

1.495.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti con 54m² terrazza in vendita a El Born, Barcellona

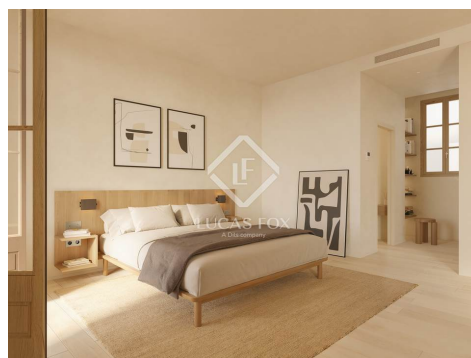
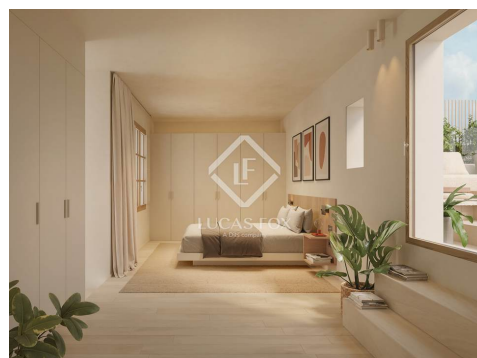
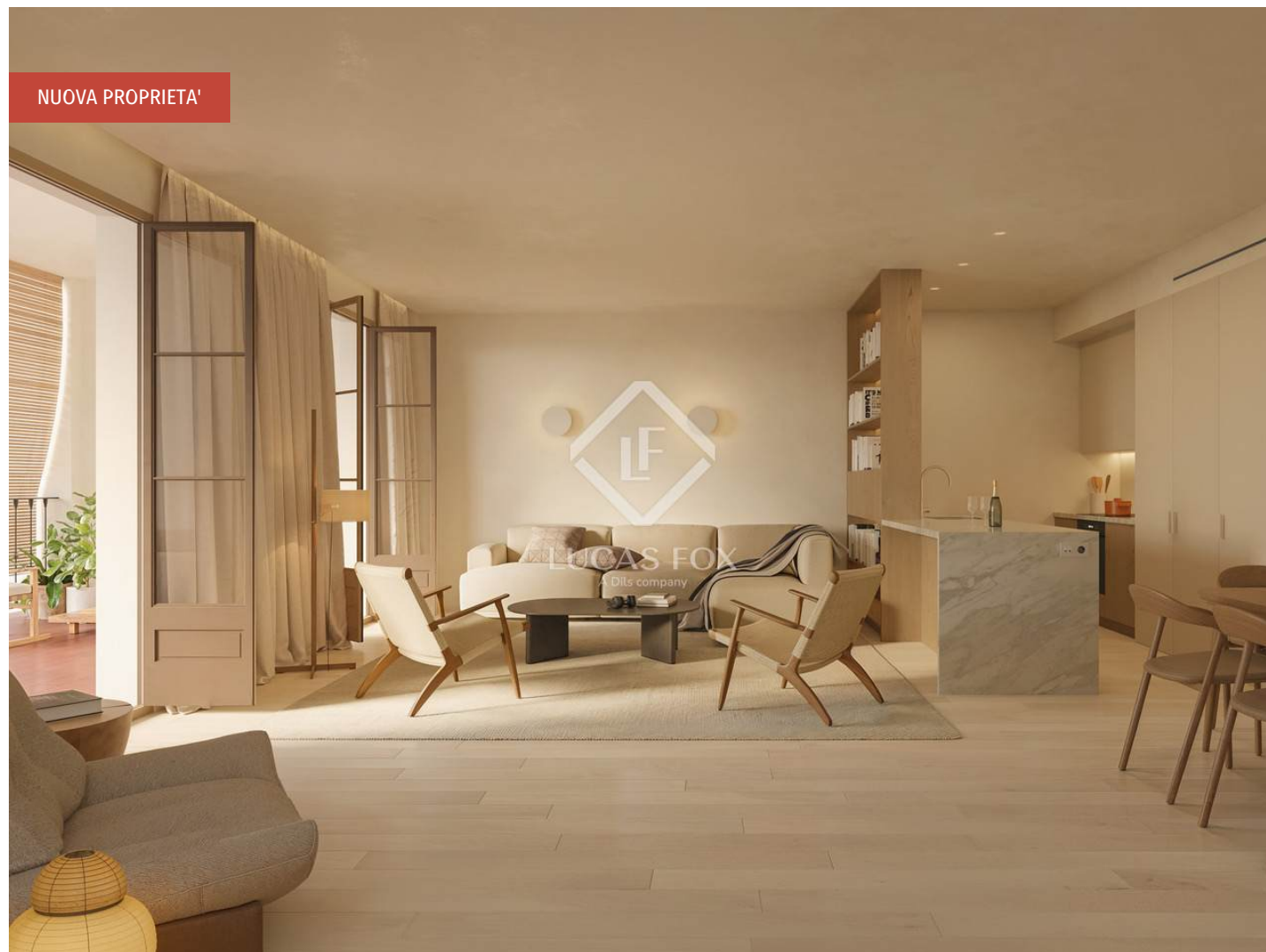
Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

103m²

Planimetrie

54m²

Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.495.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti con 54m² terrazza in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

103m²

Planimetrie

54m²

Terrazza

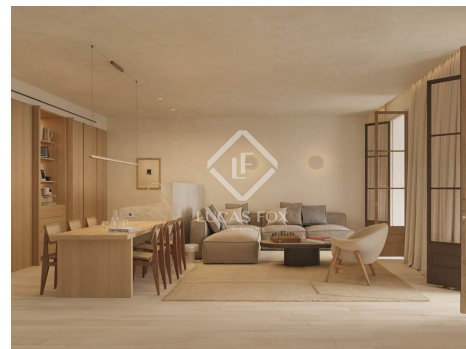
DESCRIZIONE

Attico ristrutturato con due terrazze nel cuore del Born, accanto al Parco della Ciudadela, in una delle zone più esclusive di Barcellona

Scoprite questo imponente attico situato in un palazzo signorile nella prestigiosa Calle Princesa, nel cuore del vivace quartiere del Born. Questa proprietà esclusiva, completamente ristrutturata secondo i più alti standard, coniuga eleganza, luce e design moderno. Tutto questo si trova in una delle zone più ambite della città.

L'attico dispone di due ampie terrazze che permettono di godere del clima mediterraneo e di viste privilegiate. Una di queste è di 37 m², il che la rende perfetta per rilassarsi, prendere il sole o intrattenere gli ospiti, il tutto godendo della vista panoramica libera. L'altra è più intima, con 27 m² di spazio ideale per momenti di tranquillità e relax, e ha accesso diretto dal soggiorno e da una delle suite. L'orientamento a sud di quest'ultima garantisce la luce diretta del sole durante tutto il giorno, creando un'atmosfera calda e accogliente in qualsiasi periodo dell'anno.

L'immobile è in fase di completa ristrutturazione, con finiture di alta qualità che soddisfano i più elevati standard qualitativi, in linea con lo status dell'immobile. Entrando, veniamo accolti da un atrio che distribuisce lo spazio sulla sinistra; Vale a dire, verso la terrazza principale con vista sul Parco della Ciudadella, uno dei polmoni verdi più emblematici di Barcellona. Di fronte all'ingresso troviamo una confortevole camera matrimoniale, perfetta per gli ospiti o come studio. Sulla destra vediamo un bagno completo, seguito da una suite spaziosa e luminosa.



lucasfox.it/go/bcn58430

Terrazza, Ascensore, Luce naturale,
Edificio modernista, Vista,
Sistema domotico, Sistema di allarme,
Ristrutturato, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.495.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti con 54m² terrazza in vendita a El Born, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

103m²

54m²

Planimetrie

Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna