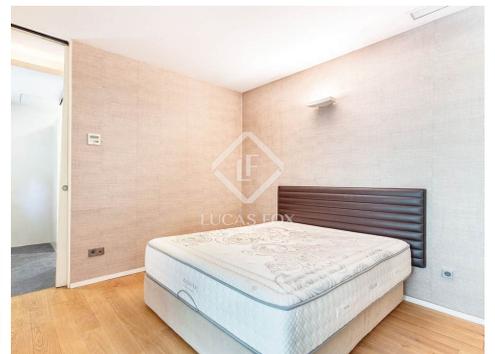
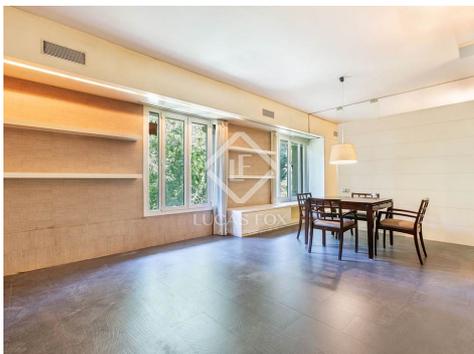


640.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08006

1                    2                    78m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

640.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona

**Casa luminosa e accogliente con due camere da letto e due bagni completi.**

Pied-à-terre ideale con 1 camera da letto con bagno interno e una seconda stanza ideale come studio, cabina armadio, ecc.

Con una delle migliori posizioni nel centro di Barcellona: Avenida Diagonal, tra Passeig de Gràcia e Rambla de Catalunya, Lucas Fox presenta una proprietà ideale per una coppia o una persona singola.

L'abitazione si affaccia sulla zona pedonale di via Còrsega, da cui si può godere di una piacevole vista.

Si trova al primo piano di "Casa Pericas", un edificio emblematico in stile novecentista del Quadrato d'Oro.

L'edificio, dotato di servizio di portineria, è in perfette condizioni ed è dotato di Certificato di Abilità valido.

D'altra parte, vale la pena sottolineare che il tetto dell'edificio è davvero piacevole. Oltre a essere dotato di aria condizionata, si può salire e godere di una splendida vista su tutta la città.

L'appartamento di 79 m<sup>2</sup> è composto da una cucina semi-aperta con accesso al soggiorno e alla sala da pranzo, due camere da letto e due bagni completi con doccia.

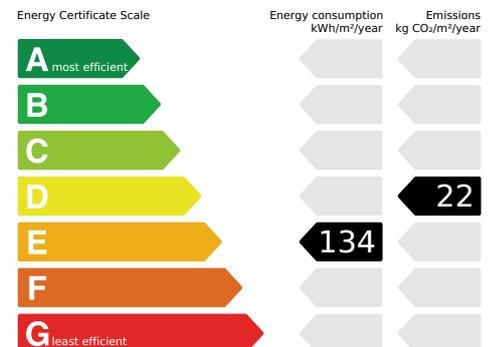
È dotato di aria condizionata e riscaldamento canalizzato.

Contattateci per visitare questa proprietà unica situata nel cuore di Barcellona!



[lucasfox.it/go/bcn59536](https://lucasfox.it/go/bcn59536)

Servizio di portineria, Ascensore,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Edificio modernista,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Armadi a muro,  
Aria condizionata

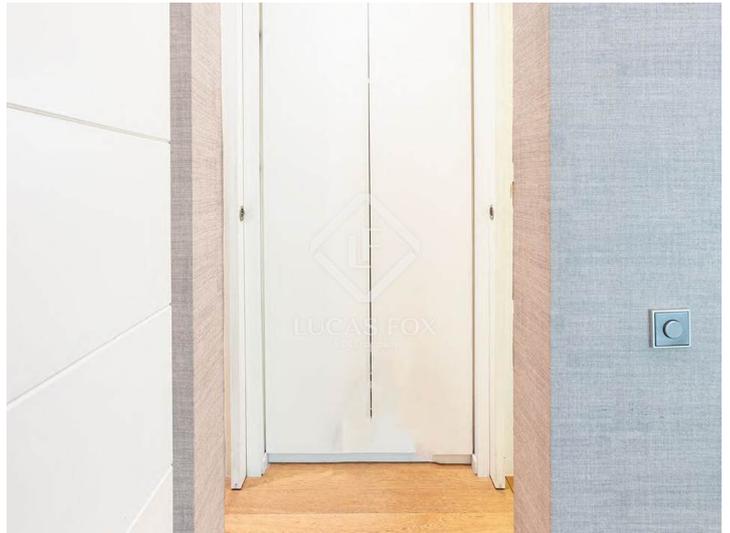


**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

640.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento Con una camera da letto in vendita a Eixample Destro, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna