

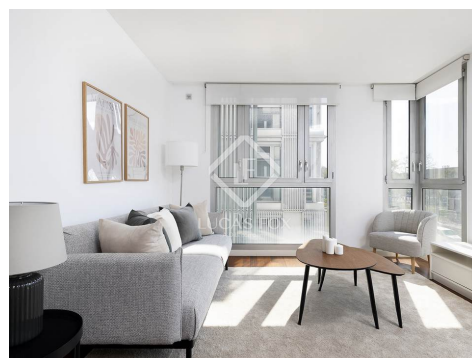
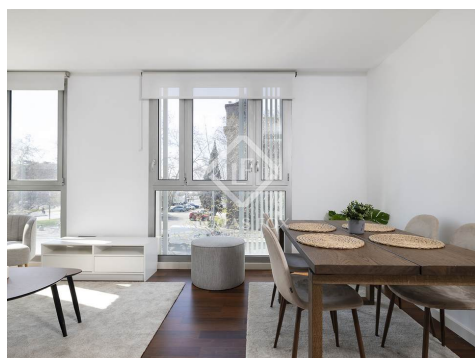
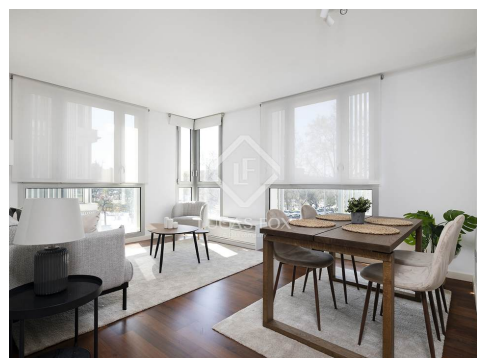
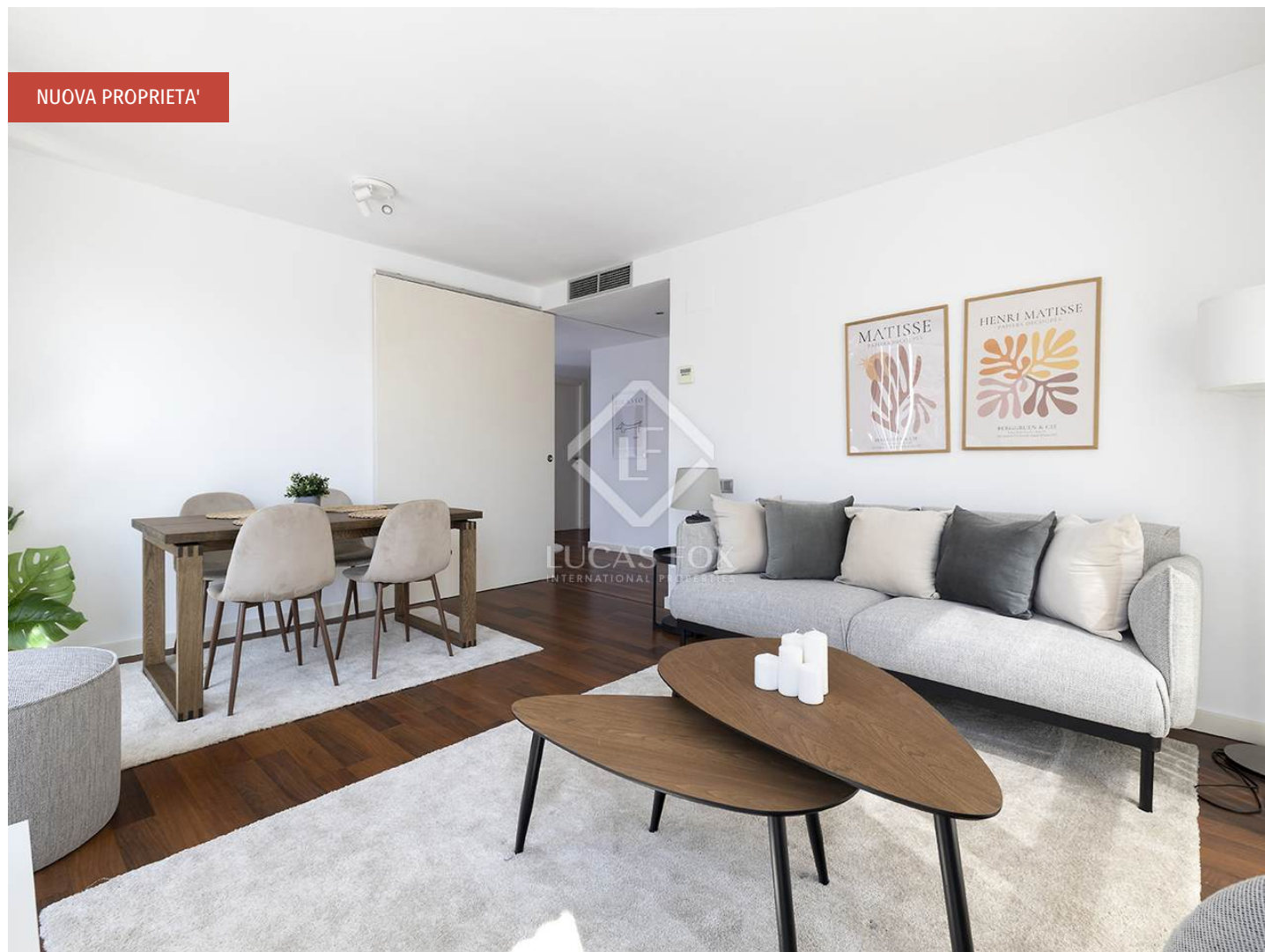
479.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

2 **2** **79m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

NUOVA PROPRIETÀ



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

479.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

2 **2** **79m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Ottima casa ristrutturata in vendita con due camere da letto e due bagni in un edificio con posto auto e ripostiglio a Barceloneta, Barcellona.

Lucas Fox presenta Pau Vila Apartments, un esclusivo complesso ristrutturato a Barceloneta, composto da settanta eleganti appartamenti distribuiti in tre edifici, in una posizione imbattibile, a pochi metri dalla stazione della metropolitana Barceloneta. Un'enclave privilegiata che unisce l'autenticità di uno dei quartieri più caratteristici della città alla vicinanza al mare e al centro storico.

Le dimensioni delle case con una o due camere da letto variano da 57 m² a 88 m² e presentano una disposizione funzionale e moderna che sfrutta al massimo lo spazio e la luce naturale. Gli interni sono caratterizzati da un design open space, con zone soggiorno e pranzo open space che si integrano con cucine completamente attrezzate con elettrodomestici delle migliori marche: frigorifero, microonde, forno, piano cottura in vetroceramica, lavastoviglie e cappa aspirante.

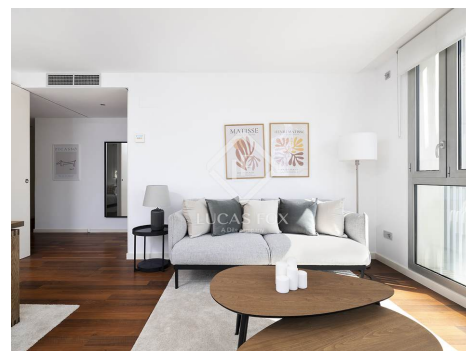
Questa casa dispone di due camere da letto e due bagni e offre una luminosa zona giorno con sala da pranzo, concepita come uno spazio spazioso e accogliente. La camera da letto principale ha un bagno *privato*, mentre il secondo bagno è separato.

Tutte le case includono nel prezzo un posto auto e un ripostiglio privato, un valore aggiunto eccezionale in questa ambita zona di Barcellona.

Situato a pochi minuti dal Port Vell e dal lungomare, il complesso gode inoltre della vicinanza al vivace quartiere del Born, al Parco della Ciutadella e a tutte le attrazioni culturali, culinarie e commerciali del centro città. Dispone inoltre di ottimi collegamenti con i trasporti pubblici, che garantiscono una comunicazione fluida con il resto di Barcellona.

Un'opportunità unica per vivere o investire in una delle zone più autentiche e ben collegate della città, vicino al mare e in un ambiente intriso di storia, tradizione e modernità.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.



lucasfox.it/go/bcn58532

Ascensore, Luce naturale, Parcheggio,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Ripostiglio,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

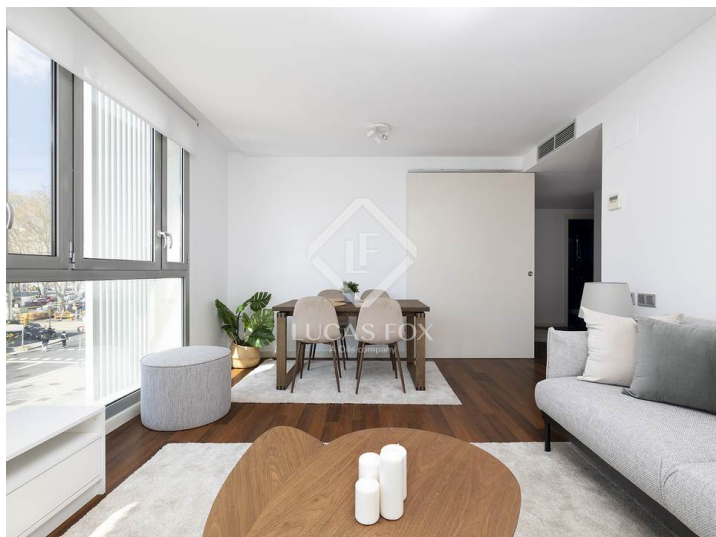
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

479.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

2 **2** **79m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna