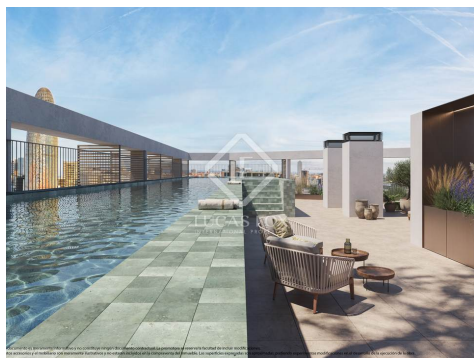
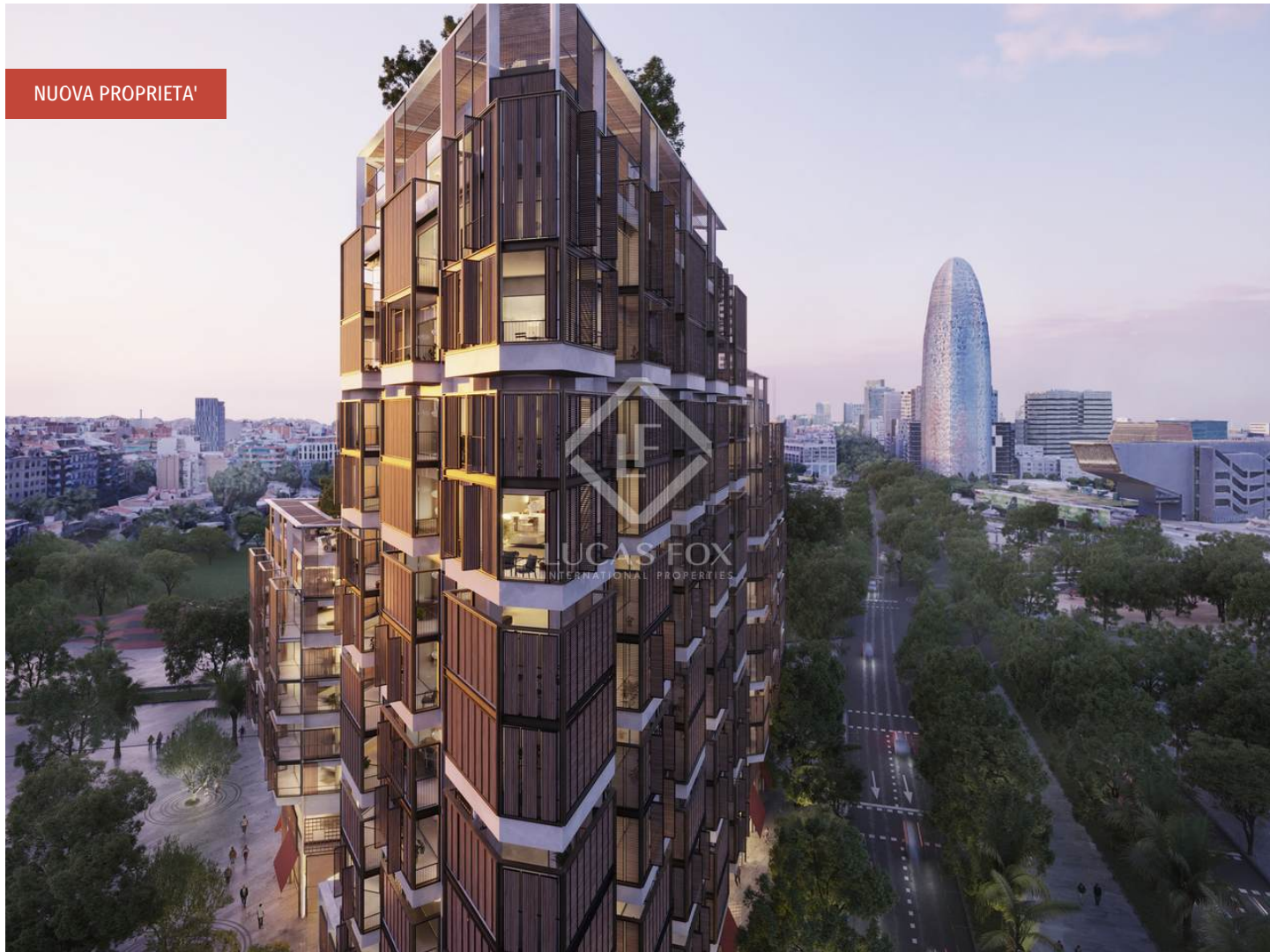


2.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà!

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 59m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **161m²** Planimetrie **59m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 59m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **161m²** Planimetrie **59m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Splendido appartamento di nuova costruzione con 4 camere da letto di 161 m² e 5 terrazze esclusive in vendita nell'Eixample Destro, Barcellona

Situato all'incrocio tra le vie Diagonal e Cartagena, lo sviluppo Gloria-Diagonal è un capolavoro progettato dal prestigioso OAB Studio, guidato da Carlos Ferrater. Questo nuovo sviluppo è costituito da due imponenti torri, Torre Diagonal e Torre Glòries, che offrono un totale di 100 unità con una o cinque camere da letto e dimensioni che vanno da 75 m² a oltre 350 m² per gli attici.

Gloria-Diagonal sorge nel nuovo centro urbano di Barcellona, offrendo facile accesso ai principali centri commerciali, negozi esclusivi e ristoranti raffinati. La sua posizione di fronte al Gran Clariana Park e a Plaça de les Glòries Catalanes assicura un ambiente vivace e ben collegato.

Le residenze sono caratterizzate dalle finiture interne curate da LUV Studio, caratterizzate da ampi e moderni open space, ampie terrazze con viste mozzafiato sullo skyline della città e sul mare e dettagli di lusso come le suite principali con cabina armadio e bagno privato.

Questa particolare unità si trova al nono piano dell'edificio Diagonal e si estende su 161 m², offrendo quattro camere da letto e tre bagni, oltre a 5 terrazze private per un totale di 59 m² di spazio esterno privato.

Le aree comuni includono un centro benessere all'avanguardia, una piscina a sfioro sul tetto, un miniclub e una palestra completamente attrezzata, tutti progettati per una vita eccezionale. Per garantire la massima comodità, lo sviluppo offre parcheggi per auto, moto e bici, insieme a spazi di deposito.

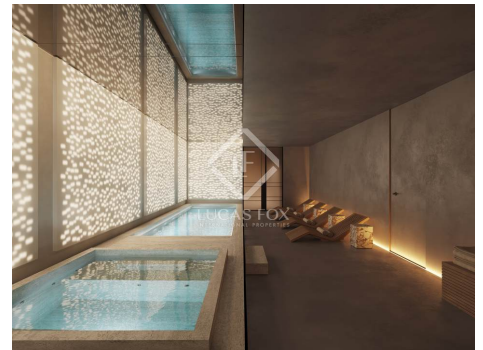
Grazie alla certificazione energetica Breeam, Gloria-Diagonal garantisce non solo comfort ma anche sostenibilità, offrendo una casa ecologica che soddisfa i più elevati standard di efficienza energetica.

Questo gioiello immobiliare sarà disponibile dall'inizio del 2027.

Contattaci per maggiori informazioni e scopri come puoi far parte di questo progetto esclusivo a Barcellona.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna



lucasfox.it/go/bcn55799

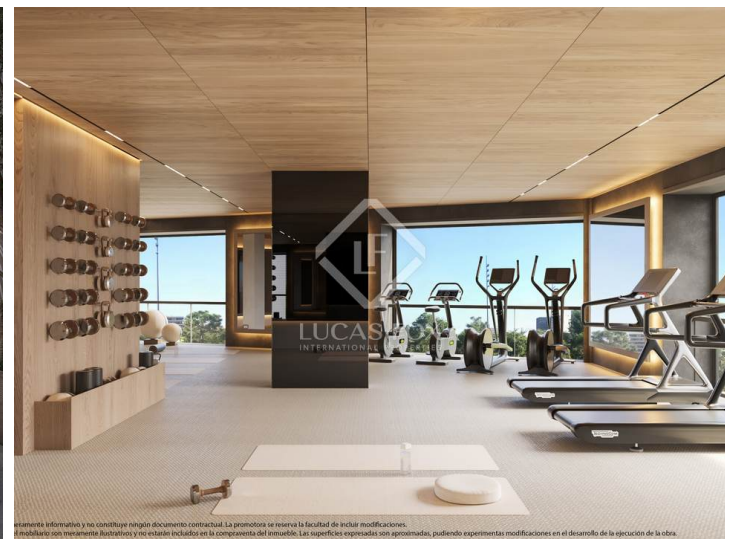
Terrazza, Piscina, Spa,
Servizio di portineria, Palestra, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme, Sicurezza, Ripostiglio,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone,
Aria condizionata

2.250.000 € Appartamento - In vendita - Nuova propria!

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 59m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08013

4 Bedrooms **3** Bathrooms **161m²** Planimetrie **59m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna