

1.295.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 5 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Bedrooms **3** Bathrooms **173m²** Planimetrie **19m²** Terrazza



NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 5 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Bedrooms **3** Bathrooms **173m²** Planimetrie **19m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Area comune con piscina e parcheggio all'interno della proprietà.

Appartamento in vendita sul Paseo de la Bonanova, situato in una delle zone più esclusive e richieste della Zona Alta di Barcellona. Con una superficie di 173 m², offre una combinazione perfetta tra spaziosità, comfort e stile, ideale per chi cerca qualità della vita in un contesto residenziale privilegiato.

La casa dispone di un'ampia zona giorno composta da un luminoso soggiorno-sala da pranzo con accesso diretto a una piacevole terrazza con vista sull'iconico Paseo de la Bonanova, perfetta per godersi momenti di relax o intrattenere gli ospiti. La cucina separata, con accesso ad una pratica galleria, è spaziosa e funzionale, ideale per l'uso quotidiano.

Nella zona notte, l'appartamento è dotato di tre camere matrimoniali più una camera di servizio con bagno completo privato, ideale come spazio aggiuntivo, ufficio o camera per gli ospiti. La camera da letto principale ha un bagno privato e tutte le camere sono dotate di armadi a muro, che offrono ampio spazio per riporre le proprie cose. Inoltre, c'è un altro bagno completo che serve le altre stanze.

La casa è dotata di riscaldamento a radiatori in tutte le stanze e di aria condizionata nella zona soggiorno-pranzo, garantendo il comfort termico durante tutto l'anno.

Include due posti auto nella stessa proprietà e un ripostiglio, aggiungendo funzionalità e comodità alla vita di tutti i giorni.

L'edificio è un gioiello architettonico, insignito del prestigioso Premio FAD di Architettura, e vanta spazi comuni esclusivi: giardini perfettamente curati, una piscina per adulti e una per bambini, ideali per godersi la bella stagione senza uscire di casa.

Una proprietà unica in una delle strade più iconiche di Barcellona, circondata da aree verdi, scuole prestigiose, servizi e ottimi collegamenti con il resto della città.



lucasfox.it/go/bcn56503

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Montacarichi, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 5 camere da letto con 19m² terrazza in vendita a Sant Gervasi - La Bonanova

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Bedrooms **3** Bathrooms **173m²** Planimetrie **19m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna