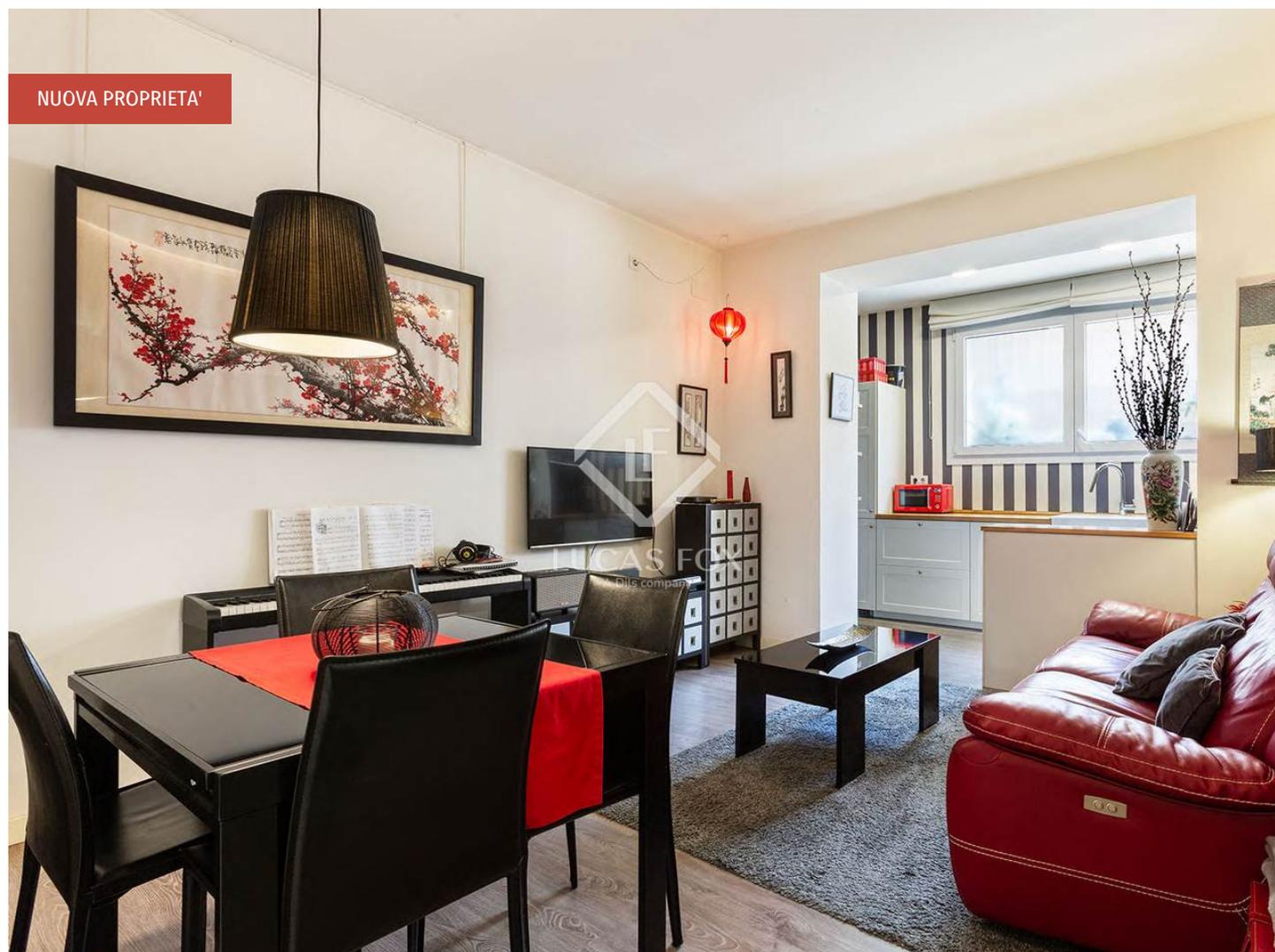


650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08029

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>	<b>108m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

**650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany, Barcellona**

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08029

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **98m<sup>2</sup>** Planimetrie    **108m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## **Appartamento ristrutturato con due camere da letto e due bagni.**

Appartamento duplex ristrutturato, 108 m<sup>2</sup> costruiti e 96 m<sup>2</sup> utili, situato a Sant Gervasi-Galvany, una delle zone più richieste di Barcellona. L'immobile è ubicato in uno splendido palazzo del 1927, completamente ristrutturato e dotato di servizio di portineria.

Dispone di due camere da letto e due bagni, un'ottima soluzione se cercate comfort e modernità. La casa si sviluppa su due livelli, consentendo di sfruttare al meglio lo spazio e di godere di maggiore privacy. Grazie alla ristrutturazione, gli impianti e le finiture sono moderni e il design funzionale. Le due camere da letto offrono uno spazio accogliente in cui rilassarsi, mentre i due bagni assicurano ulteriore comfort. La zona giorno, aperta e ben illuminata, è collegata alla cucina a pianta aperta, dotata di elettrodomestici di alta gamma e di un sistema di filtraggio dell'acqua. Dispone inoltre di aria condizionata e di ampi spazi di stoccaggio.

Questa è un'opportunità davvero interessante se stai cercando una casa pronta da abitare, ristrutturata, in una posizione perfetta.



[lucasfox.it/go/bcn59571](https://lucasfox.it/go/bcn59571)

Servizio di portineria, Sistema domotico,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento di 2 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08029

**2** Bedrooms    **2** Bathrooms    **98m<sup>2</sup>** Planimetrie    **108m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna