

925.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Barceloneta

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Barceloneta » 08003

3	2	119m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

925.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Barceloneta

Eccellente proprietà con tre camere da letto in vendita in un complesso con terrazza panoramica comune, piscina e vista sul porto di Barcellona a Barceloneta.

Lucas Fox presenta questo esclusivo complesso di nove appartamenti di lusso situati in un signorile edificio sul Passeig Isabel II, una delle zone più emblematiche della Ciutat Vella, di fronte al porto di Barcellona.

Gli appartamenti, completamente ristrutturati e arredati, variano da 69 m² a 138 m². Sono distribuiti su piani rialzati e sui primi tre piani dell'edificio, culminando in uno spettacolare attico con terrazza privata e vista panoramica al quarto piano. Ogni unità offre da una a tre camere da letto e da uno a due bagni, con layout funzionali che privilegiano la luce naturale, gli spazi ampi e la vista libera.

Questa particolare unità si trova al primo piano dell'edificio e offre 119 m² costruiti, con tre camere da letto, due bagni e una disposizione funzionale che include due balconi con vista aperta su Passeig Isabel II e Via Laietana.

Gli interni combinano il carattere di una tenuta storica con il comfort contemporaneo, preservando elementi originali come modanature, pavimenti in parquet a spina di pesce e cornici per camini, il tutto accompagnato da finiture di pregio. Le stanze principali godono di una vista aperta su Passeig Isabel II e Via Laietana, in una delle posizioni più ambite del centro storico.

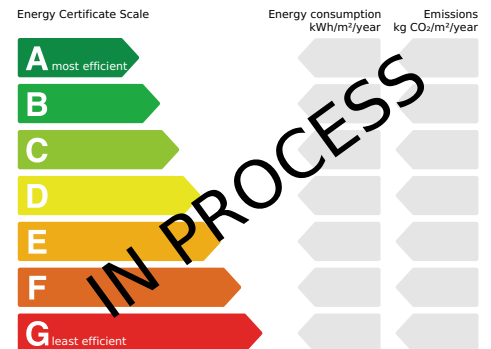
Come ulteriore vantaggio, i residenti hanno accesso a una spettacolare terrazza comune sul tetto con piscina, aree *relax* e una vista impareggiabile sul porto e *sullo skyline* di Barcellona. Un'opportunità unica per acquistare una casa unica in una posizione privilegiata.

Contattateci per programmare una visita o ricevere una presentazione personalizzata del progetto.



lucasfox.it/go/bcn61940

Vista sul mare, Piscina, Ascensore,
Luce naturale, Terrazza comunitaria,
Zona Relax, Viste della città,
Vista panoramica, Vista,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Balcone, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

925.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Barceloneta



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna