

1.490.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 67m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **253m<sup>2</sup>** Planimetrie    **67m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.490.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 67m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **253m<sup>2</sup>** Planimetrie    **67m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## In vendita, fantastica casa ristrutturata con quattro camere da letto nel centro storico di Barcellona.

Impressionante appartamento situato in un classico edificio ad angolo situato nel centro storico di Barcellona. Questa zona della città ha un'ampia offerta gastronomica e commerciale, oltre ad essere molto vicina al porto e alla spiaggia.

La casa è stata completamente ristrutturata dagli architetti Turull & Sorensen, mescolando gli elementi architettonici originali con materiali e finiture moderne. Tra le sue caratteristiche troviamo alti soffitti a cassettoni e porte in legno restaurate.

L'appartamento ha dimensioni di 233 mq, oltre ad un patio interno di 63 mq. Mette in evidenza un ampio soggiorno di circa 40 m<sup>2</sup> con un balcone che offre una vista sulla strada. La cucina è moderna e completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta. Dispone inoltre di una lavanderia e di una lavanderia.

Dispone di quattro camere da letto, tre delle quali dotate di bagno privato, ed un bagno per gli ospiti. Da segnalare il patio interno della casa, con alberi, piante e uno spazio per rilassarsi, che la rende un'oasi di pace e tranquillità nel centro della città.



[lucasfox.it/go/bcn54938](https://lucasfox.it/go/bcn54938)

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,  
Riscaldamento, Lavanderia,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,  
Accesso per sedia a rotelle

**Contattaci per questa proprietà**

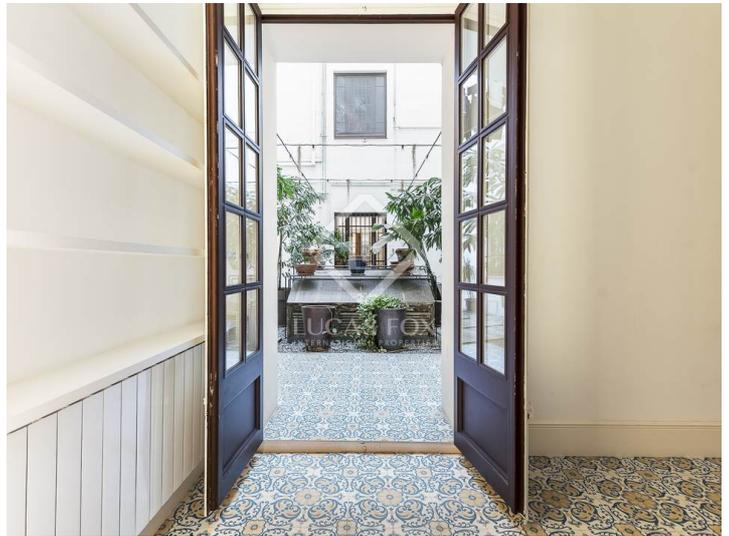
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.490.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 67m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **253m<sup>2</sup>** Planimetrie    **67m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna