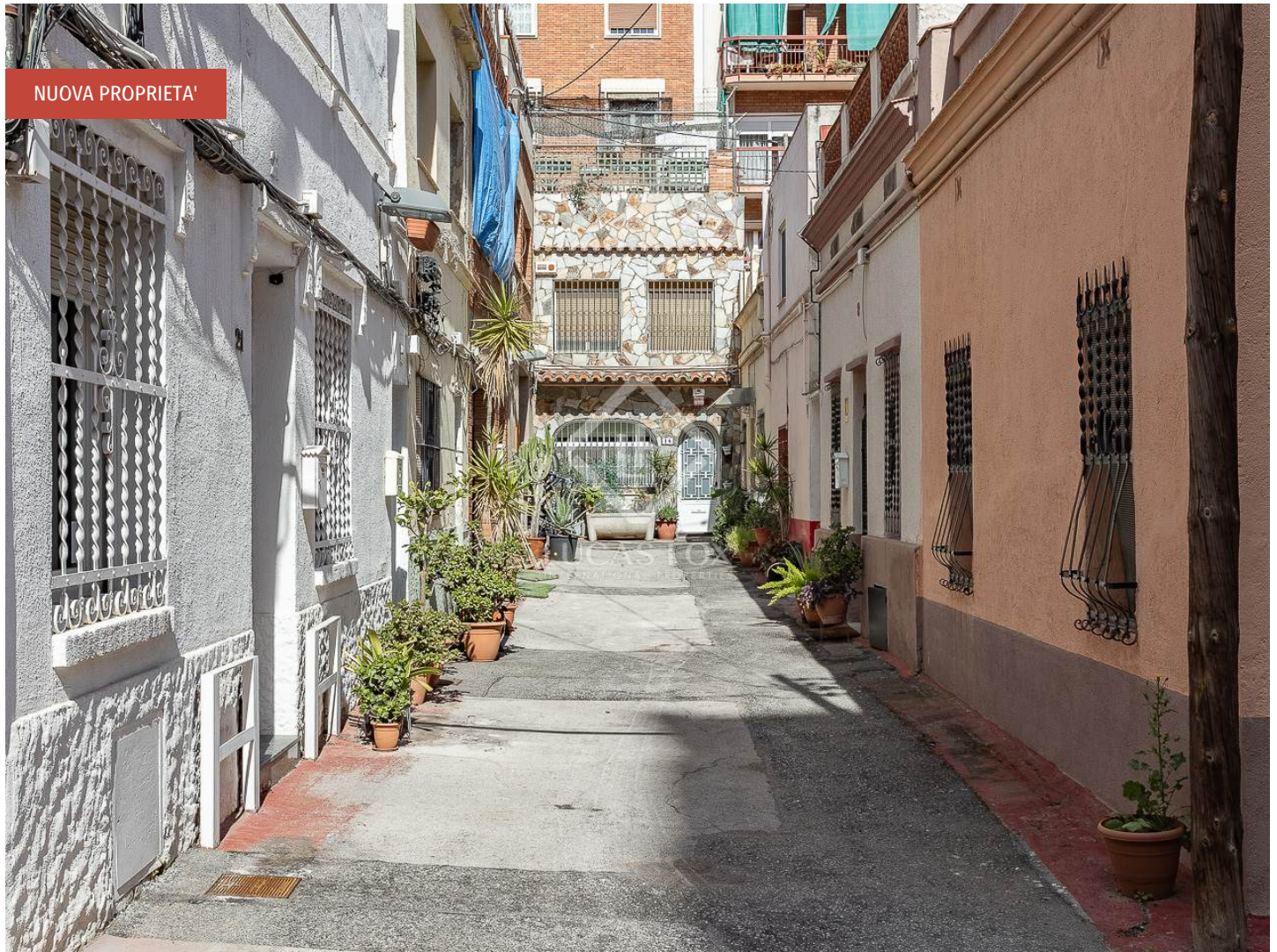


795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 62m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

4 Bedrooms **3** Bathrooms **189m²** Planimetrie **62m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 62m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

4 Bedrooms **3** Bathrooms **189m²** Planimetrie **62m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Casa a schiera di 161 m² in una zona tranquilla vicino a Sant Pau e Avenida Gaudí. Moderno, luminoso, con terrazze e pronto per essere abitato.

Situata in un grazioso vicolo nella zona della Sagrada Família, a pochi metri dall'Ospedale Sant Pau e dall'Avinguda Gaudí, si trova questa casa a schiera di 161 m², un gioiello moderno che coniuga spaziosità, luce naturale e spazi esterni per godersi l'aria aperta. La casa risale al 2011 e si distingue per il design contemporaneo e le finiture di qualità, rendendola pronta per essere abitata.

Entrando, veniamo accolti da un ampio soggiorno-sala da pranzo con enormi finestre che riempiono lo spazio di luce e si collegano a un accogliente patio interno. La cucina indipendente e funzionale comprende una zona lavanderia. Su questo piano troviamo anche un bagno completo, una camera singola e una spaziosa suite con armadi a muro e bagno privato.

Al piano superiore troviamo un versatile open space perfetto come zona relax o ufficio, due camere matrimoniali con accesso a una terrazza soleggiata e un terzo bagno. L'ultimo piano ospita un'ampia lavanderia e una spettacolare terrazza di 46 m², uno spazio ideale per rilassarsi o godersi una cena all'aperto.

Questa casa, in ottime condizioni, consente molteplici possibilità di personalizzazione ed è dotata di aria condizionata split, riscaldamento a gas e pavimenti in gres porcellanato. La sua ubicazione in un quartiere tranquillo, a pochi passi da tutti i servizi, negozi e mezzi pubblici, lo rende un'opportunità unica per chi cerca spazio, comfort e una posizione privilegiata.

C'è la possibilità di affittare un posto auto nelle immediate vicinanze della proprietà.



lucasfox.it/go/bcn57570

Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Esterno, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 62m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

4 Bedrooms **3** Bathrooms **189m²** Planimetrie **62m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna