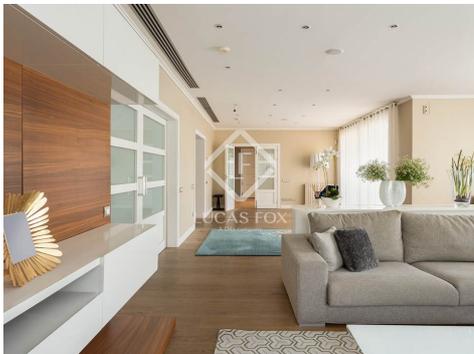


2.600.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Pedralbes, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Pedralbes » 08034

4 Bedrooms 2 Bathrooms 345m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.600.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Pedralbes, Barcellona

Spettacolare appartamento con terrazza, piscina e parcheggio nella stessa proprietà.

Questa proprietà luminosa e spaziosa si trova nel prestigioso quartiere di Pedralbes. Con una superficie totale di 340 m², offre una perfetta combinazione di comfort, design e funzionalità, in una delle zone più tranquille ed esclusive di Barcellona.

La casa dispone di cinque camere matrimoniali. Tre di queste dispongono di bagno privato, mentre una quarta funge da camera di servizio con bagno privato. L'appartamento dispone inoltre di tre terrazze private che garantiscono la massima privacy all'esterno.

La cucina è indipendente, dotata di elettrodomestici di alta gamma (marca Gaggenau) e dispone di ingresso di servizio diretto e zona lavanderia. Per quanto riguarda le dotazioni, troviamo pavimenti in parquet, tende e persiane motorizzate in diverse stanze e un impianto musicale integrato con altoparlanti per la massima eleganza e comfort.

Le sue caratteristiche tecniche includono aria condizionata canalizzata regolabile in base alla stanza e riscaldamento centralizzato. La casa è inoltre dotata di un sistema di sicurezza completo con telecamere e allarme.

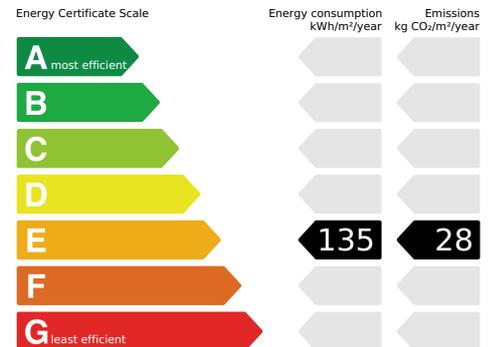
La proprietà dispone di aree comuni esclusive, tra cui una piscina comune di acqua salata, servizio di portineria e un efficiente impianto di pannelli solari.

La proprietà comprende due posti auto interni (uno per un veicolo di grandi dimensioni e uno per uno di piccole dimensioni) e un parcheggio esterno gratuito con capienza di dieci veicoli. Sono inoltre installate cinque stazioni di ricarica per veicoli elettrici.



lucasfox.it/go/bcn60244

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vista, Sistema di allarme, Sicurezza, Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

2.600.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Pedralbes, Barcellona



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna