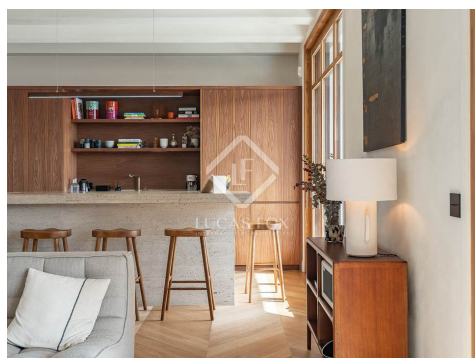
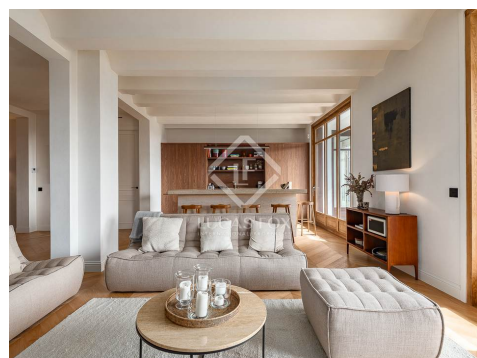


3.300.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08009

6	3	284m²	18m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.300.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08009

6	3	284m²	18m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Splendido appartamento al quarto piano con terrazza in vendita nel prestigioso quartiere Quadrat d'Or di Barcellona.

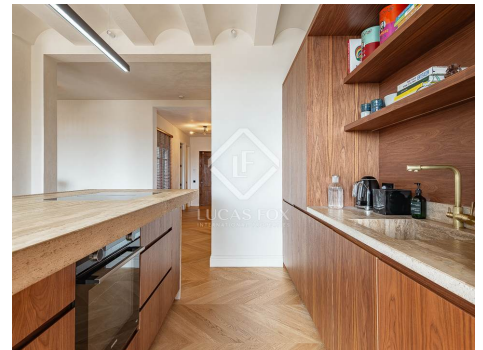
Scopri questo appartamento splendidamente ristrutturato situato nel cuore dell'ambito Quadrat d'Or di Barcellona, a pochi passi dall'iconico Passeig de Gràcia. Situato al quarto piano di un edificio storico, questo alloggio è un perfetto connubio tra fascino classico ed eleganza contemporanea.

Completamente ristrutturato nel 2024 con finiture di pregio, l'appartamento è caratterizzato da materiali di pregio in tutti gli ambienti, tra cui pavimenti in legno a spina di pesce, un'isola in travertino scolpita e un sistema di climatizzazione aerotermico a risparmio energetico. L'elegante cucina a pianta aperta si collega facilmente a un ampio soggiorno e zona pranzo, inondati di luce e con accesso a un'ampia terrazza di 18 m² esposta a sud-est.

La proprietà offre cinque camere da letto, tre delle quali esterne. La suite principale comprende uno studio privato, una cabina armadio e un lussuoso bagno privato. Due ulteriori camere condividono un secondo bagno, mentre due camere da letto più tranquille, con affaccio interno, sono servite da un terzo bagno.

Ulteriori caratteristiche contraddistinguono questo appartamento, come una stanza ad uso flessibile, attualmente adibita a spazio fitness con predisposizione per una sauna.

Per ulteriori informazioni contattateci.



lucasfox.it/go/bcn57617

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

3.300.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 18m² terrazza in vendita a Eixample Sinistro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Sinistro » 08009

6	3	284m²	18m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna