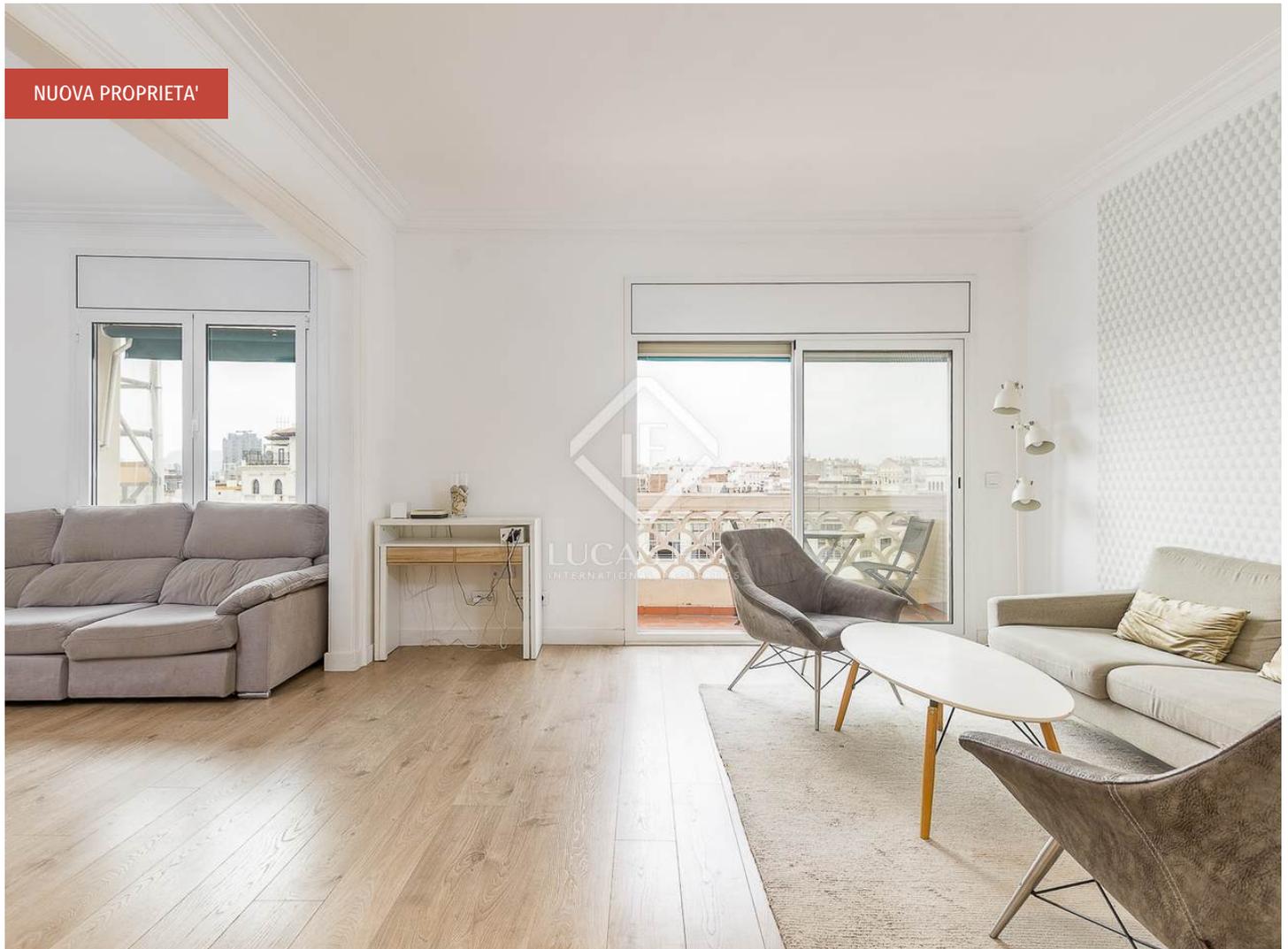


1.095.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**155m<sup>2</sup>** Planimetrie  
**5m<sup>2</sup>** Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**1.095.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **155m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

## **In vendita spettacolare casa ristrutturata di 155 m2 con quattro camere da letto e due bagni sul Paseo San Juan (Barcellona)**

Questo fantastico appartamento in vendita si trova in un classico edificio degli anni '50 con un ingresso signorile e ascensore. Nello specifico, si trova nell'Eixample Destro di Barcellona, sul Paseo San Juan. Questa è senza dubbio una delle strade migliori in cui vivere al mondo.

L'appartamento si trova al settimo piano dell'edificio, motivo per cui risalta la quantità di luce naturale che riceve in tutte le stanze. Inoltre, trovandosi su un ampio viale, offre una vista ampia e chiara su tutta la città.

I suoi 155 m<sup>2</sup> con doppia esposizione (est e ovest) sono distribuiti in un ampio soggiorno con accesso a un balcone soleggiato a mezzogiorno e nel pomeriggio, oltre a una spaziosa cucina semi-aperta sul soggiorno e dotata di tutti gli elettrodomestici e zona studio.

Accanto alla cucina abbiamo un bagno completo che funge da bagno per gli ospiti e alcuni armadi che nascondono il passaggio verso il soppalco dove si trova la lavatrice.

La zona notte ospita tre ampie camere matrimoniali e un altro bagno completo. Due di queste camere hanno vista sulla Torre Glòries e sull'orizzonte, mentre la quarta è di medie dimensioni.

La recente ristrutturazione è stata un completo successo, quindi la casa è in ottime condizioni ed è pronta per essere abitata dopo aver rimodernato alcuni aspetti.

Non esitate a visitare questa magnifica proprietà con Lucas Fox!



[lucasfox.it/go/bcn56560](https://lucasfox.it/go/bcn56560)

Ascensore, Luce naturale, Edificio d'epoca, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.095.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

**4** Bedrooms    **2** Bathrooms    **155m<sup>2</sup>** Planimetrie    **5m<sup>2</sup>** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna