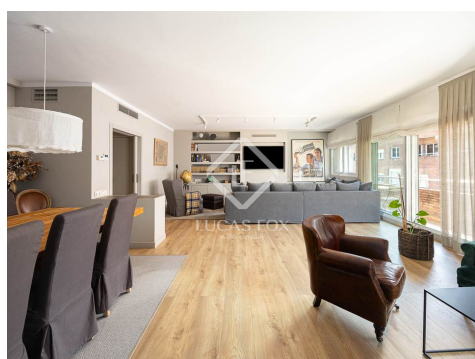
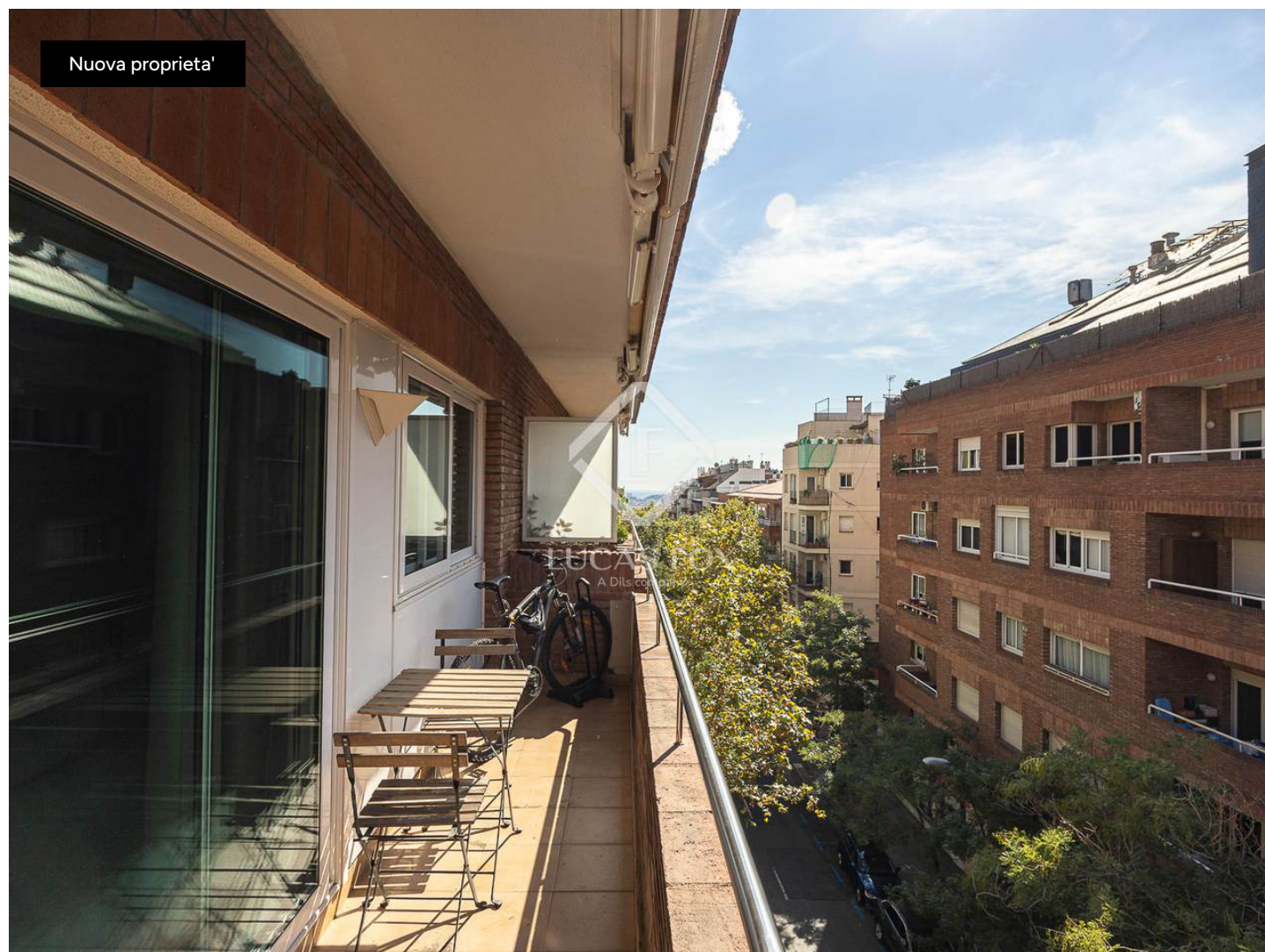


1.875.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sant Gervasi - Galvany » 08021

6	6	320m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.875.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany

Esclusivo attico duplex ristrutturato nel cuore di Sarrià – Sant Gervasi

Scopri questo imponente attico duplex con 320 m² di superficie costruita, 242 m² di superficie utile e 16 m² di balconi, situato in una delle zone più esclusive di Sarrià-Sant Gervasi. Un pezzo unico, completamente ristrutturato con finiture di alta gamma che unisce eleganza, comfort e luminosità in ogni angolo.

Al primo piano troviamo:

- Un ampio soggiorno-sala da pranzo con camino e accesso diretto alla terrazza da cui si può godere della vista sul mare.
- Una cucina dotata di elettrodomestici di alta gamma e di un'uscita esterna.
- Un balcone con zona lavanderia.

Al secondo piano, al quale si accede tramite una comoda scala, si trovano:

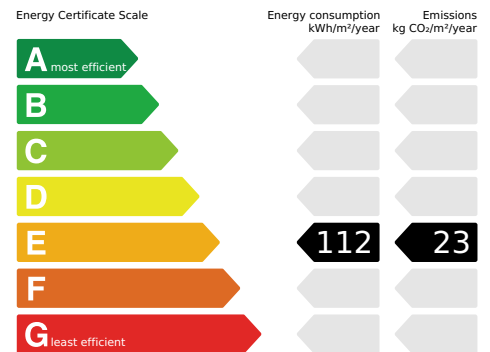
- Due stanze aggiuntive.
- Due bagni completi.
- Un ufficio.
- Uno spazio polivalente, ideale come soggiorno, biblioteca o spazio personalizzato in base allo stile di vita dell'acquirente.

L'intero piano superiore è in stile mansardato, offrendo un fascino particolare e molta luce naturale. La proprietà include due posti auto in loco. Non perdetevi l'occasione di visitare questa proprietà, ideale per famiglie numerose o che apprezzano spazi ampi e comfort abitativi.



lucasfox.it/go/bcn62117

Terrazza, Parcheggio, Balcone,
Aria condizionata

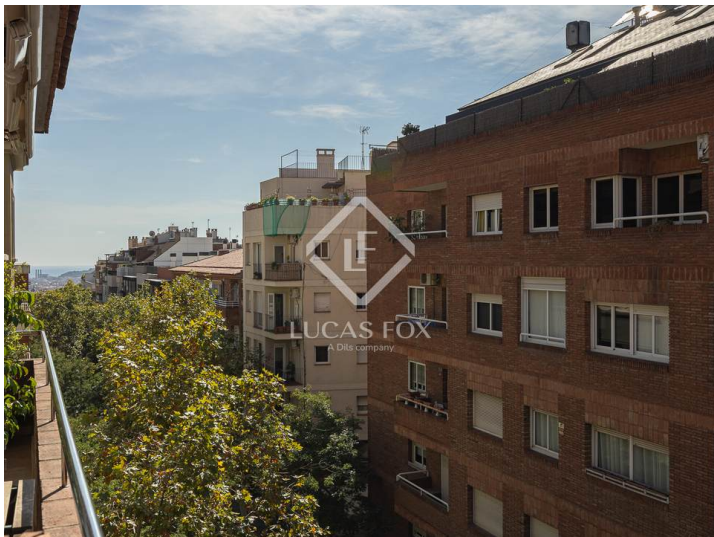


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.875.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Sant Gervasi - Galvany



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna