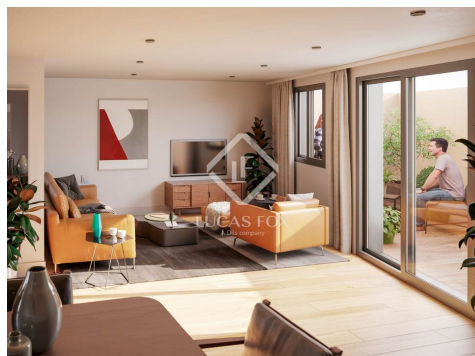
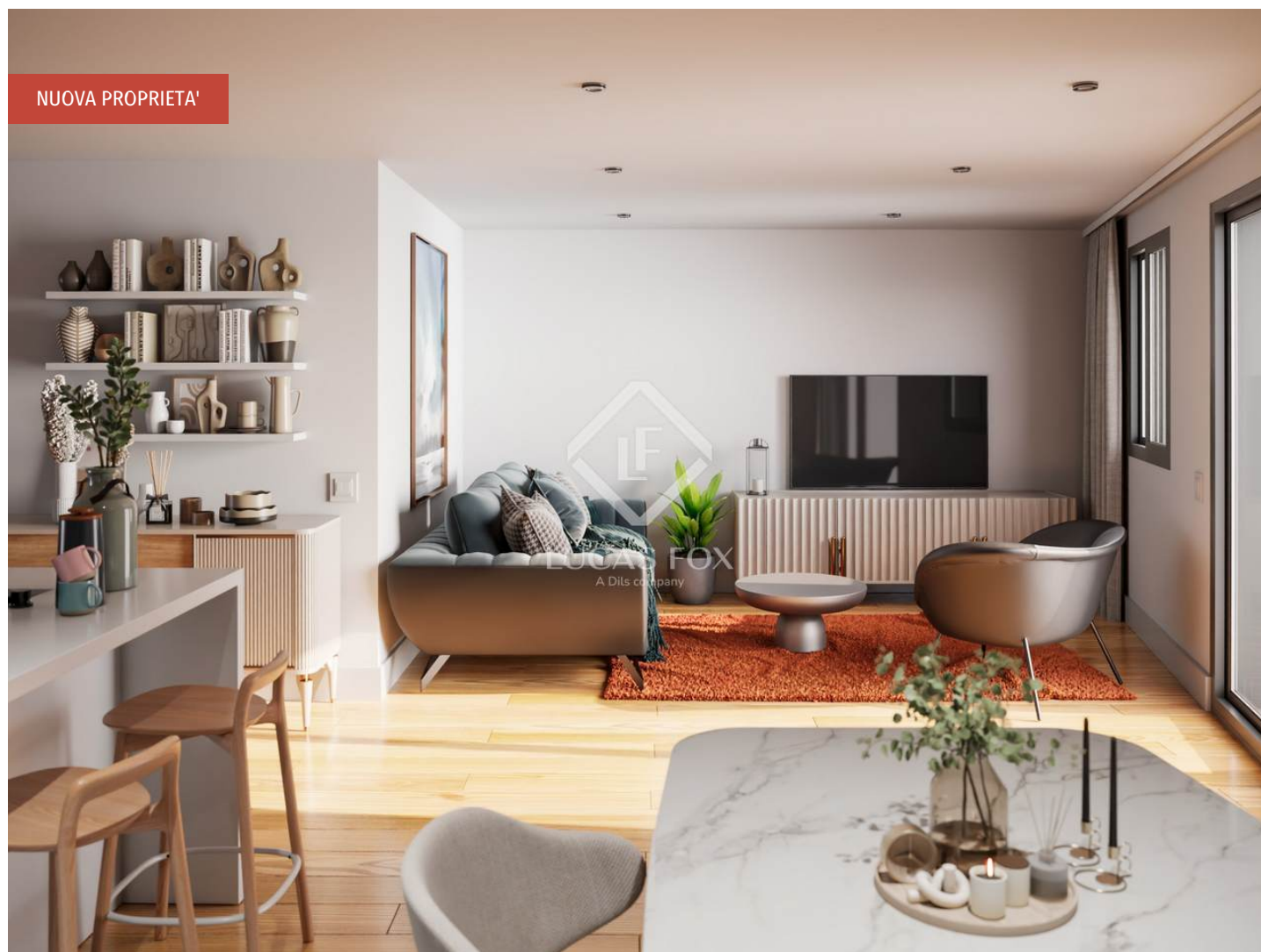


490.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 45m² terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08028

2	2	74m ²	45m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

490.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 45m² terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08028

2	2	74m ²	45m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Vendesi esclusiva casa di nuova costruzione con due camere da letto e terrazza di 45 m² a Sants (Barcellona).

Lucas Fox presenta Canonge Pibernat, un esclusivo complesso di nuova costruzione situato nel quartiere Sants-Montjuïc, a pochi passi dalla stazione della metropolitana Badal. Questo elegante progetto residenziale ospita solo tre abitazioni, garantendo un'atmosfera di privacy, tranquillità e comfort in una zona ben collegata di Barcellona.

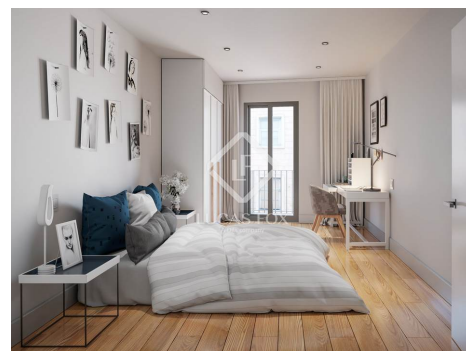
Ogni casa è stata progettata con cura per offrire spazi ampi e aperti, con disposizioni funzionali che massimizzano l'ingresso della luce naturale. Le unità dispongono di 74 m² di spazio interno, due camere da letto, due bagni, due balconi e terrazze private sul tetto, ideali per rilassarsi e godersi lo stile di vita mediterraneo.

L'unità al primo piano dispone di una terrazza privata sul tetto di 12 m², mentre l'unità al secondo piano ha una spaziosa terrazza privata di 38 m².

Il progetto si distingue per le finiture di alta gamma, come pavimenti in parquet laminato, cucine attrezzate con elettrodomestici di marchi noti e ripiani in Silestone, bagni con sanitari sospesi Roca e rubinetti termostatici, un sistema di aria condizionata canalizzata e ventilazione meccanica a doppio flusso con recupero di calore. Le abitazioni sono inoltre dotate di tende motorizzate e di isolamento termico e acustico, per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno.

Grazie al suo numero ridotto di unità, Canonge Pibernat offre un'esperienza residenziale esclusiva in una posizione strategica della città, vicino alla stazione di Sants, alla zona del Camp Nou e a numerose aree verdi.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni su questa promozione esclusiva.



lucasfox.it/go/bcn59534

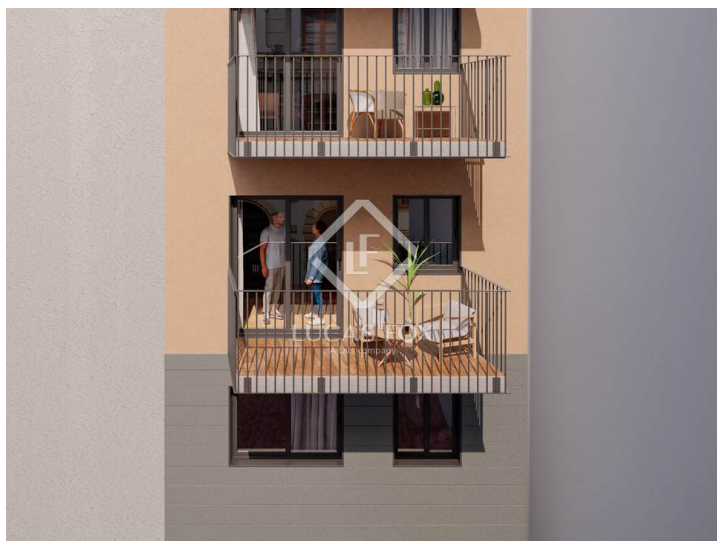
Ascensore, Luce naturale, Zona Relax, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Nuova costruzione, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

Appartamento nuova costruzione di 2 camere da letto con 45m² terrazza in vendita a Sants

2	2	74m²	45m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.it • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna