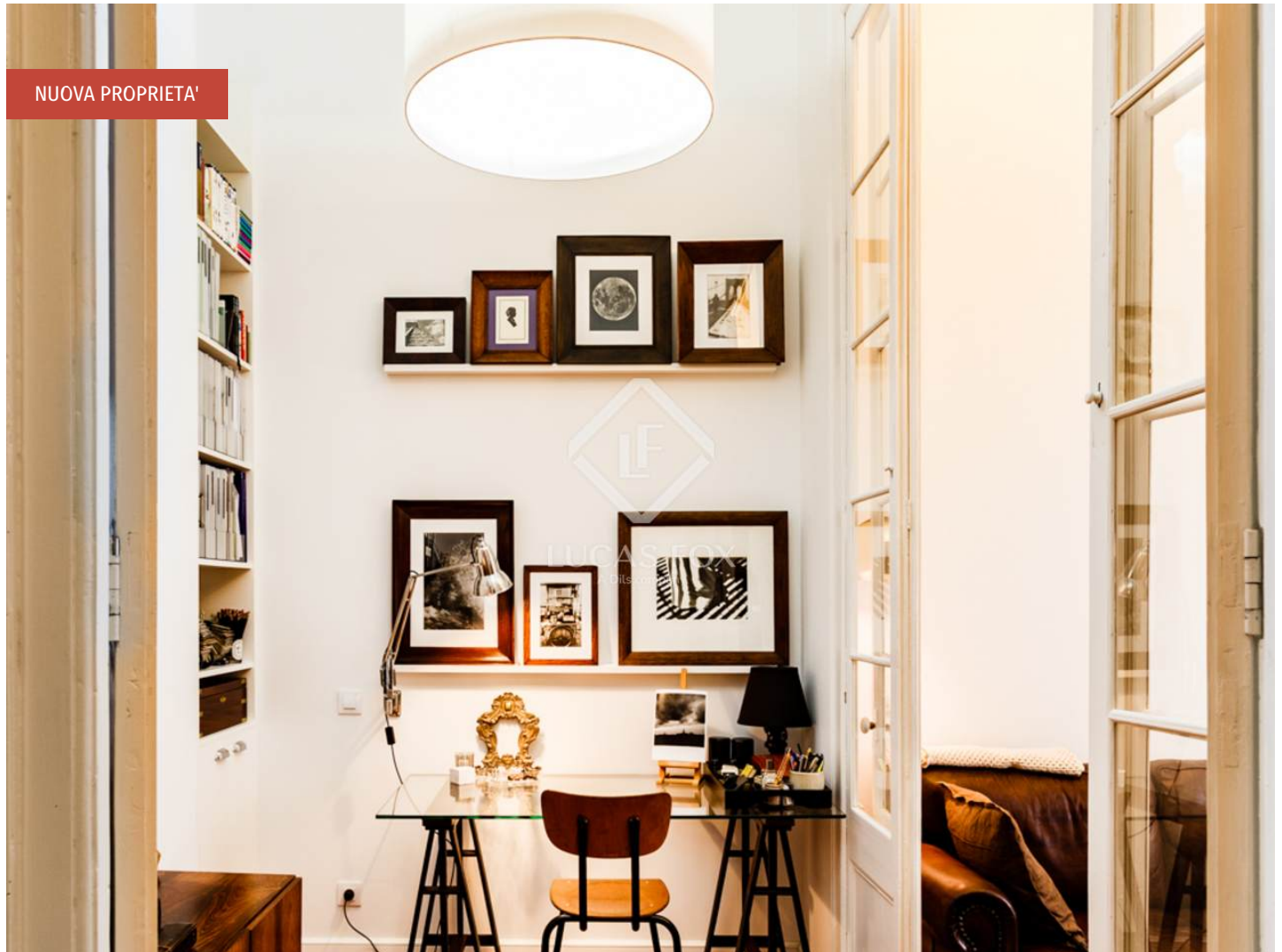


495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

1 Bedrooms
2 Bathrooms
85m² Planimetrie
3m² Terrazza



495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

1 Bedrooms
2 Bathrooms
85m² Planimetrie
3m² Terrazza

DESCRIZIONE

Elegante proprietà con soffitti alti 4,3 metri e dettagli storici originali. Situata nel cuore del Born, offre comfort e uno stile unico.

Questa proprietà esclusiva si trova in un edificio storico del 1890 e trasmette una sensazione di spaziosità e luminosità, con soffitti stile loft alti 4,3 m in tutto l'appartamento.

Situato nel cuore del Born, a pochi passi dal Palacio de la Música, dal Mercado de Santa Caterina, dal Paseo de San Juan e dalle fermate della metropolitana.

Questa proprietà offre momenti piacevoli nello stile di vita barcellonese, grazie ai suoi famosi caffè e ristoranti e a 15 minuti a piedi dalla spiaggia.

La ristrutturazione ha mantenuto i bellissimi dettagli architettonici, come le volte catalane con travi in legno, le porte e le persiane d'epoca con i vetri originali e i pavimenti originali in piastrelle idrauliche, che si fondono meravigliosamente con il design moderno.

Un ampio soggiorno open space con TV separata e zona biblioteca si apre su un balcone, dove può essere posizionato un tavolino con una sedia.

Collegato al soggiorno tramite splendide porte originali alte 3,5 metri, si trova uno studio o ufficio separato, splendidamente illuminato. Si tratta di uno spazio versatile che può essere adattato alle esigenze di chi lo abita.

Accanto allo studio si trova un secondo bagno con doccia e vasca.

La cucina a pianta aperta con ripiani in marmo comprende una zona pranzo con posti a sedere, ideale per intrattenere gli ospiti.

La cucina è stata ristrutturata utilizzando mobili Scavolini italiani di alta qualità ed è dotata di piano cottura a gas Smeg, forno elettrico Smeg, frigorifero Bosch integrato e lavastoviglie.

Sul retro della proprietà si trova la camera da letto principale, dotata di un'elegante cabina armadio realizzata su misura e di un bagno privato ristrutturato con squisita attenzione ai dettagli.



lucasfox.it/go/bcn58805

Tetto alto, Pavimento in mosaico ,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Terrazza comunitaria, Edificio modernista,
Vicino il trasporto pubblico,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Biblioteca,
Balcone, Armadi a muro

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

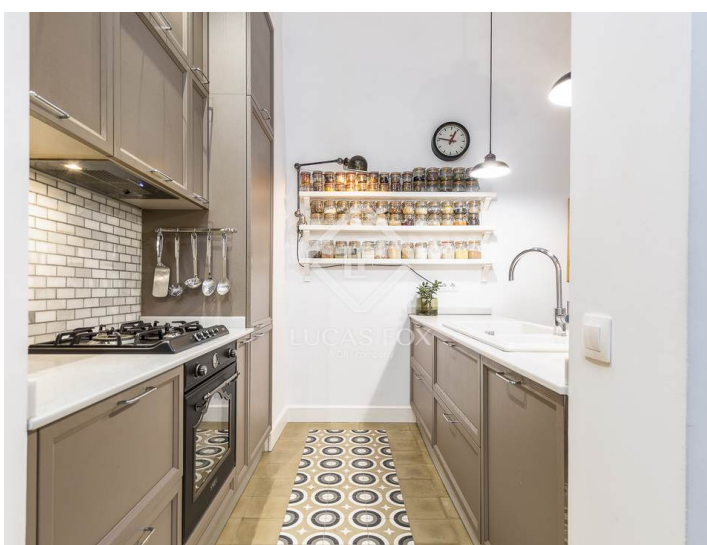
Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

1 Bedrooms
2 Bathrooms
85m² Planimetrie
3m² Terrazza

C'è un ripostiglio esterno, molto pratico per riporre gli oggetti domestici e la lavatrice-asciugatrice.

L'immobile è dotato di riscaldamento tramite termosifoni e ventilatori, che garantiscono il massimo comfort durante tutto l'anno.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

495.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08003

1	2	85m²	3m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna