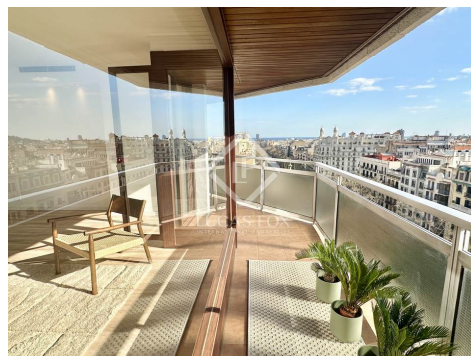


1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3	3	16m²
Bedrooms	Bathrooms	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3 **3** **16m²**
Bedrooms Bathrooms Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento con la migliore vista di Barcellona

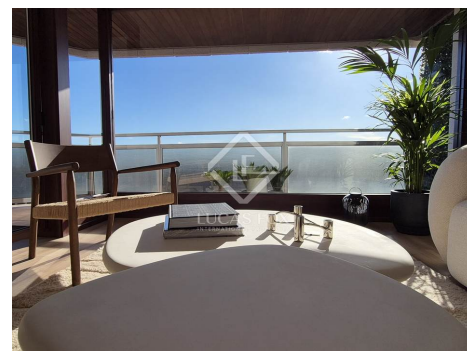
Lucas Fox presenta questo imponente appartamento di 154 m², completamente ristrutturato con materiali e finiture di alta qualità. Il suo design contemporaneo e minimalista si riflette in ogni angolo, con una disposizione aperta che massimizza la luce naturale grazie alle ampie finestre.

Entrando, veniamo accolti da un elegante soggiorno-sala da pranzo, collegato a una spettacolare terrazza angolare, da cui si può godere di una vista panoramica sui monumenti più emblematici di Barcellona. La cucina di design danese, progettata da KVIK, è dotata di elettrodomestici Bosch di alta gamma, un piano di lavoro in Silestone Calacatta Gold, un rubinetto con sensore e un'isola centrale che diventa il cuore sociale della casa.

È composto da tre camere da letto, tutte progettate per offrire il massimo comfort. La suite padronale si distingue per lo spogliatoio, il lussuoso bagno interno e un'ampia finestra con vista diretta sulla Sagrada Familia, oltre all'accesso a un balcone privato. La seconda camera da letto con bagno interno, anch'essa dotata di spogliatoio e bagno privato, ha accesso alla terrazza. La terza camera da letto, indipendente, gode di una vista impareggiabile. I tre bagni sono progettati con piatti doccia invisibili, sanitari sospesi Roca, rubinetti Edouard Rousseau e mobili italiani con specchi retroilluminati. Dispone inoltre di una zona lavanderia separata.

L'illuminazione è attentamente progettata con interruttori touch e il sistema di aria condizionata canalizzata Mitsubishi, con controllo domotico, garantisce una temperatura ideale tutto l'anno. Tutte le aperture sono dotate di doppi vetri, per un isolamento acustico totale, e le tapparelle sono elettriche e dotate di controllo domotico. Sia l'ingresso principale che quello di servizio sono dotati di porte di sicurezza.

La terrazza angolare è un vero e proprio paradiso, da cui si può ammirare una vista spettacolare. Da qui si possono vedere la Sagrada Familia, la Torre Agbar, il Tibidabo, il Montjuïc, l'Arco di Trionfo, il Mar Mediterraneo e l'iconico Hotel Vela. Con l'alba dalla suite padronale e il tramonto dalla terrazza, ogni momento in questa casa viene vissuto con impareggiabile raffinatezza.



lucasfox.it/go/bcn58428

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza,
Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Parcheggio, Viste della città,
Vista panoramica, Sistema domotico,
Sistema di allarme, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Entrata di servizio, Cucina attrezzata,
Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle

Contattaci per questa proprietà

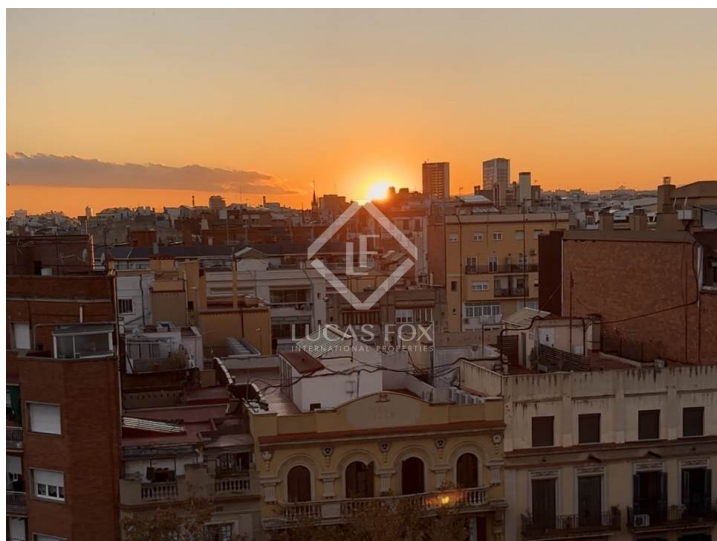
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.450.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 16m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

3 **3** **16m²**
Bedrooms Bathrooms Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna