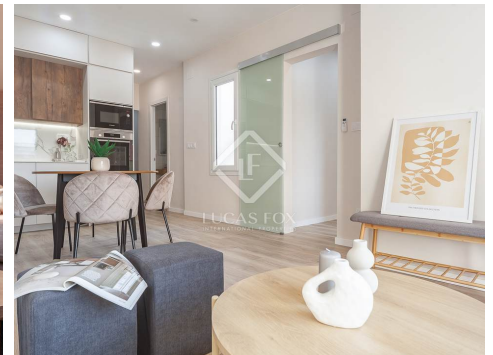
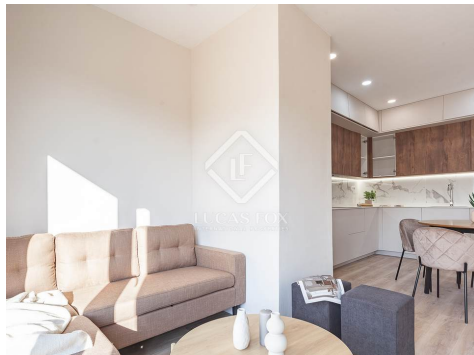


649.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

3 Bedrooms
2 Bathrooms
98m² Planimetrie
16m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

649.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

3 Bedrooms **2** Bathrooms **98m²** Planimetrie **16m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Attico esclusivo accanto alla Sagrada Família, ristrutturato nel 2025. Dispone di 3 camere da letto, 2 bagni e una splendida terrazza con vista libera.

Scoprite questo esclusivo e luminoso attico ai piedi della Sagrada Família, un'opportunità unica per godere di una casa sofisticata dotata di tutti i comfort moderni. Con una superficie totale di 83 m² e una terrazza di 16 m², questa casa, recentemente ristrutturata nel 2025, coniuga design, comfort e funzionalità in un contesto privilegiato.

L'appartamento è dotato di tre camere da letto e due bagni completi, tra cui una suite padronale. La sua disposizione ottimizza l'ingresso della luce naturale grazie alle ampie finestre e all'orientamento verso ovest, consentendovi di ammirare spettacolari tramonti dal vostro balcone privato. Il design open space, con pavimenti in parquet e finiture di alta qualità, crea un'atmosfera elegante e accogliente.

Uno dei maggiori punti di forza della proprietà è la sua imponente terrazza, perfetta per rilassarsi o intrattenere gli ospiti godendosi una vista libera sulla città. La casa è inoltre dotata di armadi a muro, una cucina separata, un sistema di allarme per una maggiore sicurezza e l'accesso a un montacarichi per facilitare gli spostamenti.

Situato in una zona strategica, questo attico si trova nel cuore del quartiere della Sagrada Família ed è circondato da strade vivaci come Passeig de Sant Joan e Avenida Pi i Margall, dove troverete un'ampia varietà di negozi, ristoranti e servizi. I collegamenti con il resto della città sono eccellenti, con facile accesso ai trasporti pubblici e alle principali vie di comunicazione.

Questa proprietà rappresenta il perfetto equilibrio tra modernità, esclusività e posizione imbattibile. Ideale per chi cerca una casa funzionale ed elegante in una delle zone più ambite di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn58029

Ascensore, Viste della città, Ristrutturato, Esterno, Cucina aperta, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

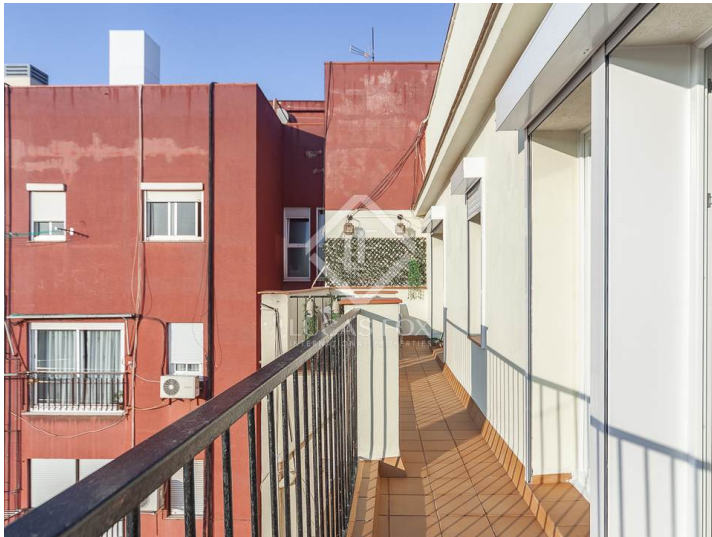
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

649.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

3 Bedrooms **2** Bathrooms **98m²** Planimetrie **16m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna