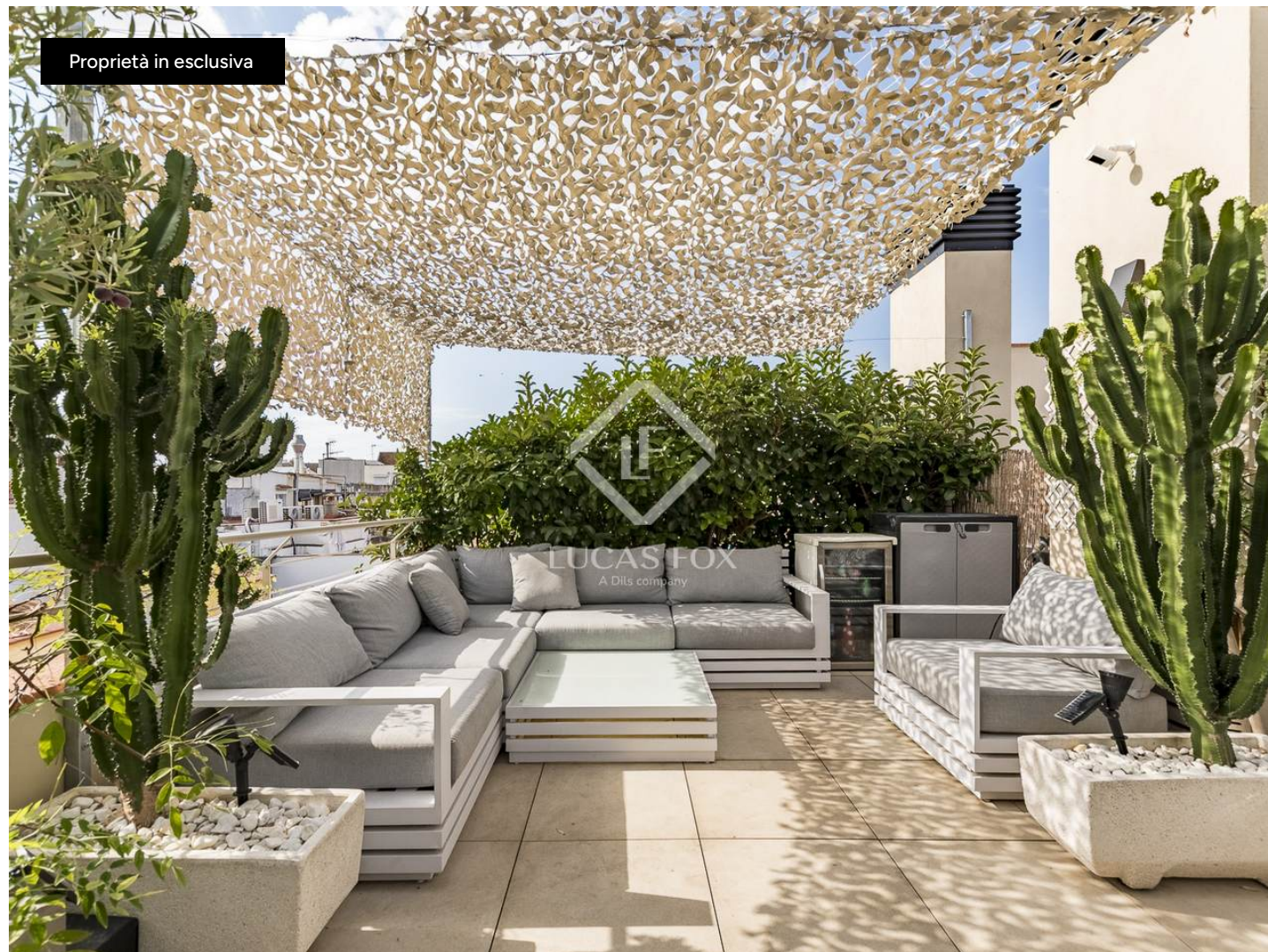


650.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08002

2	1	78m ²	40m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Gotico

Attico in vendita in un edificio completamente ristrutturato nel 2022 con terrazza privata sul tetto nel Quartiere Gotico di Barcellona.

Appartamento angolare in un grazioso palazzo, costruito nel 1800 e completamente restaurato nel 2022. L'immobile si trova all'ultimo piano e gode di un terrazzo privato di 40 m², situato sul tetto.

L'immobile è completamente esposto all'esterno e gode di una disposizione moderna, con un ampio soggiorno con cucina a vista, una camera matrimoniale con due grandi finestre, una camera singola, un bagno completo e una zona lavanderia.

Il soggiorno si distingue per la sua ampiezza, i soffitti a volta e i due incantevoli balconi. La cucina è dotata di elettrodomestici eleganti e di alta qualità, tra cui frigorifero, piano cottura a induzione, lavastoviglie, forno e microonde. Una zona lavanderia separata è sapientemente mascherata vicino all'ingresso e include un sistema aerotermico e una lavatrice.

Il punto forte della zona notte è la spaziosa camera da letto principale, situata nell'angolo dell'edificio, che garantisce un'abbondante luce naturale. Questa stanza offre numerosi armadi a muro.

Una stanza più piccola è attualmente arredata con un letto singolo e potrebbe trasformarsi in un ufficio luminoso e accogliente.

Il bagno è situato in posizione comoda, vicino a entrambe le stanze, ed è dotato di un piatto doccia di dimensioni adeguate. L'appartamento è stato ristrutturato secondo standard moderni e il suo sistema di controllo della temperatura è alimentato da un sistema aerotermico. Venduto semi-arredato, il che rende l'appartamento piacevole fin dal primo momento in cui si entra.

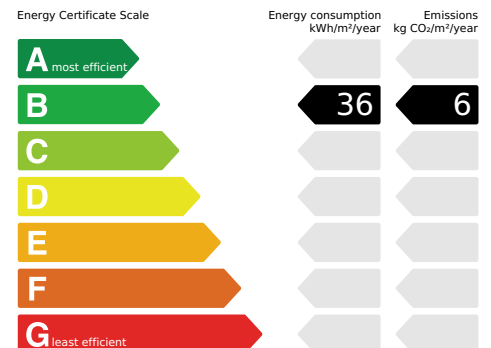
La struttura si trova a soli 5 minuti da Soho House, a 15 minuti dalla spiaggia e a pochi passi dal centro città. È perfettamente collegata a qualsiasi punto della città da diverse linee di autobus e dalla metropolitana. Diverse possibilità di parcheggio sono disponibili a pochi minuti a piedi.

Vi preghiamo di contattarci per organizzare una visita a questa proprietà esclusiva.



lucasfox.it/go/bcn63286

Terrazza, Ascensore,
Pavimento in mosaico, Parquet,
Luce naturale,
Vicino il trasporto pubblico,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Balcone,
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 40m² terrazza in vendita a Gotico



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna