

980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro »

3 Bedrooms **3** Bathrooms **204m²** Planimetrie **30m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro »

3 Bedrooms **3** Bathrooms **204m²** Planimetrie **30m²** Terrazza

DESCRIZIONE

In vendita piano terra di 204 m² con terrazza privata di 30 m² nell'Eixample Destra. Viene consegnato grezzo con licenza per cambio d'uso ed esecuzione lavori.

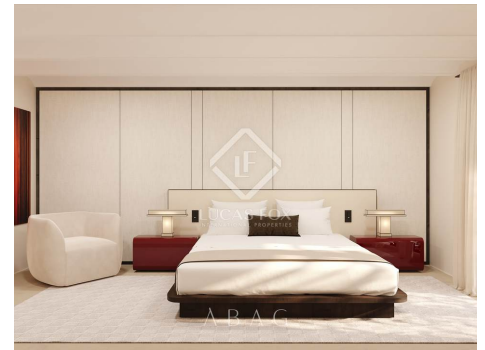
LA CASA VIENE VENDUTA PER ESSERE RISTRUTTURATA, CON LICENZA COSTRUZIONIERA PER LA SUA ESECUZIONE. POSSIBILITÀ DI ACQUISTARE UN IMMOBILE RISTRUTTURATO CHIAVI IN MANO PER € 1.575.000

Questo imponente appartamento al piano terra si trova in una delle vie più eleganti di Barcellona, proprio nel quartiere Eixample Destro. Offre un'opportunità unica di creare una casa di lusso personalizzata, grazie alla sua generosa superficie di 204 m² e alla spettacolare terrazza privata di 30 m². Lo spazio viene venduto allo stato grezzo con licenza per cambio di destinazione d'uso e costruzione, consentendo di personalizzare ogni dettaglio in base alle esigenze dell'acquirente.

Il progetto architettonico proposto è caratterizzato da un design sofisticato e contemporaneo che coniuga materiali di alta qualità, spazi aperti e uno stile senza tempo. La disposizione offre una zona giorno spaziosa e luminosa, con soffitti alti e grandi finestre che collegano l'interno con la terrazza, creando un senso di continuità e spaziosità. Le finiture in legno, le texture naturali e il design minimalista creano un'atmosfera calda ed elegante.

L'Eixample Destro è una delle zone più ambite di Barcellona, nota per la sua architettura modernista, la cucina di prima classe e gli ottimi collegamenti. Questa proprietà rappresenta un'opportunità eccezionale per investitori o acquirenti alla ricerca di una casa esclusiva nel cuore della città.

Contattateci per maggiori informazioni e scoprite le potenzialità di questo magnifico spazio.



lucasfox.it/go/bcn57601

Contattaci per questa proprietà

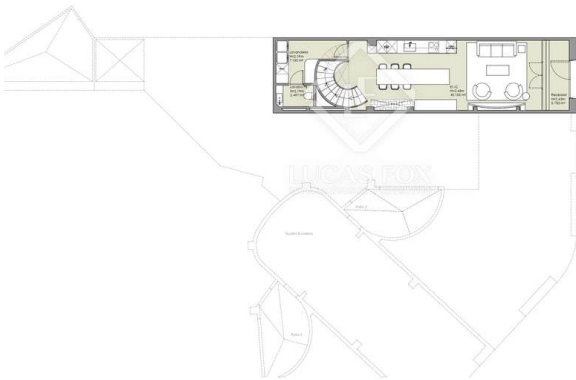
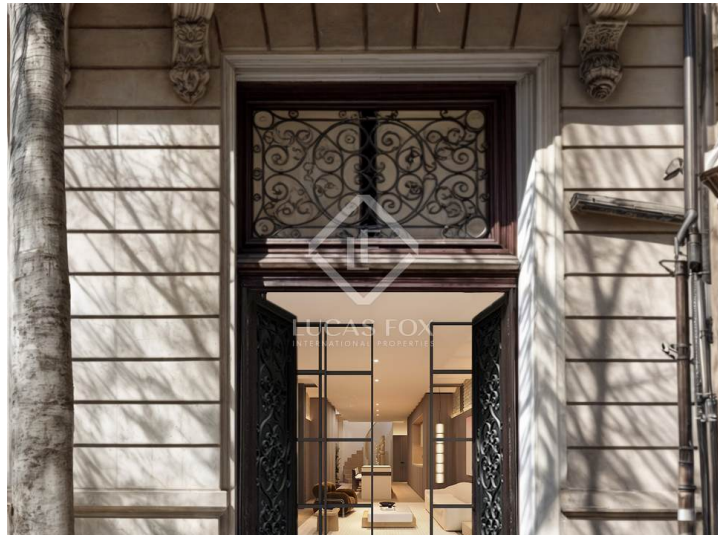
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

980.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro »

3 Bedrooms **3** Bathrooms **204m²** Planimetrie **30m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna