

555.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

3 Bedrooms
2 Bathrooms
89m² Planimetrie
24m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

555.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

3 Bedrooms **2** Bathrooms **89m²** Planimetrie **24m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Vendesi esclusiva casa di nuova costruzione di 90 m² con tre camere da letto, due bagni e terrazza di 24 m² a Badalona (Barcellona).

Lucas Fox presenta Marenostrium, un esclusivo complesso residenziale di nuova costruzione situato a Badalona. Nello specifico, si trova a soli 3 km da Barcellona e offre accesso diretto ad alcune delle migliori spiagge della costa del Maresme. La sua posizione privilegiata, accanto al porto canale di Badalona, permette di godere di un vivace contesto costiero, con ottimi collegamenti sia con il centro città che con l'aeroporto di El Prat (a 30 minuti di auto). È inoltre vicino al Parco Naturale della Serralada de Marina, che offre innumerevoli attività all'aperto e viste panoramiche impareggiabili.

Marenostrium è composto da 206 esclusive case con due, tre e quattro camere da letto, progettate per garantire il massimo comfort e un'esperienza abitativa unica. Tutte le case sono dotate di spazi aperti, layout intelligenti e orientamenti attentamente progettati per massimizzare la luce naturale e ottenere una vista ininterrotta sulla costa mediterranea. Includono anche spettacolari terrazze private, ideali per godersi il clima mite della regione tutto l'anno.

Questa particolare unità si trova nell'Edificio 3 e ha una superficie costruita di 90 m², distribuita su tre camere da letto e due bagni. Il suo design ottimizza ogni spazio, con una zona giorno composta da un ampio soggiorno e sala da pranzo open space, che si integra perfettamente con la cucina. L'unità si collega anche a un'ampia terrazza privata di 24 m², perfetta per rilassarsi all'aperto. La zona notte ospita una camera da letto principale con bagno privato e due ulteriori camere da letto che condividono un bagno completo. Questa disposizione intelligente e l'abbondante luce naturale rendono questa casa la scelta ideale per chi cerca comfort e funzionalità in un ambiente privilegiato.

Le aree comuni offrono un'esperienza di benessere completa, con due splendide piscine comuni, ideali per rilassarsi e rinfrescarsi nelle giornate più calde, e un'area giochi per bambini, che offre un ambiente sicuro ed esclusivo. Il complesso residenziale dispone inoltre di un garage con stazioni di ricarica preinstallate per veicoli elettrici, garantendo il massimo comfort e funzionalità ai residenti.



lucasfox.it/go/bcn57313

Terrazza, Piscina, Ascensore, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ripostiglio, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

555.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

3	2	89m²	24m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Insomma, Marenostrum rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una casa di nuova costruzione in una posizione eccezionale, con tutti i comfort e i servizi necessari per uno stile di vita moderno e sofisticato.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per programmare una visita!

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

555.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 3 camere da letto con 24m² terrazza in vendita a Badalona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » 08912

3 **2** **89m²** **24m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna