

339.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento Con una camera da letto con 10m² terrazza in vendita a El Raval

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Raval » 08002

1	1	78m ²	10m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

**Contattaci per questa proprietà**+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

339.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento Con una camera da letto con 10m² terrazza in vendita a El Raval

Appartamento ristrutturato con patio nel centro di Barcellona, vicino alla Rambla. 98 m², una camera da letto e cantina. Lusso e alta redditività. La casa o l'investimento ideale ti aspetta!

Ottimo appartamento con patio in vendita situato accanto alla Rambla

Nel cuore di Barcellona, in posizione strategica tra due dei suoi monumenti più riconoscibili, il Mercato della Boquería e il Teatro del Liceu, si trova questa proprietà eccezionale. Circondato da strade pedonali, una vivace varietà di negozi, ristoranti e una vasta gamma di servizi, questo appartamento ristrutturato di 98 m² al primo piano – come riportato nell'atto di proprietà – vi colloca al centro della vita urbana.

Design e comfort nel centro città

L'appartamento, recentemente ristrutturato con materiali di alta qualità, presenta un layout moderno e funzionale. Entrando, un'accogliente ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista completamente attrezzata. Da questo spazio si accede direttamente a un tranquillo patio interno di 11 m², un'oasi privata perfetta per rilassarsi o gustare i pasti all'aperto.

La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale dotata di armadi a muro e due ampie finestre con vista sulla strada, che garantiscono un'eccellente illuminazione naturale. Il bagno completo è elegantemente integrato nella disposizione, offrendo funzionalità e stile.

Uno spazio unico con potenziale

Una caratteristica distintiva di questa proprietà è la cantina di 13 m², accessibile dal patio. Con la sua affascinante volta in ceramica e le pareti in pietra, questo spazio offre un grande potenziale per essere trasformato in un'affascinante area relax.

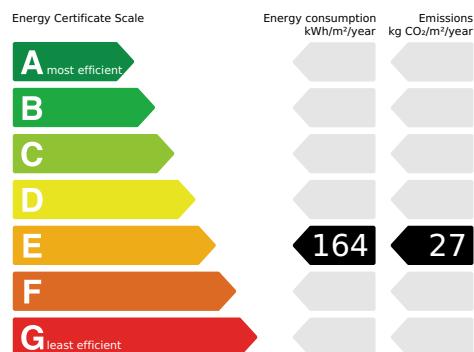
Le finiture, che includono soffitti con travi in legno a vista, pareti in mattoni ceramici e pavimenti in parquet naturale, conferiscono un tocco di calore ed eleganza che esalta l'atmosfera della casa.

Un investimento strategico a Barcellona



lucasfox.it/go/bcn61382

Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Ripostiglio, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

339.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento Con una camera da letto con 10m² terrazza in vendita a El Raval

Oltre al suo innegabile fascino, questa proprietà rappresenta un'eccellente opportunità di investimento. La sua posizione privilegiata in una delle zone più ambite di Barcellona garantisce affitti facili e un'elevata redditività. È un'opzione ideale sia per chi cerca una casa unica in città, sia per gli investitori interessati al settore degli affitti residenziali a breve termine.

Non perdere questa magnifica opportunità! Contattaci per fissare un appuntamento e scoprire questa proprietà da sogno nel cuore di Barcellona. Ti conquisterà sicuramente!

Se desideri esplorare altre proprietà simili, non esitare a contattarci.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

339.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento Con una camera da letto con 10m² terrazza in vendita a El Raval



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna