

575.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Gotico

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotico » 08003

1            1            94m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Gotico

**Appartamento molto spazioso con una camera da letto, molto luminoso e caratteristico, completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, a due passi da Port Vell e Soho House.**

Siate tra i primi a scoprire questa perla nascosta in una strada pedonale molto tranquilla, a pochi passi da Soho House, dal lungomare e dal porto turistico di Barcellona.

Situato in una delle vie più belle del Barri Gòtic di Barcellona, dove le facciate trasudano secoli di storia e l'energia creativa si respira a ogni angolo, questo appartamento unico unisce l'autenticità del passato al design e al comfort più contemporanei. A pochi passi da Carrer Avinyó e dai monumenti più iconici della città, offre il perfetto mix di fascino, luce e stile.

Situato al piano alto di un edificio ristrutturato, l'appartamento gode di una doppia esposizione e di abbondante luce naturale grazie alle ampie viste dal soggiorno e da due silenziosi cortili interni. Ogni dettaglio è stato attentamente studiato con materiali di alta qualità, spazi aperti e una disposizione che collega fluidamente soggiorno, cucina e ingresso.

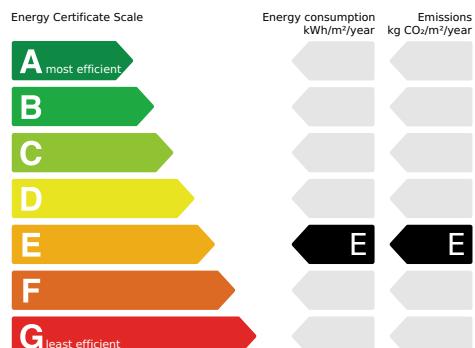
Le caratteristiche principali includono una camera da letto separata con armadi a muro e mobili su misura, uno spazio open space che integra soggiorno, zona pranzo e cucina con pavimenti in microcemento e mosaico, elementi originali conservati, come elementi in legno, travi a vista e piastrelle idrauliche, nonché tocchi moderni come mobili su misura, illuminazione da incasso e finiture eleganti e sofisticate.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/bcn64012](http://lucasfox.it/go/bcn64012)

Pavimento in mosaico, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Terrazza comunitaria, Ristrutturato, Esterno, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

575.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti Con una camera da letto in vendita a Gotico



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna