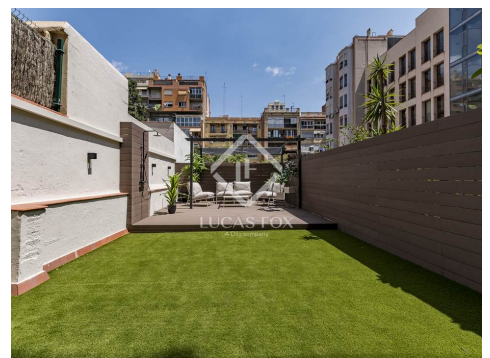
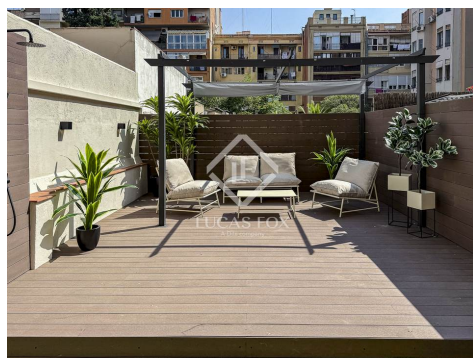
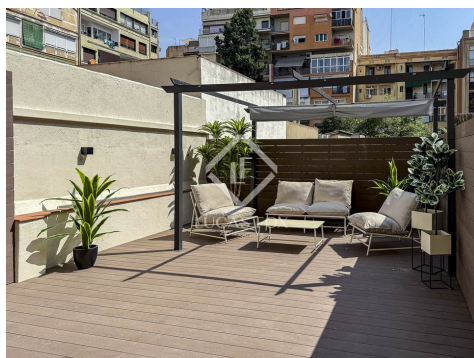


1.248.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08037

4	2	128m ²	60m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.248.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Eixample Destro

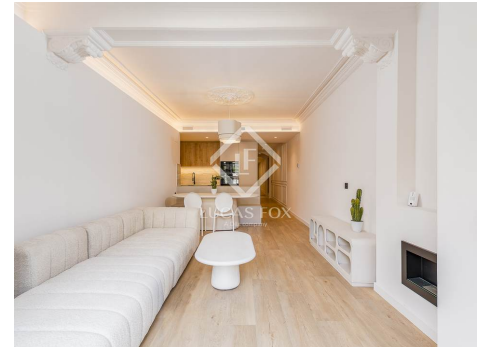
Spettacolare appartamento ristrutturato in una tenuta reale in una posizione imbattibile. Si distingue per i suoi 126 m² di superficie interna e per la grande terrazza di 60 m² che si affaccia sul tranquillo cortile. Comprende quattro camere da letto, due bagni e finiture di alta qualità.

Questo appartamento recentemente ristrutturato si trova in un signorile palazzo con ascensore nel cuore del Quadrat d'Or, a pochi passi da Passeig de Gràcia, Passeig de San Juan e Avinguda Diagonal. La zona vanta ottimi collegamenti con le principali attrazioni della città, nonché una vasta gamma di servizi, negozi e un'architettura iconica.

La casa ha una superficie costruita di 126 m² e una terrazza di 60 m² con vista sul cortile, uno spazio esterno ideale per momenti di relax all'aria aperta. Il soggiorno-sala da pranzo è collegato alla cucina a vista e alla terrazza, consentendo di sfruttare al massimo la luce naturale e gli spazi.

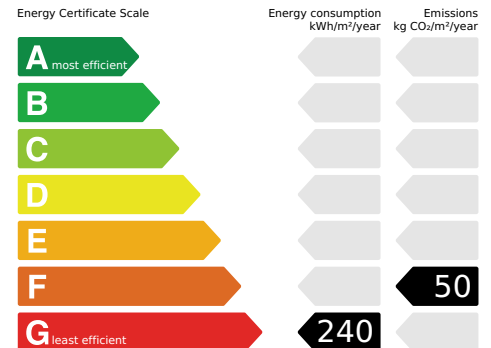
La zona notte è composta da quattro camere da letto e due bagni. La camera da letto principale si affaccia su Bruc Street, dispone di bagno privato (doccia e vasca) e di un ampio spogliatoio. Adiacente a questa camera da letto si trovano una camera matrimoniale con spogliatoio e una terza camera che completa la zona notte. La quarta camera singola è ideale come ripostiglio, spogliatoio aggiuntivo o ufficio.

La ristrutturazione ha preservato le caratteristiche originali, come la volta catalana nell'ingresso, le modanature decorative sui soffitti e le boiserie restaurate, combinandole con finiture contemporanee. L'appartamento è dotato di pavimenti in parquet, aria condizionata canalizzata, illuminazione a LED ed elettrodomestici da incasso.



lucasfox.it/go/bcn59702

Terrazza, Ascensore,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Zona Relax, Ristrutturato,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi,
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.248.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 60m² terrazza in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna