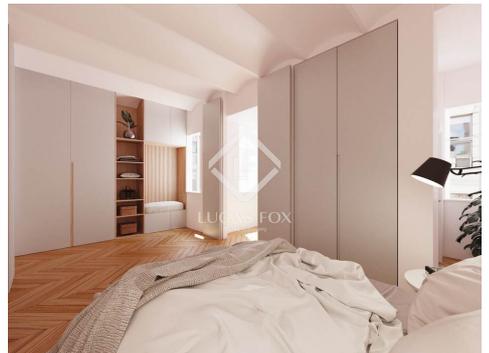
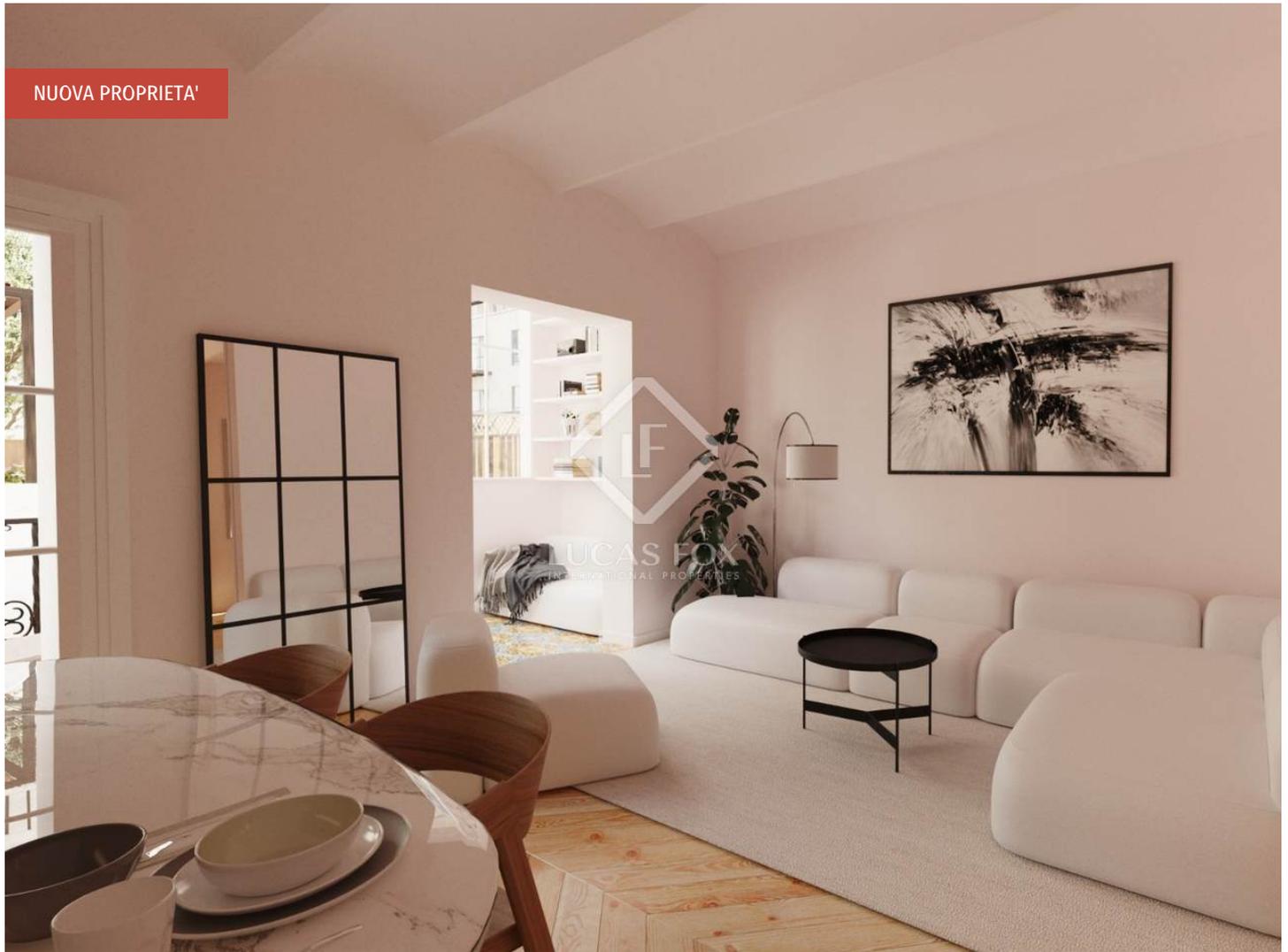


1.350.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08012

3 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **5m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.350.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08012

3 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **5m²** Terrazza

DESCRIZIONE

In vendita appartamento recentemente ristrutturato con tre camere da letto, due bagni, due balconi e una terrazza in Gran de Gracia, una delle vie più emblematiche

Esclusivo appartamento ristrutturato in un edificio reale modernista del 1914, situato a Vila de Gracia.

Si trova al terzo piano e ha una superficie costruita di 148 m².

L'edificio è in ottime condizioni e conserva aspetti caratteristici del suo periodo e della sua struttura originale.

Il design della casa si distingue per la sua imponente cucina realizzata su misura, collegata a un ampio soggiorno-sala da pranzo con galleria modernista e terrazza. L'enorme cucina è perfetta per gli amanti della gastronomia, poiché è dotata di una grande isola interna, di tutte le attrezzature necessarie, di elettrodomestici di alta gamma e di una cantina vinicola di dimensioni considerevoli.

La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui una con bagno privato, e da un'ampia cabina armadio che ora comprende armadi a muro. Inoltre, disponiamo anche di un secondo bagno completo. La terza stanza è di medie dimensioni e si affaccia sul cortile interno.

Il soggiorno è collegato a una tranquilla terrazza esposta a sud-ovest, che si affaccia su un piacevole cortile molto silenzioso.

L'appartamento è dotato di termosifoni restaurati, finestre originali con camere insonorizzate e aria condizionata canalizzata.



lucasfox.it/go/bcn58327

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio d'epoca, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Viste della città, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

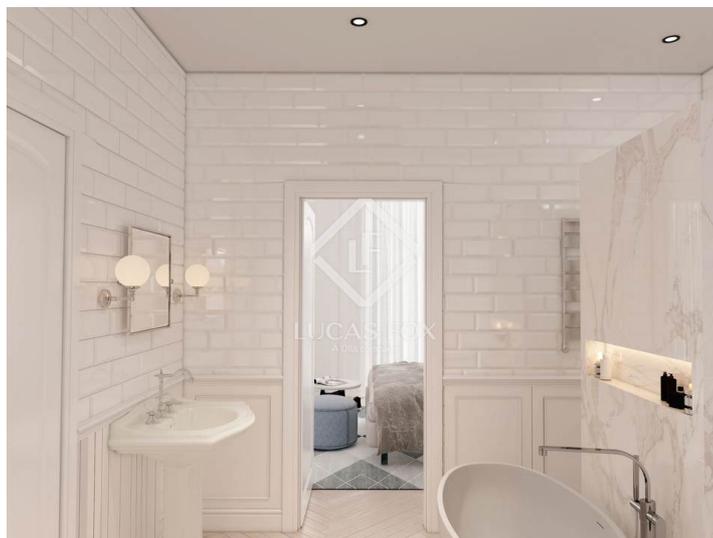
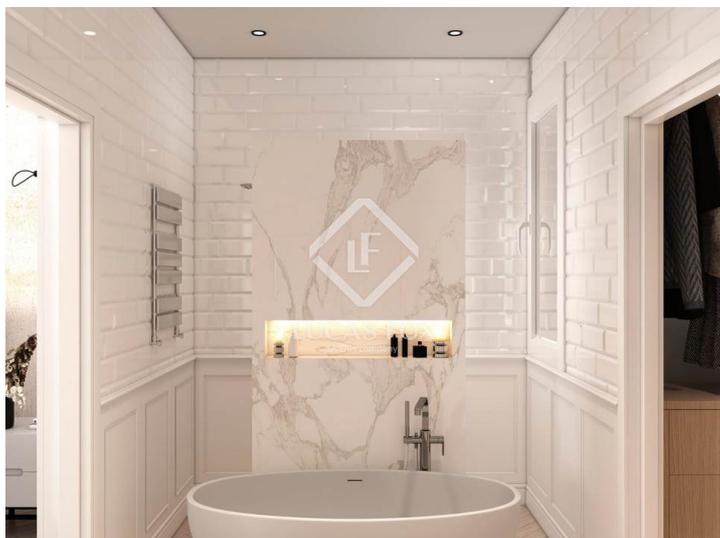
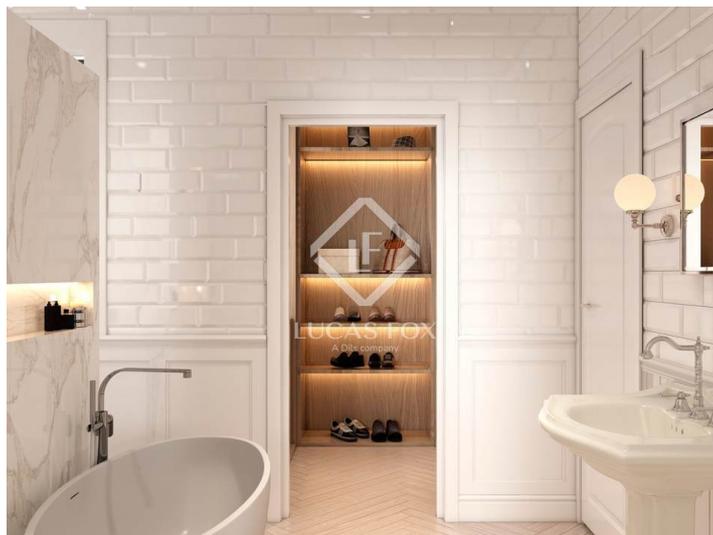
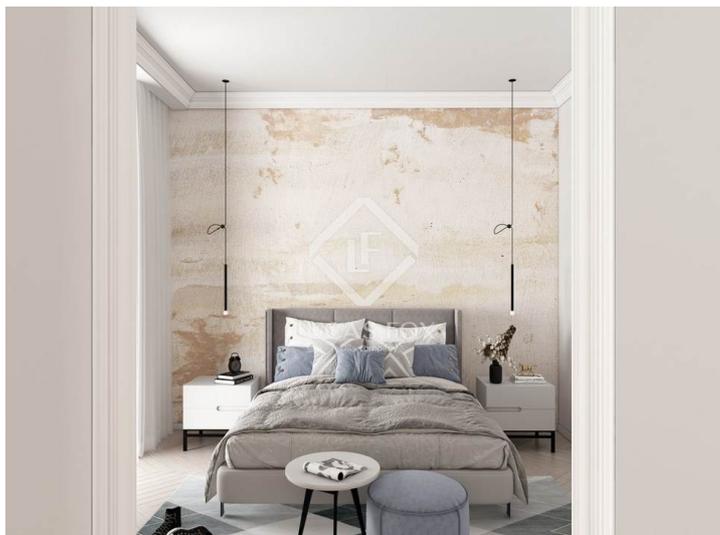
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.350.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08012

3 Bedrooms **2** Bathrooms **145m²** Planimetrie **5m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna