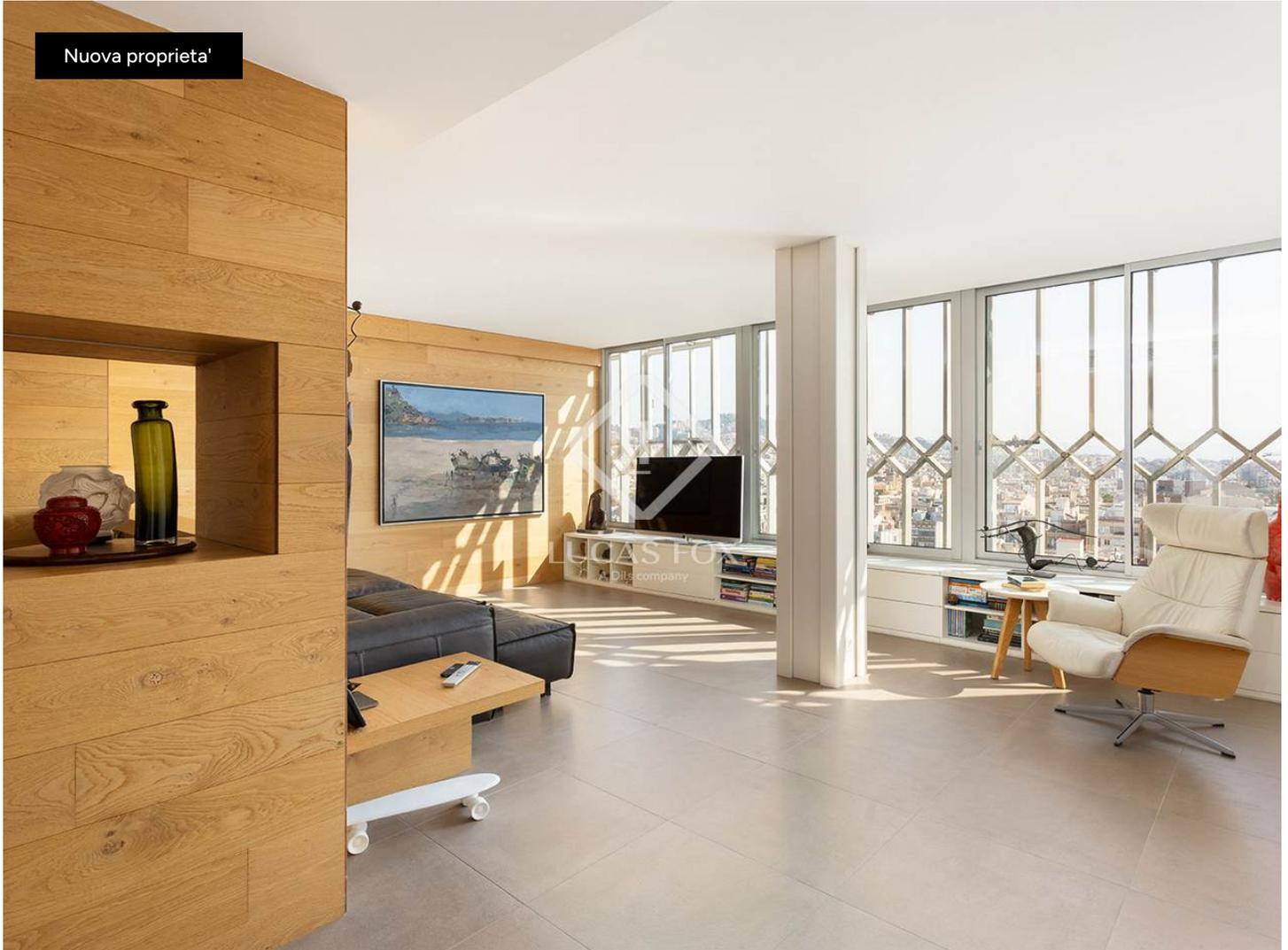


875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

2 2 100m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Gioiello urbano situato al 14° piano con vista spettacolare su tutta la città

Al 14° piano di un edificio iconico, questa spettacolare proprietà di 97 m² offre un'esperienza abitativa unica in una delle zone più ambite della città. La sua posizione strategica garantisce una vista aperta e ininterrotta su tutta la città, senza edifici simili nelle vicinanze che ne compromettano la privacy o la luminosità.

Recentemente ristrutturata con materiali di alta qualità, la casa si distingue per il suo design contemporaneo, elegante e funzionale. Lo stile minimalista si combina con un'illuminazione studiata e mobili su misura, realizzati in rovere massello francese, creando un ambiente caldo e accogliente. È dotata di climatizzazione bizona con telecomando, sia nella zona giorno che in quella notte.

L'ampio soggiorno-sala da pranzo si integra perfettamente con una moderna cucina a *pianta* aperta con piano di lavoro in porcellana Neolith ed elettrodomestici di alta gamma. Dispone inoltre di una cantina per i vini. Nella zona notte si trovano due camere matrimoniali, una con bagno privato e l'altra trasformabile in due camere singole tramite una porta scorrevole, tutte dotate di armadi a muro.

La casa dispone inoltre di un altro bagno completo e di una zona lavanderia con lavatrice e asciugatrice, oltre a un sistema di osmosi e addolcitore d'acqua. Tutte le finestre e le porte della casa sono nuove, garantendo un isolamento acustico e termico eccezionale.

Questa proprietà è ideale per *single* o coppie che desiderano vivere con stile e godersi una casa pronta da abitare, senza bisogno di ristrutturazioni o modifiche.

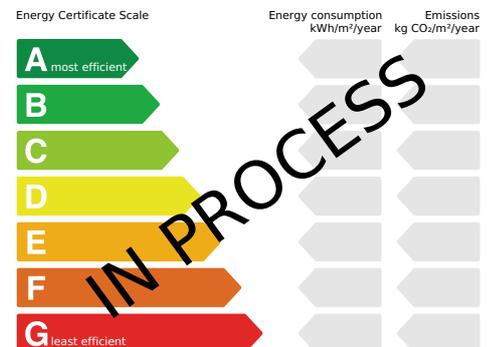
L'edificio è dotato di servizio di sicurezza 24 ore su 24 e di portineria, per garantire maggiore sicurezza e tranquillità.

In breve, un gioiello urbano per chi apprezza il design, il comfort e le viste impareggiabili dal cuore di Barcellona.



lucasfox.it/go/bcn61412

Vista sul mare, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna