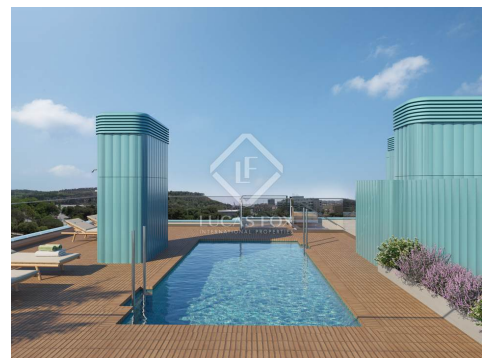


525.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 50m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

525.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 50m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

## Eccellente attico di nuova costruzione di 104 m<sup>2</sup> con due camere da letto e due bagni più 51 m<sup>2</sup> di spazi esterni in vendita a Montjuic, Barcellona

Lucas Fox presenta Montjuic Living, uno sviluppo esclusivo di 102 case di nuova costruzione con 2 e 3 camere da letto, situate in due edifici moderni dall'architettura d'avanguardia accanto all'iconico parco Montjuic. Progettato dal rinomato studio Adoras Atelier Arquitectura, questo progetto combina lo stile di vita cosmopolita di Barcellona con la serenità di un ambiente naturale unico, offrendo ai suoi residenti un'esperienza residenziale incomparabile. La posizione è imbattibile, in un ambiente consolidato, vicino a prestigiose scuole, ospedali, impianti sportivi e con un eccellente collegamento alla vivace vita urbana del centro di Barcellona.

Ogni casa Montjuic Living è stata progettata per ottimizzare comfort e funzionalità, con spazi ampi, luminosi e attentamente studiati che invitano alla vita all'aperto. Gli interni si distinguono per la loro raffinatezza e finiture di qualità, integrando materiali di fascia alta e soluzioni contemporanee che rafforzano l'estetica moderna e il comfort della casa. Le generose terrazze e le finestre panoramiche non solo consentono alla luce naturale di inondare ogni angolo, ma collegano anche l'interno con i maestosi dintorni di Montjuic, fornendo un'autentica oasi urbana.

Situato al sesto piano dell'edificio B, questo esclusivo attico di 104 m<sup>2</sup> offre 2 camere da letto e 2 bagni in una disposizione ottimizzata per massimizzare il comfort. I suoi spazi abitativi si distinguono per la loro ampiezza e sono completati da un ampio terrazzo privato di 51 mq, ideale per godersi la vita all'aria aperta in totale privacy.

Montjuic Living offre una serie di servizi di alto livello, progettati per massimizzare il benessere e il divertimento dei suoi residenti. Sul tetto si trova un'ampia piscina corredata da solarium e area giochi per bambini, uno spazio perfetto per momenti di relax e svago con la famiglia. Il piano terra dispone di una palestra professionale attrezzata con le più moderne tecnologie, uno spazio di coworking e una sala polivalente per eventi privati, fornendo un tocco esclusivo e pratico alla vita di tutti i giorni.

Questo progetto riflette la perfetta fusione tra natura e design urbano, offrendo un equilibrio tra il comfort moderno e il fascino di una delle enclavi naturali più emblematiche di Barcellona. Non esitate a contattare Lucas Fox per ulteriori informazioni su questa eccezionale opportunità.



[lucasfox.it/go/bcn54845](https://lucasfox.it/go/bcn54845)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

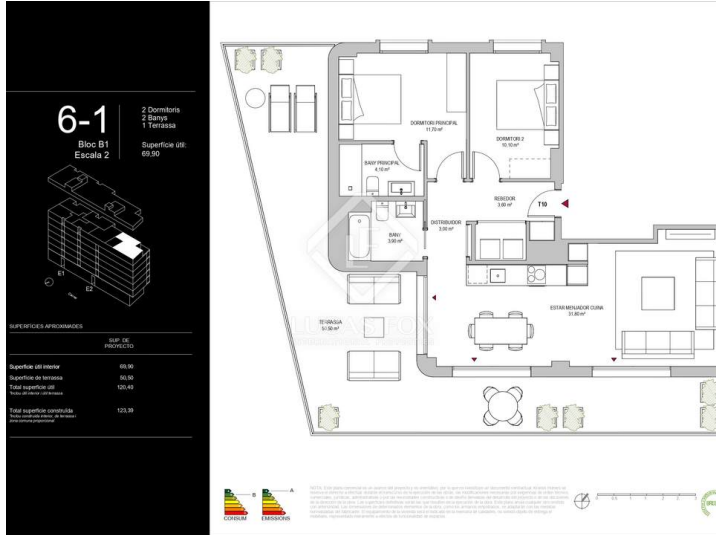
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

525.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

## Attico nuova costruzione di 2 camere da letto con 50m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08038

**2** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**103m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**50m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna