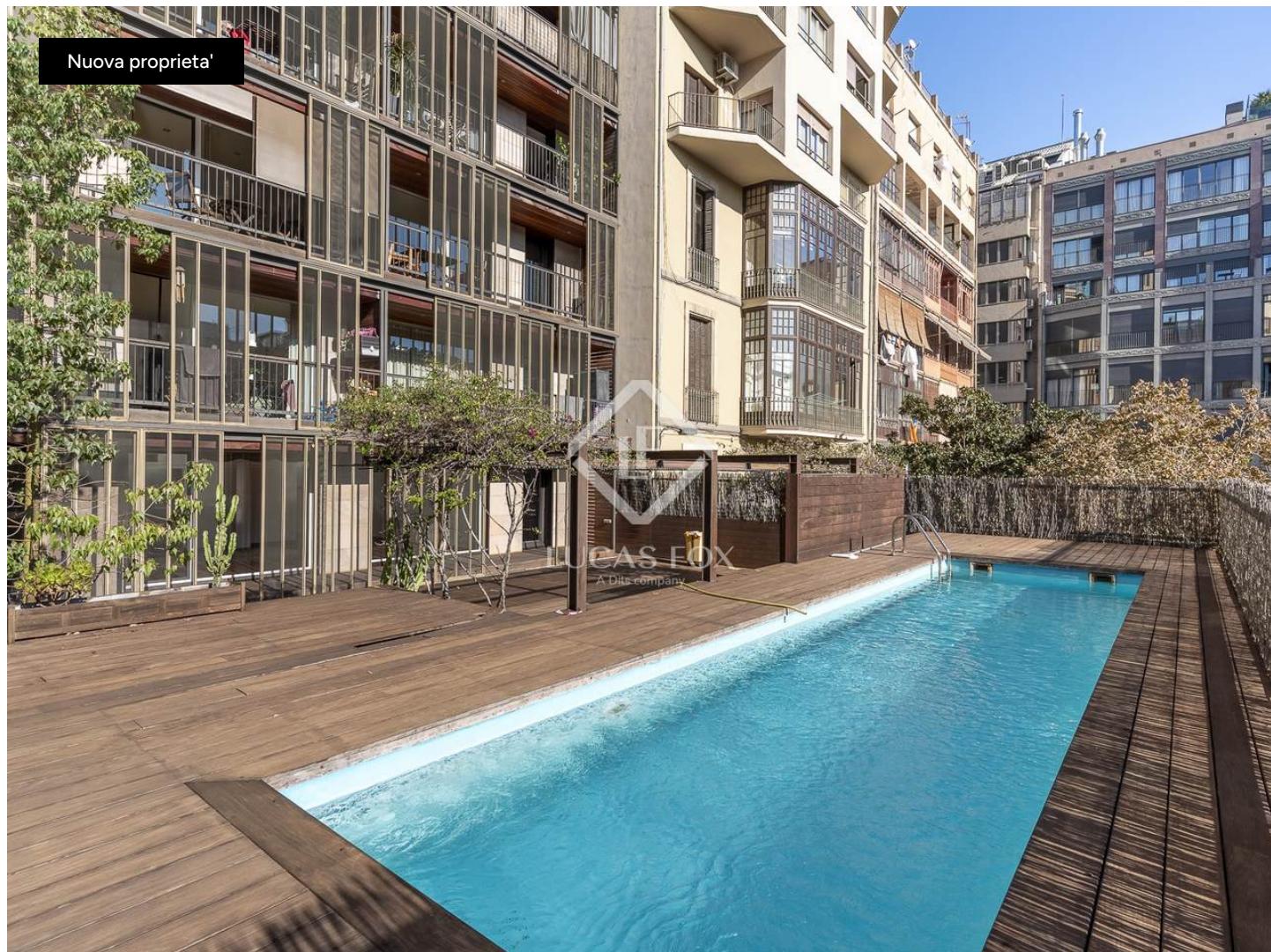


2.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento di 4 camere da letto con 215m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

4            3            173m<sup>2</sup>            215m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto con 215m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro

**Proprietà esclusiva situata nel Quadrat d'Or, con una spettacolare terrazza di 200 m<sup>2</sup> e piscina privata. La casa dispone di quattro camere da letto e include anche un posto auto.**

Questa proprietà in vendita si trova in un edificio moderno del 2005, in calle Provença, tra la Rambla de Catalunya e il prestigioso Passeig de Gràcia, in una delle zone più esclusive del quartiere Eixample di Barcellona.

Il soggiorno e la sala da pranzo di 50 m<sup>2</sup> sono molto luminosi e si collegano direttamente alla terrazza, che offre una zona *relax* e una piscina privata di 27 m<sup>2</sup>. La terrazza esposta a sud garantisce sole tutto il giorno ed è stata ristrutturata con pavimenti in teak. La cucina separata, dotata di elettrodomestici di alta gamma, offre anche accesso alla terrazza e riceve molta luce naturale.

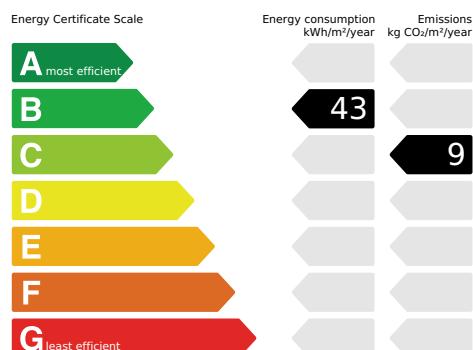
La proprietà dispone di quattro camere da letto: una *suite padronale* con cabina armadio e vista sulla terrazza, una camera matrimoniale con armadi a muro, una camera singola (entrambe condividono un bagno completo con vasca *idromassaggio*) e un'altra *suite matrimoniale* con armadi a muro e vasca *idromassaggio*. In totale, ci sono tre bagni: la *suite padronale* con doccia, un bagno completo con vasca *idromassaggio* e un'altra *suite* con vasca *idromassaggio*.

L'edificio è dotato di due ascensori e servizio di portineria. Inoltre, la proprietà comprende un doppio posto auto.



[lucasfox.it/go/bcn61831](http://lucasfox.it/go/bcn61831)

Terrazza, Piscina, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

2.000.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento di 4 camere da letto con 215m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna