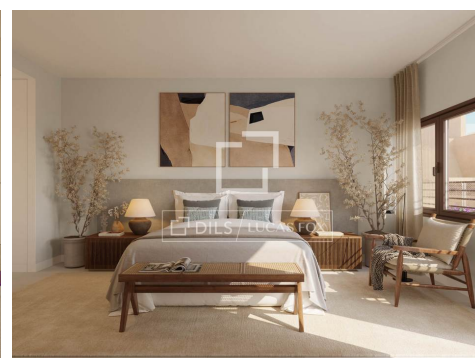
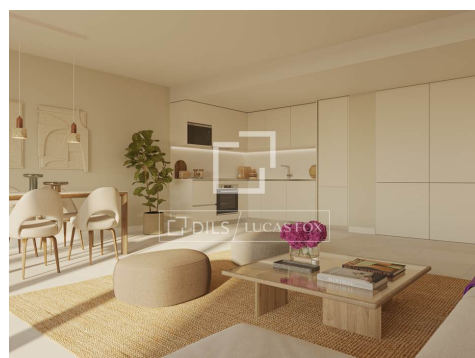
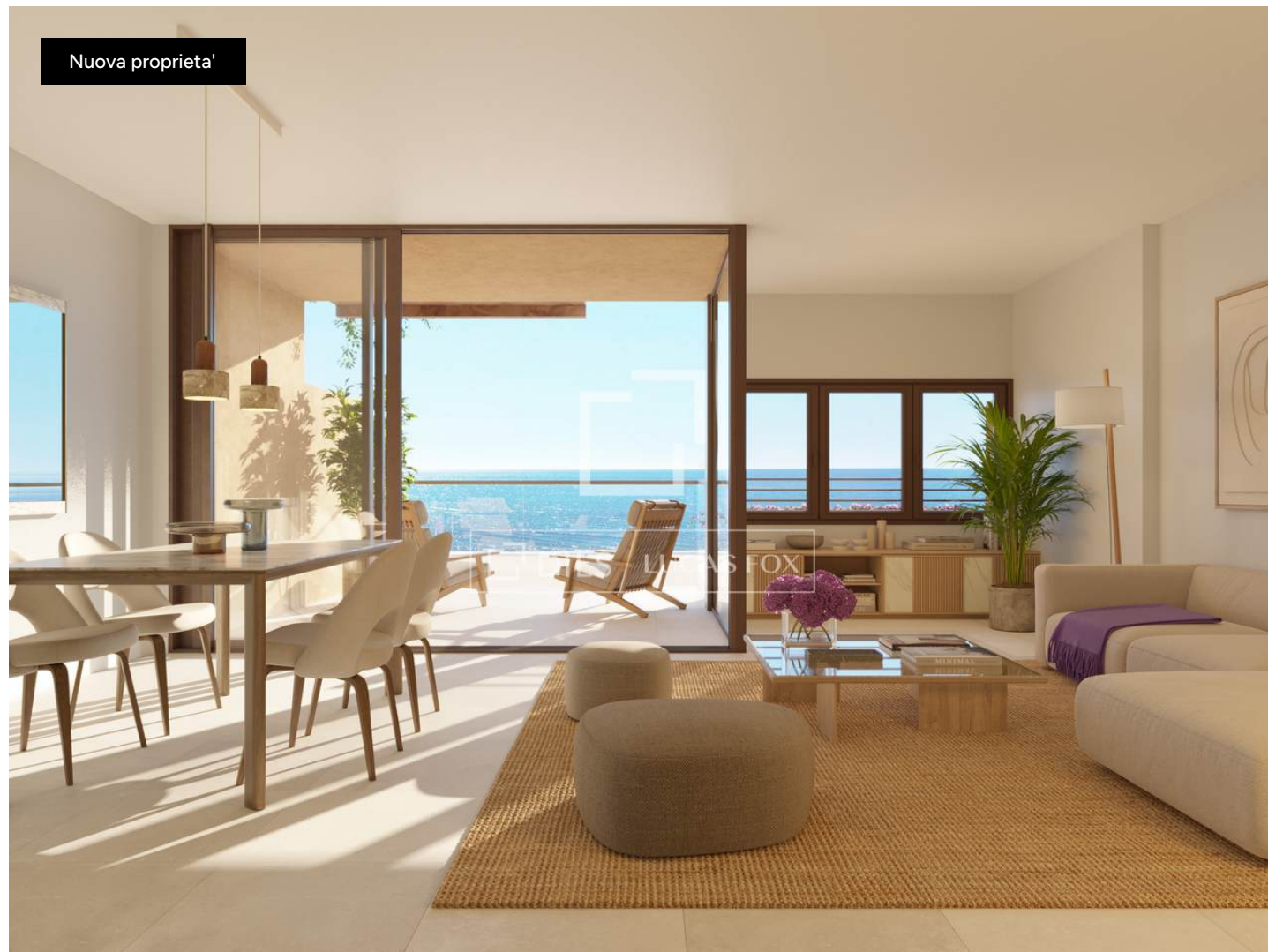


915.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Cubelles

Spagna » Barcellona » Cubelles » 08880

3	2	81m ²	13m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

915.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Cubelles

Appartamento di nuova costruzione con 3 camere da letto e terrazza di 13 m² in vendita a Cubelles.

Appartamento di nuova costruzione al secondo piano, in prima linea sulla spiaggia, con tre camere da letto, terrazza di 13 m², garage, piscina e aree comuni.

Lucas Fox è lieta di presentare Dune, un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione, caratterizzato da finiture di altissima qualità e situato direttamente sul lungomare. Il complesso si trova a Cubelles, un incantevole borgo di pescatori sulle rive del Mediterraneo, che conserva intatta la sua tradizione gastronomica e il carattere autentico della zona. Questa località vanta diverse spiagge con acque cristalline e sabbia bianca, fruibili tutto l'anno e raggiungibili a piedi direttamente dalla vostra proprietà.

Il progetto, opera del prestigioso studio di architettura MiAS Architects, si fonde con l'ambiente naturale grazie alla scelta di colori ispirati alle tonalità della spiaggia e del mare e alla costruzione stratificata e organica. Inoltre, la facciata è strategicamente posizionata per godere di una vista mozzafiato sul mare.

Dune propone questo appartamento di nuova costruzione al secondo piano, dal design moderno, con ambienti open space che massimizzano lo spazio e decorazioni in tonalità neutre per un'estetica contemporanea.

La zona giorno con sala da pranzo e cucina a vista comprende un'ampia terrazza privata di 13 m² dove si può godere del meraviglioso clima mediterraneo. La zona notte, invece, dispone di tre camere matrimoniali, di cui la principale con bagno privato.

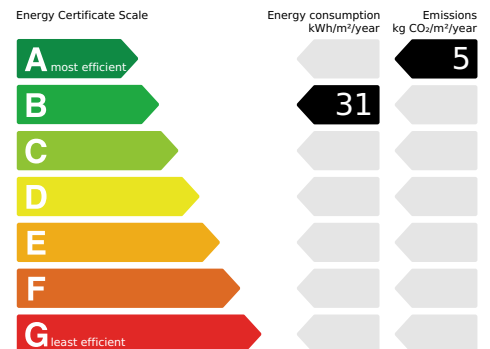
Tra le sue caratteristiche, possiamo evidenziare le tapparelle motorizzate, i pavimenti in gres porcellanato di altissima qualità e i serramenti esterni in alluminio con taglio termico e finestre a doppio vetro. La cucina e i bagni sono completamente attrezzati con sanitari e accessori di alta qualità ed elettrodomestici quali forno a microonde, lavastoviglie, frigorifero, piano cottura a induzione e cappa aspirante integrata.

Per un maggiore comfort dei residenti, l'immobile è dotato di un sistema di climatizzazione caldo/freddo e di un sistema aerotermico per la produzione di acqua calda sanitaria, che migliora l'efficienza energetica. Inoltre, il complesso residenziale possiede la certificazione BREEAM, che garantisce la qualità costruttiva e promuove la riduzione dell'impatto ambientale.



lucasfox.it/go/bcn56549

Terrazza, Giardino, Palestra, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Parcheggio, Vista, Sistema di allarme,
Nuova costruzione, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

915.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Cubelles

Questo fantastico complesso residenziale di nuova costruzione offre ai suoi abitanti i migliori comfort, con un'imponente piscina condominiale, aree verdi con integrazione paesaggistica, solarium e aree gioco per bambini, oltre a una palestra e una spa. Il meglio per rilassarsi e godersi questo ambiente privilegiato in riva al mare.

Contatta Lucas Fox per ulteriori informazioni.

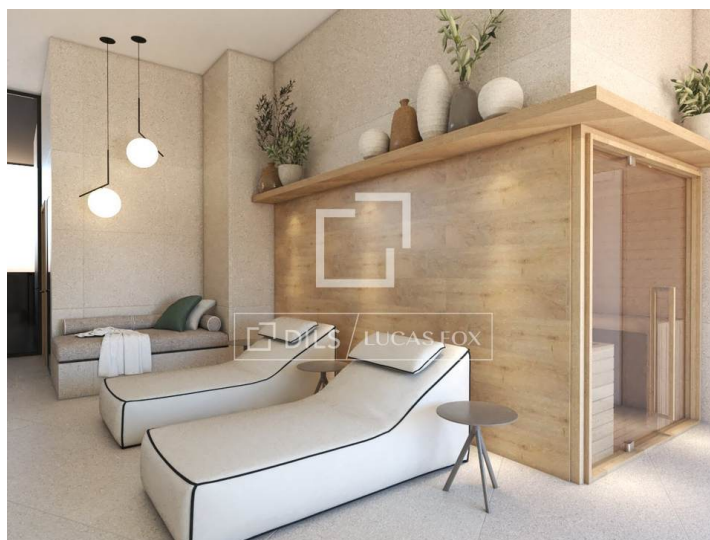
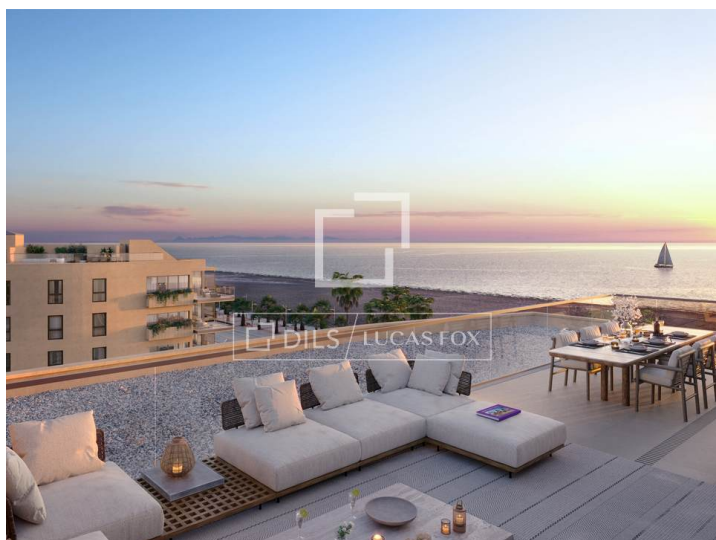
Le immagini mostrate sono a scopo puramente illustrativo e si riferiscono all'appartamento campione del complesso; potrebbero differire dall'unità specifica.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

915.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 13m² terrazza in vendita a Cubelles



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna