LUCAS FOX
A Dils company

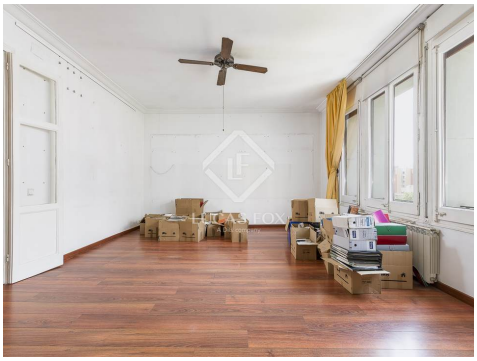
Ref. BCN60209

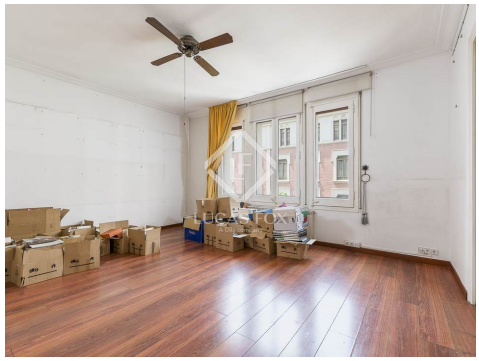
990.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 8 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08025

8	3	251m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza





Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN60209

990.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 8 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Ampio appartamento di 251 m² con 8 camere da letto e terrazza in Sicilia-Travessera Gracia. Ideale da ristrutturare o da dividere in due appartamenti.

Ampio e luminoso appartamento in vendita situato all'incrocio tra Calle Sicilia e Tranversera de Gràcia, in una delle zone più centrali e ben collegate di Barcellona. Con 215 m² di superficie utile (di cui 266 m² costruiti), questa proprietà offre uno spazio versatile, ideale per famiglie numerose o per chi desidera dividerla in due appartamenti separati. L'immobile, costruito nel 1949, è dotato di ascensore e si trova al quarto piano, garantendo tranquillità e privacy.

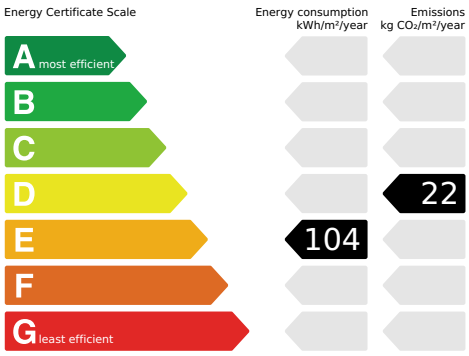
La proprietà si distingue per la sua generosa distribuzione: dispone di otto camere da letto, due bagni completi separati, un bagno per gli ospiti e una cucina separata. Il soggiorno-sala da pranzo, di quasi 50 m², è uno spazio spazioso e accogliente, perfetto per riunioni o momenti di relax. Dispone inoltre di una terrazza privata di 20 m², ideale per godersi l'aria aperta senza uscire di casa.

La casa offre un ottimo potenziale di ristrutturazione e personalizzazione, sfruttando la sua luce naturale e i suoi ampi spazi. La sua posizione privilegiata permette un facile accesso a un'ampia varietà di servizi, tra cui negozi, ristoranti e mezzi pubblici, essendo a pochi minuti dalle principali vie e dai principali punti di interesse della città.

Questa è un'opportunità unica per chi cerca una casa spaziosa e funzionale con molteplici possibilità in una delle zone più ambite di Barcellona. Non esitate a contattarci per fissare una visita e scoprire tutto ciò che questa proprietà ha da offrire.

lucasfox.it/go/bcn60209

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Terrazza comunitaria, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Da Ristrutturare, Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN60209

990.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 8 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna