812.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

4	2	128m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

812.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

4	2	128m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Esclusiva casa di nuova costruzione in vendita, 129 m² costruiti, con quattro camere da letto, due bagni e una terrazza di oltre 140 m² a Badalona (Barcellona)

Lucas Fox presenta Marenostrum, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale situato a Badalona. Nello specifico, si trova a soli 3 km da Barcellona e offre accesso diretto ad alcune delle migliori spiagge della costa del Maresme. La sua posizione privilegiata, accanto al porto canale di Badalona, vi permetterà di godere di un vivace ambiente costiero, con ottimi collegamenti sia con il centro città che con l'aeroporto di El Prat (30 minuti in auto). Inoltre, si trova vicino al Parco Naturale Serralada de Marina, che offre innumerevoli attività all'aria aperta e viste panoramiche impareggiabili.

Marenostrum è composto da 206 esclusive abitazioni con due, tre e quattro camere da letto, progettate per garantire il massimo comfort e un'esperienza abitativa unica. Tutte le case si distinguono per i loro spazi aperti, la disposizione intelligente e l'orientamento attentamente studiato per ottimizzare l'ingresso della luce naturale e ottenere una vista libera sulla costa mediterranea. Dispongono di spettacolari terrazze private, ideali per godersi il clima mite della regione durante tutto l'anno.

Questa particolare unità si trova nell'edificio 2 e ha una superficie di 129 m², distribuiti in quattro camere da letto e due bagni. Il suo design ottimizza ogni spazio, con una zona giorno composta da un ampio soggiorno-pranzo open space che si integra meravigliosamente con la cucina. Si accede inoltre a un'enorme terrazza privata di 140 m², perfetta per rilassarsi all'aperto. La zona notte ospita una suite padronale e altre tre camere da letto che condividono un bagno completo. Questa disposizione intelligente e l'abbondante luce naturale rendono questa casa la scelta ideale per chi cerca comfort e funzionalità in un ambiente privilegiato.

Le aree comuni offrono un'esperienza di benessere completa: Marenostrum dispone infatti di due splendide piscine comuni, ideali per rilassarsi e rinfrescarsi nelle giornate più calde, e di un parco giochi per bambini che offre un ambiente sicuro ed esclusivo. Il complesso è dotato anche di un garage con predisposizione per la ricarica di veicoli elettrici, garantendo il massimo comfort e funzionalità ai residenti.

lucasfox.it/go/bcn57299

Terrazza, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

812.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

4	2	128m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Insomma, Marenostrum rappresenta un'opportunità unica per chi è alla ricerca di una casa di nuova costruzione in una posizione eccezionale, dotata di tutti i comfort e i servizi necessari per uno stile di vita moderno e sofisticato.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

812.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento nuova costruzione di 4 camere da letto con 140m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

4	2	128m²	140m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna