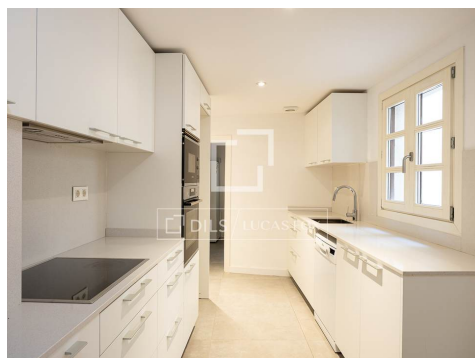
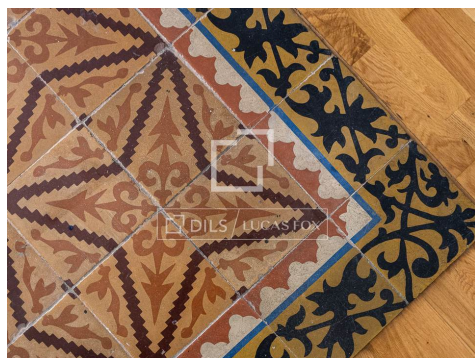
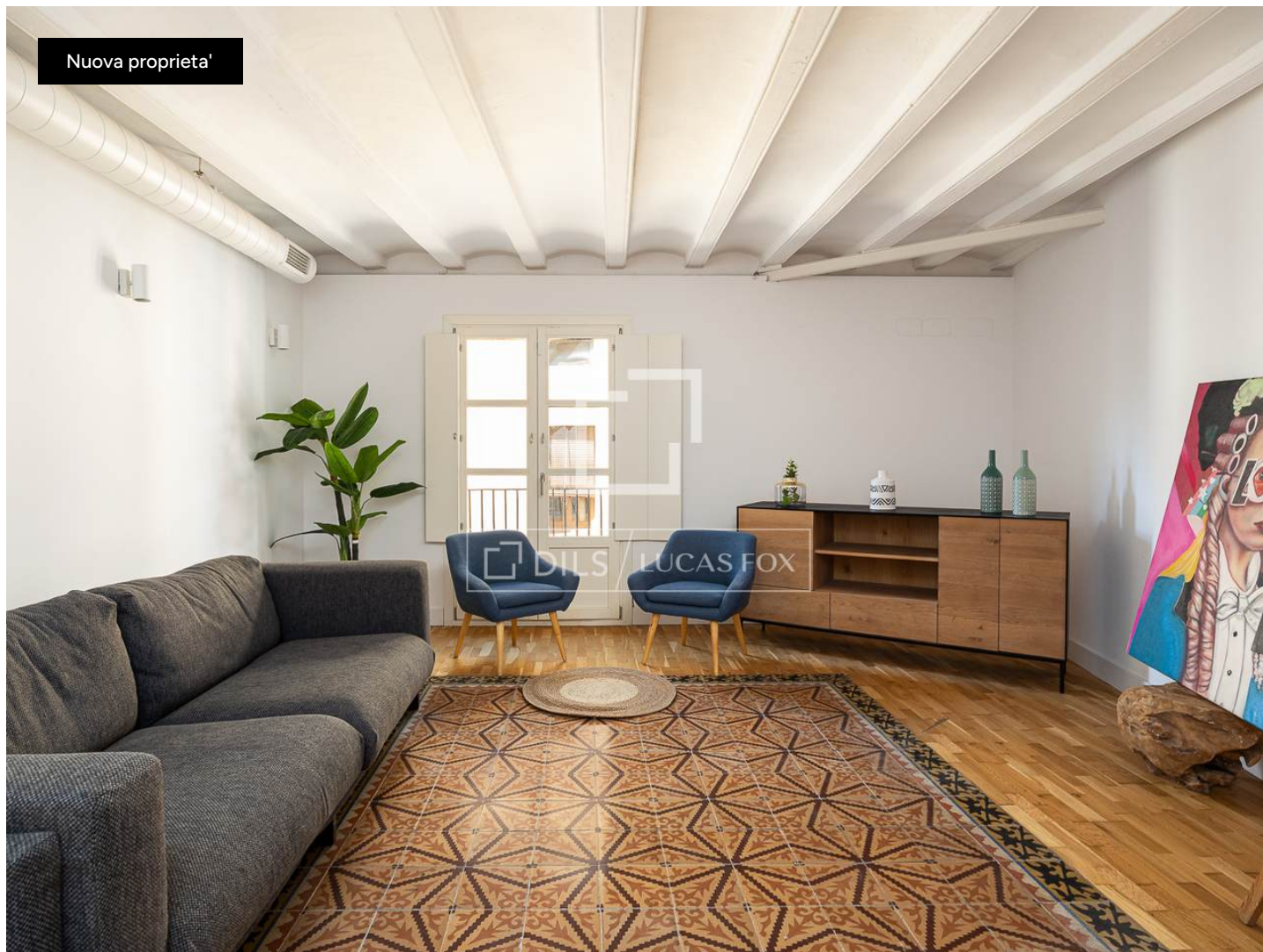


699.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

3 Bedrooms 4 Bathrooms 178m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

699.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona

Magnifico appartamento con 3 camere matrimoniali e 4 bagni in vendita in un edificio completamente ristrutturato nel 2017 con ascensore, terrazza condominiale e piscina privata, nel Quartiere Gotico di Barcellona.

Questa eccezionale residenza di 178 m² coniuga ampi spazi e un design elegante, offrendo un'esperienza abitativa straordinaria in una delle zone più ambite della città.

L'immobile dispone di tre spaziose camere matrimoniali, ognuna con bagno privato, e di un quarto bagno completo per gli ospiti. Luminoso e arioso in ogni suo ambiente, l'appartamento gode di abbondante luce naturale e di diversi balconi che favoriscono la connessione con l'esterno.

Splendidi pavimenti in mosaico abbinati al parquet conferiscono carattere e un fascino senza tempo, mentre l'aria condizionata e il riscaldamento integrati garantiscono il massimo comfort in ogni stagione. Una cucina ben attrezzata è completata da una pratica dispensa e da un ripostiglio separato, offrendo un'eccellente capacità di stoccaggio e funzionalità.

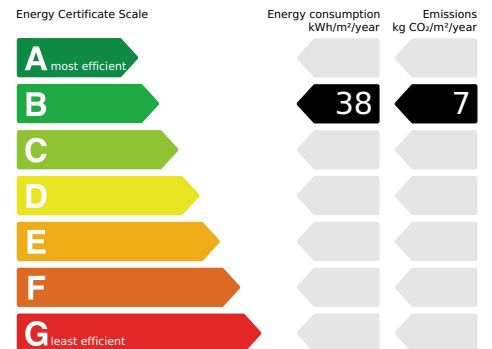
Situato in un edificio ben tenuto e dotato di ascensore, l'appartamento offre ai residenti anche una terrazza comune e una rinfrescante piscina, uno spazio ideale per rilassarsi e godersi il clima mediterraneo.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/bcn62396

Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Pavimento in mosaico, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Zona Relax, Viste della città, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

699.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a Gotico, Barcellona



L'immobile è situato nel quartiere Gòtico di Barcellona, con ubicazione approssimativamente conforme alla normativa vigente. Comprende 178 m² di superficie costruita e 149 m² di superficie utile. L'immobile è in buone condizioni. Il prezzo totale di vendita è di € 699.000. Il prezzo indicato non include tasse o spese relative alla vendita, che, in conformità alla normativa vigente, sono a carico dell'acquirente; in tal caso, si applica l'imposta di registro immobiliare. Non sono incluse nemmeno le spese notarili o catastali. Per quanto riguarda il certificato di agibilità, ne siamo in possesso, con numero CHB0005662****, che metteremo a disposizione su richiesta dell'interessato. Status di Grande Immobiliare: Sì. Numero di registrazione AICAT 13225 e API 4089.

Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., con codice fiscale B64125438), in qualità di intermediario immobiliare. Le informazioni fornite hanno carattere puramente informativo, si basano sui dati forniti dal proprietario e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna