

415.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

415.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **67m<sup>2</sup>** Planimetrie    **11m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## In vendita eccellente casa di nuova costruzione di 67 m<sup>2</sup> con due camere da letto, due bagni e 11 m<sup>2</sup> di spazi esterni a Montjuic, Barcellona

Lucas Fox presenta Montjuic Living, uno sviluppo esclusivo di 102 case di nuova costruzione con due e tre camere da letto. Questo sviluppo si trova in due edifici moderni dall'architettura d'avanguardia, vicino all'iconico parco Montjuic. Con un design del rinomato studio Adoras atelier Arquitectura, questo progetto combina lo stile di vita cosmopolita di Barcellona con la serenità di un ambiente naturale unico. Pertanto, offre ai suoi residenti un'esperienza di vita incomparabile. La posizione è imbattibile, poiché si trova in un ambiente consolidato e vicino a prestigiose scuole, ospedali e impianti sportivi. Inoltre risalta il suo eccellente collegamento con il vivace ambiente urbano del centro di Barcellona.

Ogni casa Montjuic Living è stata progettata per ottimizzare il comfort e la funzionalità attraverso spazi ampi e luminosi che invitano alla vita all'aperto. Gli interni si distinguono per la loro raffinatezza e finiture di qualità, poiché integrano materiali di fascia alta e soluzioni contemporanee che rafforzano l'estetica moderna e il comfort della casa. Le generose terrazze e le finestre panoramiche non solo permettono alla luce naturale di inondare ogni angolo, ma collegano anche l'interno con i maestosi dintorni di Montjuic, creando una vera oasi urbana.

Questa casa esclusiva si trova al secondo piano dell'edificio A. Si compone di 67 m<sup>2</sup>, due camere da letto e due bagni in una distribuzione ottimizzata per massimizzare il comfort. I suoi spazi giorno si caratterizzano per la loro ampiezza e sono completati da un ampio terrazzo privato di 11 mq, ideale per godersi la vita all'aria aperta in totale privacy.

Montjuic Living offre una serie di servizi di alto livello, pensati per godere di un benessere completo. Sul tetto troviamo una grande piscina accanto ad un solarium e un'area ricreativa per bambini. Cioè uno spazio perfetto per momenti di relax e svago con la famiglia. Il piano terra dispone di una palestra professionale attrezzata con le più moderne tecnologie, uno spazio *di coworking* e una sala polivalente per eventi privati, apportando un tocco esclusivo e pratico alla vita di tutti i giorni.



[lucasfox.it/go/bcn54823](https://lucasfox.it/go/bcn54823)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**415.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>11m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Questo progetto rappresenta la perfetta fusione tra natura e design urbano, poiché offre un equilibrio tra il comfort moderno e il fascino di una delle enclavi naturali più emblematiche di Barcellona. Non esitate a contattare Lucas Fox per ulteriori informazioni su questa eccezionale opportunità.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna



415.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 11m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**67m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**11m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna