

1.080.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 90m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**1.080.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento di 3 camere da letto con 90m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

## **Questo luminoso piano terra con terrazza di 112 m<sup>2</sup> si trova nell'esclusivo quartiere di Tres Torres**

Nell'esclusivo quartiere di Tres Torres troviamo questo luminoso piano terra di 112 mq, che si distingue per l'ampio terrazzo di 90 mq, un'autentica oasi urbana per godersi la vita all'aria aperta in totale privacy.

L'immobile è in perfette condizioni, grazie ad una completa ristrutturazione del 2017 che ne ha ottimizzato sia la distribuzione che le finiture.

L'ampia cucina è esterna e comprende una zona ufficio, che consente un'ottima illuminazione naturale. Inoltre, dispone di una zona acquatica esterna indipendente, ideale per le attività domestiche.

L'ampio soggiorno-sala da pranzo ha accesso diretto ad una terrazza di 90 m<sup>2</sup>, che lo rende il luogo perfetto per rilassarsi o godersi incontri sociali.

Per quanto riguarda la zona relax, la casa dispone di tre confortevoli camere: una spettacolare master suite con bagno privato, una camera doppia e una camera singola. Sono tutti esterni e dispongono di ampi armadi a muro. I due bagni completi, di cui uno en suite, hanno finiture moderne e dispongono di tutto il necessario per garantire un'esperienza di autentico comfort.

La proprietà si completa con un ampio posto auto e un ripostiglio, entrambi ubicati nello stesso edificio per una maggiore comodità e sicurezza.

Lo stabile offre servizio di portineria mattina e pomeriggio, il che significa massima tranquillità e comfort per i suoi residenti.

Senza dubbio, questa è una casa unica che unisce spazio, luce naturale, design contemporaneo e una posizione privilegiata.



[lucasfox.it/go/bcn56348](https://lucasfox.it/go/bcn56348)

Servizio di portineria, Aria condizionata

### **Contattaci per questa proprietà**

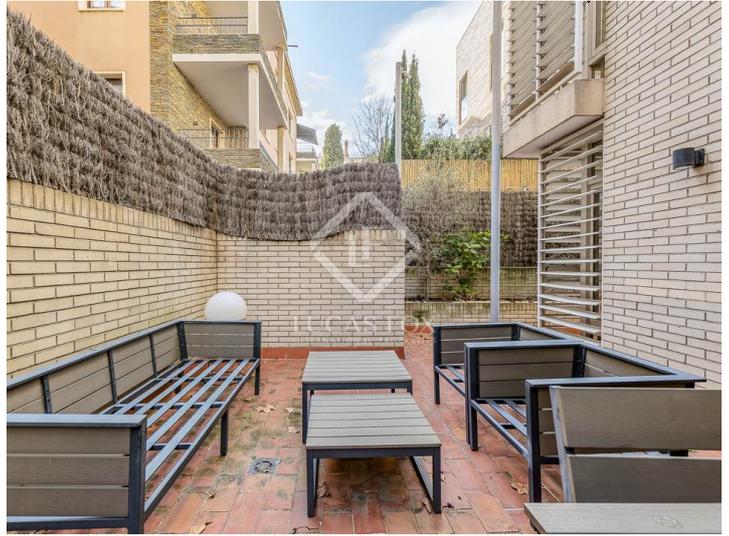
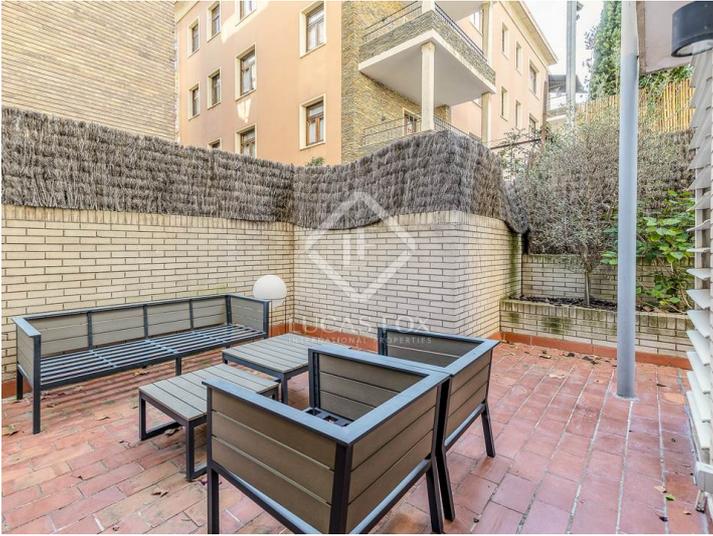
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.080.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 3 camere da letto con 90m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Tres Torres

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Tres Torres » 08017

**3**      **2**      **143m<sup>2</sup>**      **90m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna