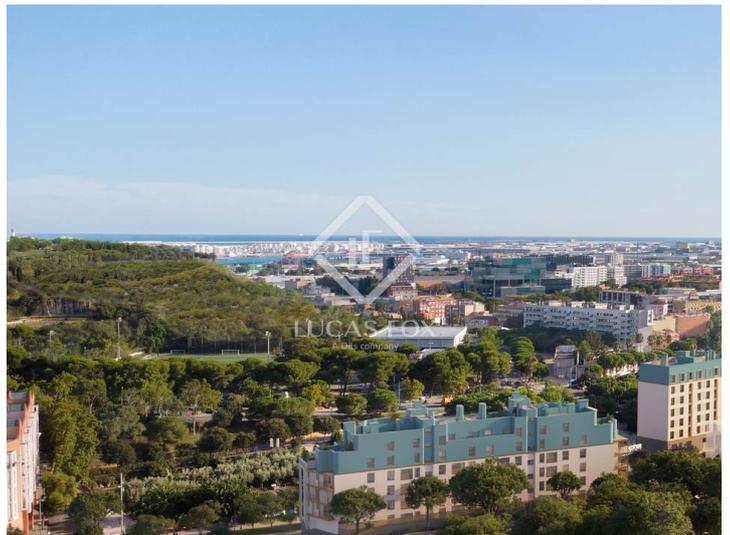


**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

418.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 14m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna