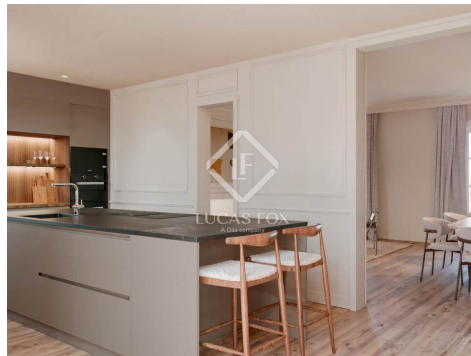
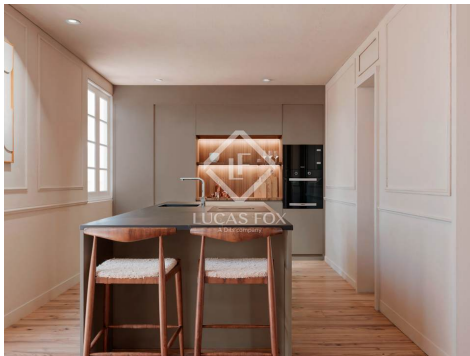
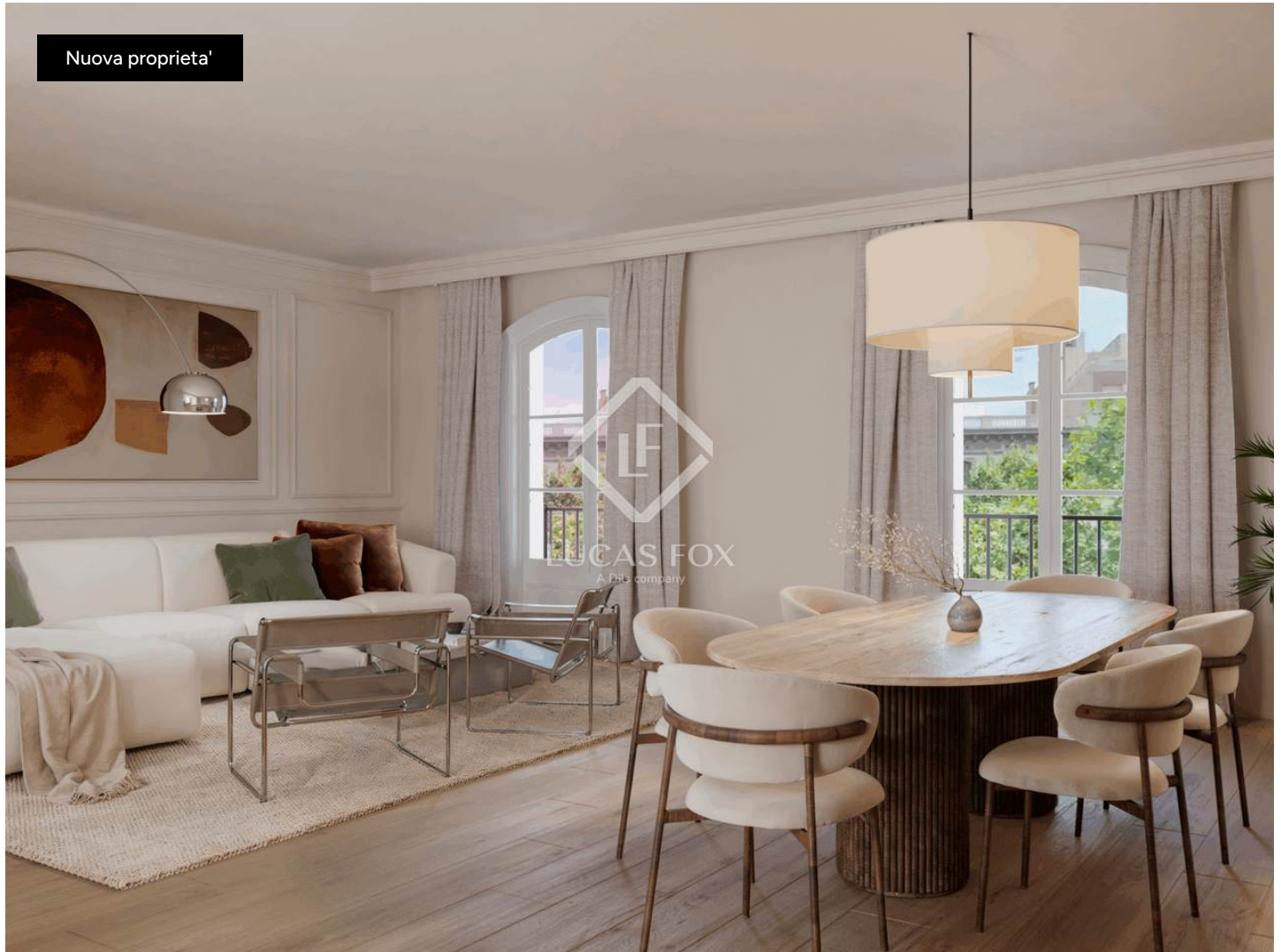


1.790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08010

4	3	200m ²	15m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

Bellissimo e luminoso appartamento in un palazzo d'epoca, completamente ristrutturato, con quattro camere da letto, tre bagni e una tranquilla terrazza di 14 m².

Situato in un imponente edificio degli anni '30 nel cuore del quartiere Eixample, questo spettacolare appartamento coniuga l'eleganza classica con un design contemporaneo e funzionale.

Entrando da un ampio ingresso, si accede a un'ampia e luminosa zona giorno/pranzo open space con accesso a due balconi esterni che inondano la stanza di luce naturale. La cucina separata è progettata come uno spazio gourmet, con zona colazione e accesso diretto alla lavanderia.

La zona notte è suddivisa in quattro ampie camere da letto:

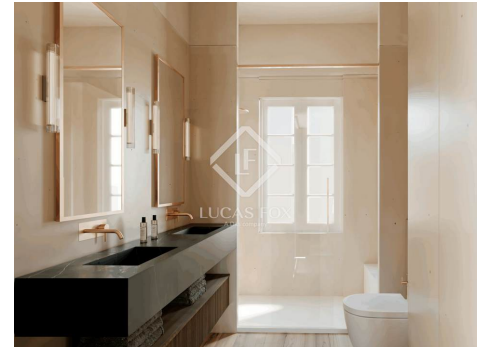
- La camera da letto principale è dotata di bagno privato e gode di un orientamento tranquillo.
- Tre camere da letto aggiuntive, tutte spaziose e ben illuminate, offrono grande versatilità per un uso familiare o professionale.

L'appartamento dispone di tre bagni completi, tutti con finiture di pregio, e gli spazi sono molto ben definiti da due corridoi che separano nettamente le aree comuni da quelle private.

Il gioiello della casa è la terrazza interna, un'oasi privata ideale per rilassarsi o gustare i pasti all'aperto.

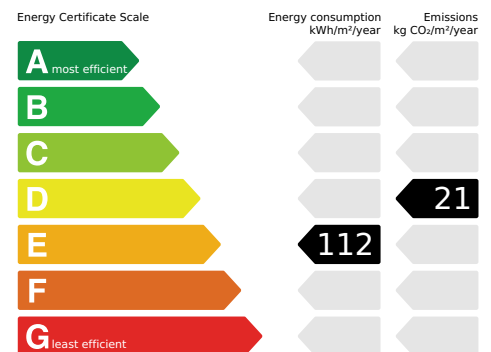
Gli alti soffitti, tra i 2,7 e i 2,9 metri, rafforzano la sensazione di spaziosità ed eleganza.

L'immobile è dotato di caldaia installata, materiali di prima qualità e possibilità di personalizzare le finiture.



lucasfox.it/go/bcn60967

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,
Parquet, Luce naturale,
Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Armadi a muro,
Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro

La lavorazione del legno esterna mantiene il suo design originale, con vetri a bassa emissione e camere isolanti per prevenire i rumori esterni e le variazioni di temperatura, creando un ambiente abitativo piacevole.

La falegnameria interna, con porte a battente o scorrevoli in stile Krona o porte guidate, con lavabi fino al soffitto, i mobili lavabo per i bagni integrati nei progetti pensati per ciascuno di essi e gli armadi su misura nelle camere da letto adattati agli spazi delle stanze, con ottime finiture interne in tessuto o legno e illuminazione a LED.

Per non parlare dei soffitti decorati, delle pareti con modanature o piastrelle semplici o decorate, coordinate nei toni con il resto degli elementi, e dei pavimenti scelti per le case in base al progetto, con parquet o piastrelle che creano un insieme armonioso.

Un'opportunità unica per vivere in una delle zone più ambite della città, a solo un isolato dal Paseo de Gracia.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 15m² terrazza in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna