

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto con 34m² terrazza in vendita a Horta-Guinardó

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Horta-Guinardó » 08041

3	2	116m ²	34m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto con 34m² terrazza in vendita a Horta-Guinardó

Attico nella tranquilla Horta-Guinardó con 116 m² di superficie costruita e una terrazza soleggiata di 34 m². Interni luminosi, 3 camere da letto, 2 bagni e cucina separata. Un tranquillo rifugio urbano con grande luce, comfort e vita all'aria aperta.

Nascosto in una tranquilla strada del ricercato quartiere residenziale di Horta-Guinardó, questo splendido appartamento all'ultimo piano offre una rara opportunità di godersi la vita all'aria aperta con la città ai propri piedi. Con 116 m² di superficie costruita e un'incredibile terrazza privata di 34 m², questa casa è un luogo in cui comfort interno e libertà all'aria aperta si fondono armoniosamente.

La luminosa e ariosa zona giorno e pranzo ci accoglie con una meravigliosa sensazione di spazio e fluidità, aprendosi direttamente su una splendida terrazza soleggiata, perfetta per cenare all'aperto, rilassarsi al sole o creare la propria oasi urbana. La luce naturale inonda l'appartamento durante tutto il giorno, creando un'atmosfera calda e accogliente in ogni stanza.

La disposizione è progettata per garantire funzionalità e comfort. La casa dispone di tre spaziose camere da letto, tra cui una spaziosa suite principale, e due bagni completi, di cui uno en suite. La cucina separata è completamente attrezzata e sapientemente organizzata, offrendo ampio spazio per cucinare e preparare pasti informali. È inoltre presente un'ampia cabina armadio e vani portaoggetti sapientemente integrati per mantenere tutto in ordine e al riparo dalla vista.

Situato in un edificio tranquillo e ben tenuto, questo attico offre il perfetto equilibrio tra tranquillità e facile accesso ai servizi locali. Si trova a pochi passi da graziosi caffè, parchi verdi, scuole e ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, rendendolo la casa ideale per famiglie, professionisti o chiunque cerchi tranquillità senza rinunciare alla comodità.

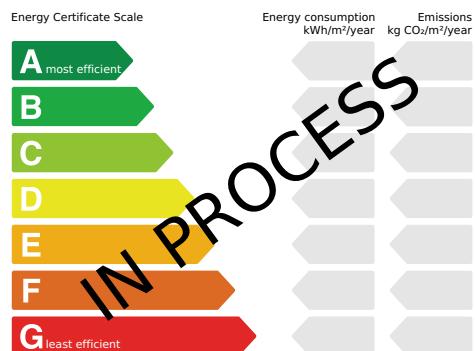
Grazie alla sua disposizione spaziosa, alla luce abbondante e allo straordinario spazio esterno, questo attico è un vero rifugio in città, un luogo dove vivere, respirare e rilassarsi con stile.

Una gemma rara a Horta-Guinardó, che aspetta solo di essere chiamata casa.



lucasfox.it/go/bcn61230

Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Viste della città, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

670.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 3 camere da letto con 34m² terrazza in vendita a Horta-Guinardó



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna