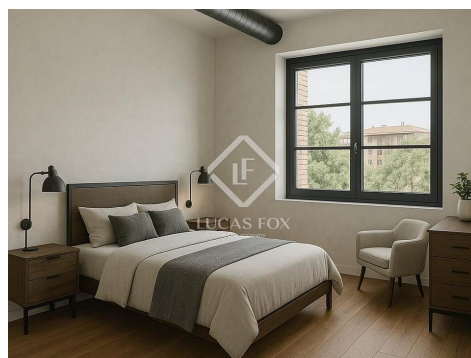
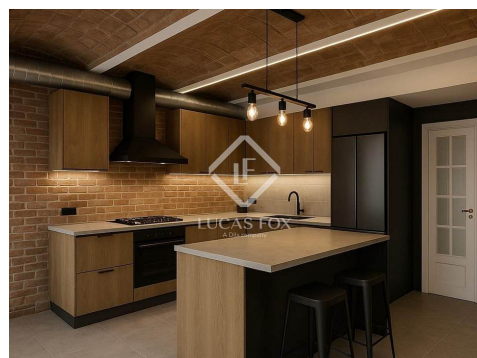
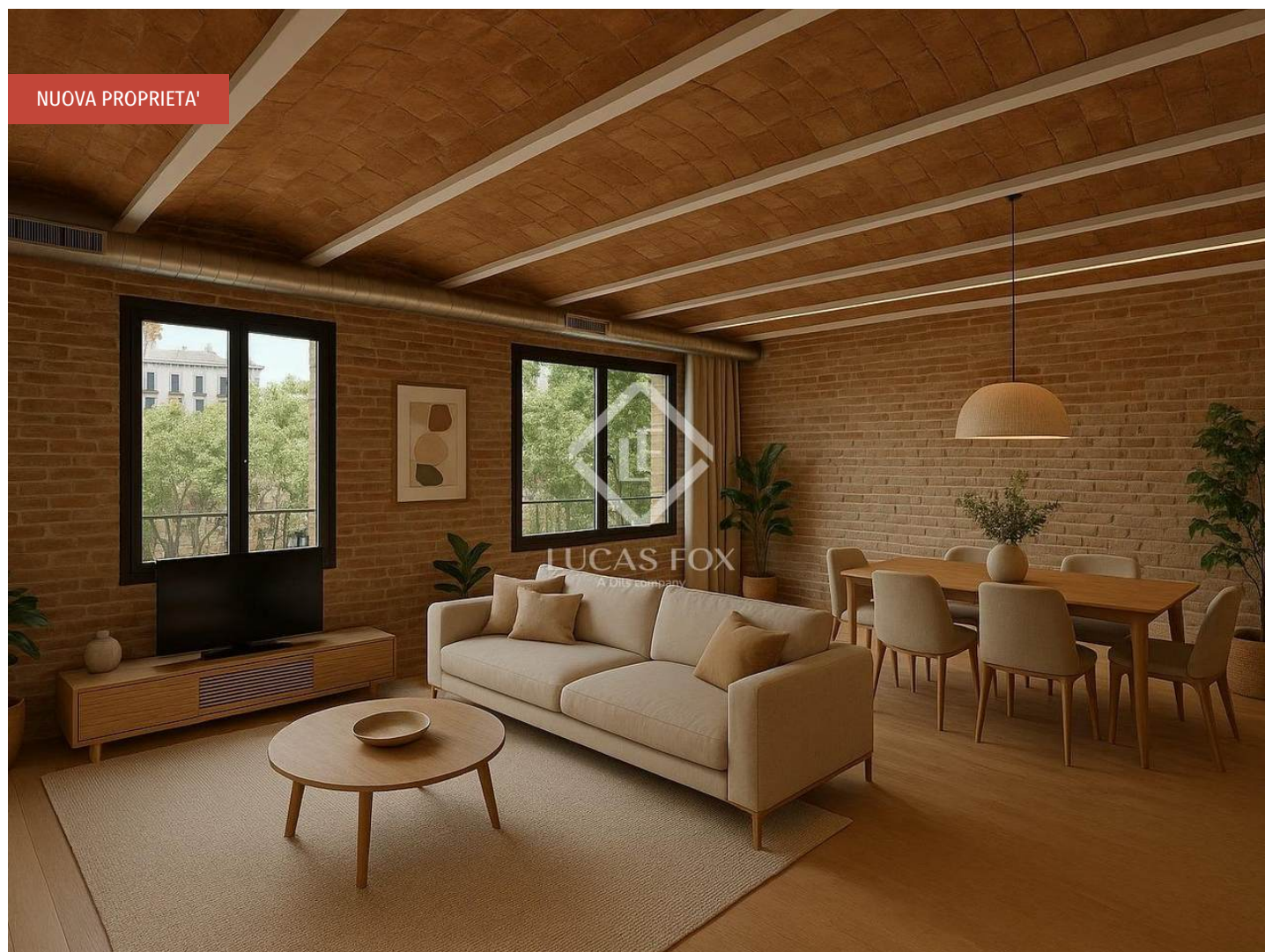


1.295.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4 **3** **197m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4 **3** **197m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa di lusso in fase di ristrutturazione completa, progettata per offrire comfort, stile e funzionalità.

Vi presentiamo un'opportunità unica nel cuore di Barcellona: un appartamento situato in Plaza Tetuán. Attualmente in fase di ristrutturazione, il suo design contemporaneo si fonde con materiali di alta qualità. È pensato per chi apprezza comfort, stile e funzionalità.

La proprietà sarà dotata di quattro camere da letto spaziose e luminose, ideali per una famiglia o per chi desidera combinare spazio abitativo e lavorativo. Avrà inoltre tre bagni completi, tutti con finiture moderne e di design.

Il soggiorno-sala da pranzo si distinguerà per la sua spaziosità e le caratteristiche originali, come il soffitto a volta catalano, che aggiunge un tocco autentico ed elegante all'ambiente. La cucina sarà ristrutturata con un'isola centrale ed elettrodomestici, con una disposizione pensata per il comfort quotidiano e gli incontri conviviali.

Inoltre, per un ingresso confortevole e invitante, saranno inclusi una lavanderia separata, armadi su misura e un ampio ingresso.

Grazie al suo orientamento e alla sua disposizione, l'abitazione riceverà abbondante luce naturale per tutto il giorno. La sua posizione è eccellente: a pochi passi dal Passeig de Sant Joan, dal quartiere dell'Eixample e dal centro città, con facile accesso a servizi, mezzi pubblici, negozi e spazi verdi.

Consegna prevista: agosto 2025.

Immobile ideale per chi cerca una casa di qualità in una zona strategica di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn59413

Ascensore, Parquet, Luce naturale,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.295.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4 **3** **197m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna