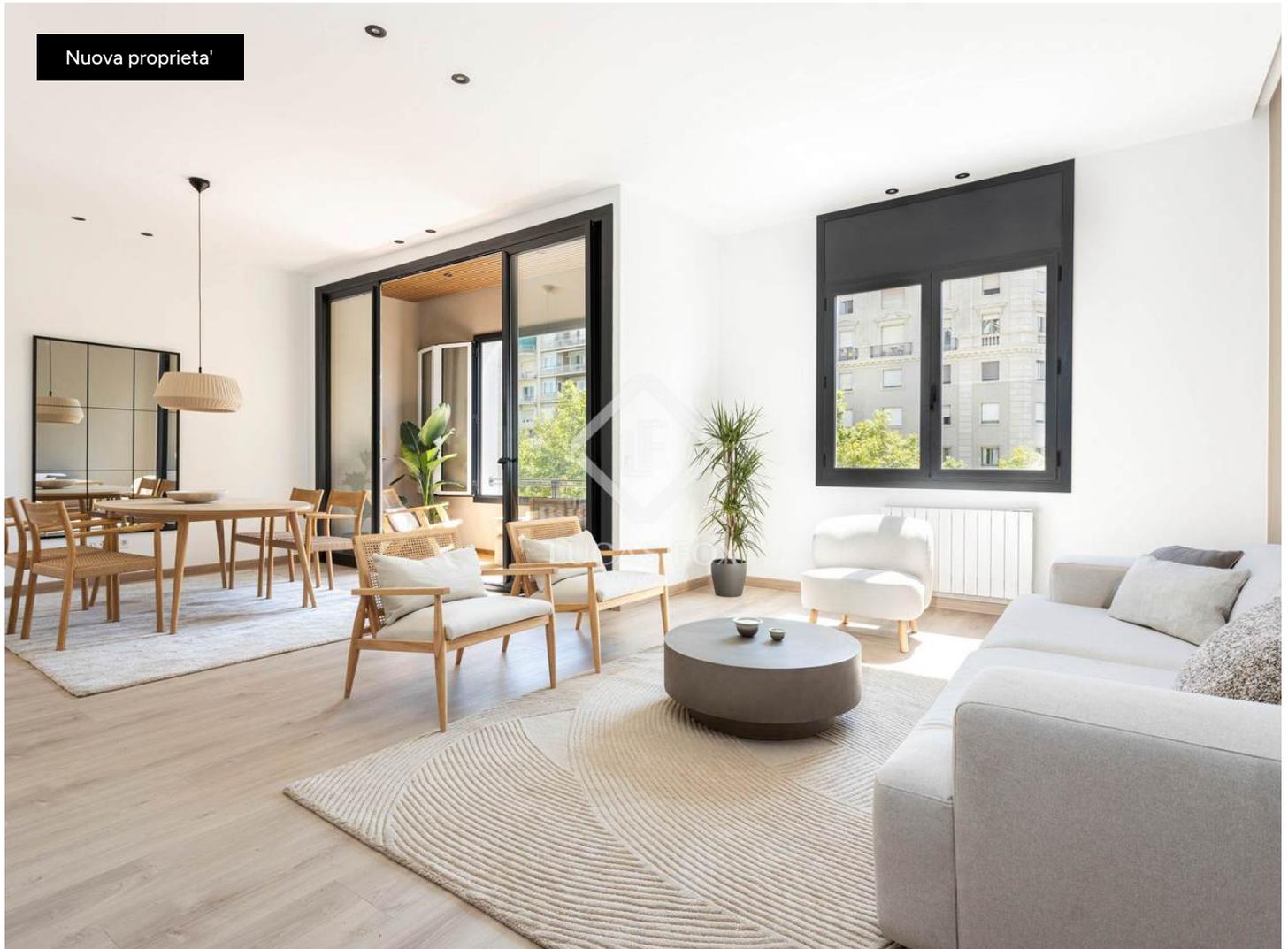


1.435.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Les Corts

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Les Corts » 08029

3 2 172m² 10m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.435.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Les Corts

Appartamento nuovo di zecca con 3 camere da letto e terrazza di 10 m² in vendita a Les Corts

Proprietà esclusiva in posizione privilegiata, a pochi passi da Francesc Macià.

Situata al secondo piano (terzo piano) di una signorile tenuta nella prestigiosa Avenida Josep Tarradellas, questa elegante residenza è stata completamente ristrutturata con finiture di alta qualità.

Si distingue per la grande luminosità, grazie alla doppia esposizione, e per gli ampi spazi interni, con soffitti alti.

Entrando, troviamo un ampio ingresso che conduce alla zona giorno, composta da cucina a vista, soggiorno e sala da pranzo, con grandi finestre che conducono ad un'accogliente balconata che offre una vista libera sull'esterno.

La cucina a vista, moderna e funzionale, è dotata di elettrodomestici Bosch integrati e include forno, piano cottura a induzione, lavastoviglie e cappa aspirante. Il piano di lavoro è in Dekton di Cosentino, con una raffinata finitura opaca.

La zona notte è composta da tre ampie camere matrimoniali e tre bagni completi, di cui uno en *suite*. È presente anche un ripostiglio.

La camera da letto principale ha accesso a una luminosa galleria, uno spogliatoio e un bagno con vasca.

L'immobile è dotato di aria condizionata canalizzata LG con un avanzato sistema di raffreddamento variabile e riscaldamento a radiatori in tutte le stanze. Dispone inoltre di finestre in alluminio con doppi vetri e camera d'aria, che garantiscono isolamento termico e acustico.

Situato in un emblematico edificio degli anni '40 in eccellenti condizioni e dal carattere classico, dispone di servizio di portineria e due ascensori: uno originale, notevole per il suo fascino storico, e un ascensore di servizio con ingresso separato attraverso la porta di servizio.

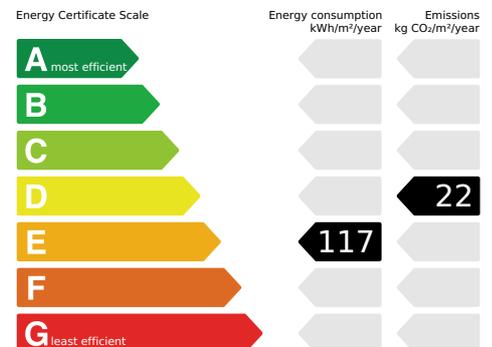
La proprietà comprende anche un ripostiglio privato nel seminterrato dell'edificio.

La posizione è imbattibile, in una delle zone più ambite e rinomate di Barcellona, circondata da negozi selezionati, ristoranti esclusivi e molto ben collegata dai mezzi pubblici.



lucasfox.it/go/bcn58769

Servizio di portineria, Ascensore,
Luce naturale, Viste della città,
Si accettano animali domestici,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.435.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 10m² terrazza in vendita a Les Corts

Un pezzo unico, pronto da abitare, che unisce eleganza, comfort e posizione.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna