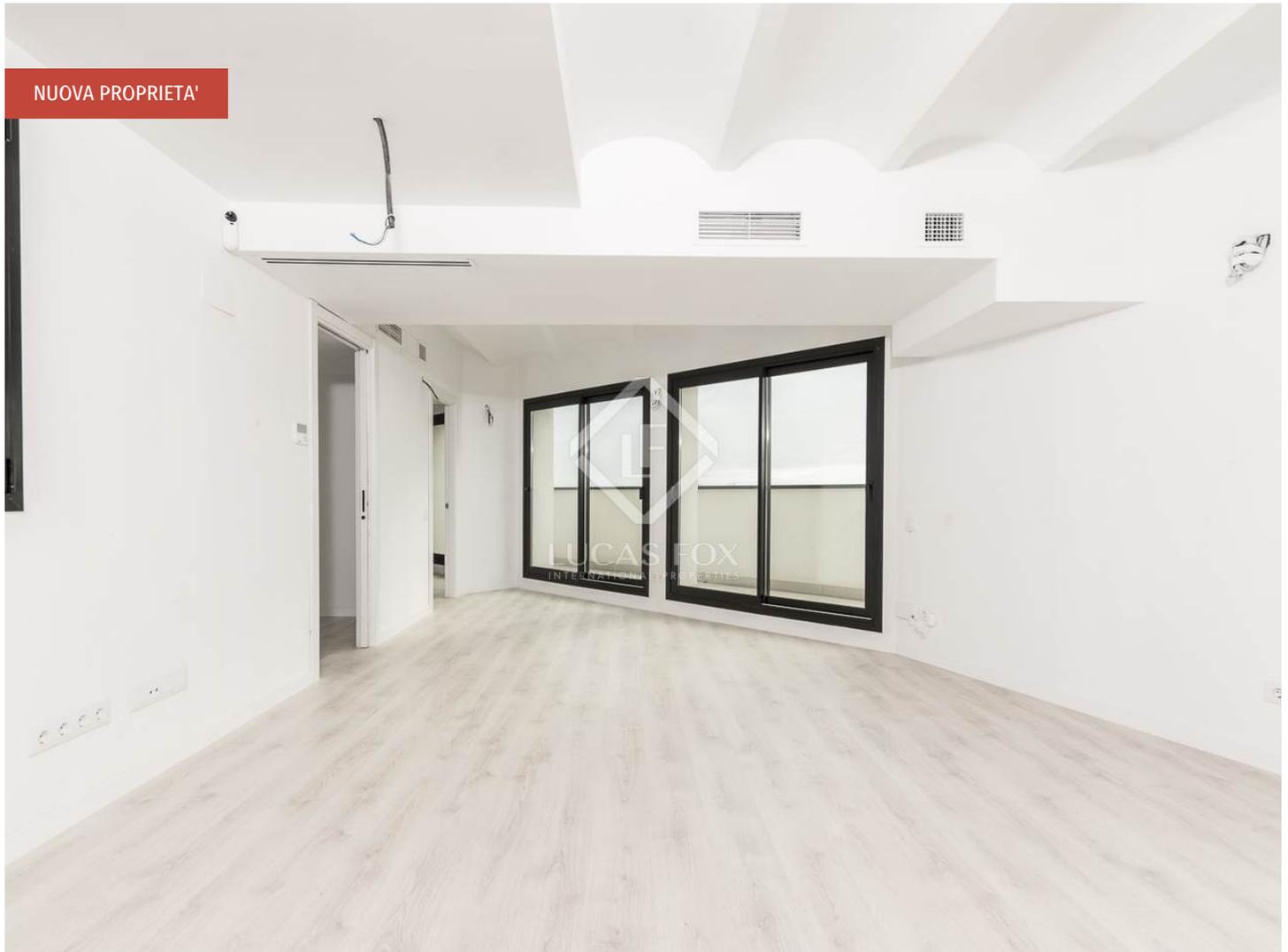


600.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico nuova costruzione Con una camera da letto con 48m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08026

**1** Bedrooms    **1** Bathrooms    **64m<sup>2</sup>** Planimetrie    **48m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

600.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

## Attico nuova costruzione Con una camera da letto con 48m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08026

**1** Bedrooms    **1** Bathrooms    **64m<sup>2</sup>** Planimetrie    **48m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## In vendita eccellente attico di nuova costruzione di 65 m<sup>2</sup> costruito con una camera da letto, un bagno e una terrazza di 49 m<sup>2</sup> a El Clot, Barcellona

Lucas Fox presenta Navas Apartments, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale situato a El Clot, Barcellona. Nello specifico, si trova in un contesto residenziale consolidato che coniuga tranquillità con un'ampia gamma di servizi e possibilità di svago.

Gli appartamenti Navas sono situati in un edificio angolare esposto a sud, garantendo case luminose e calde tutto l'anno. L'edificio dispone inoltre di due terrazze comuni sul tetto a disposizione dei residenti, due ascensori e una reception con servizio di portineria. Tutto questo offre il massimo comfort e funzionalità.

Questo esclusivo attico, situato al nono piano, ha una superficie costruita di 65 m<sup>2</sup>. La sua disposizione comprende una spaziosa camera da letto e un bagno completo, oltre a una spettacolare terrazza privata di 49 m<sup>2</sup> con splendide viste panoramiche sulla città. Questa terrazza diventa il luogo ideale per godersi il clima mediterraneo e creare una zona relax o uno spazio per il tempo libero all'aperto.

Il design degli interni si distingue per le ampie finestre, che lasciano entrare abbondante luce naturale e aumentano la sensazione di spaziosità e calore. La zona giorno ospita un soggiorno-pranzo con cucina a vista, che massimizza l'uso dello spazio e della luce, mentre la zona notte ha una disposizione funzionale e accogliente.

Per quanto riguarda la qualità, l'attico è dotato di materiali e finiture di alta gamma, tra cui spiccano sistemi sostenibili che riducono il consumo di acqua nei bagni.

Per maggiori informazioni su questo attico esclusivo e per organizzare una visita, non esitate a contattare Lucas Fox.



[lucasfox.it/go/bcn56367](https://lucasfox.it/go/bcn56367)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Balcone, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

600.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

## Attico nuova costruzione Con una camera da letto con 48m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Clot

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Clot » 08026

**1** Bedrooms  
**1** Bathrooms  
**64m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**48m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna