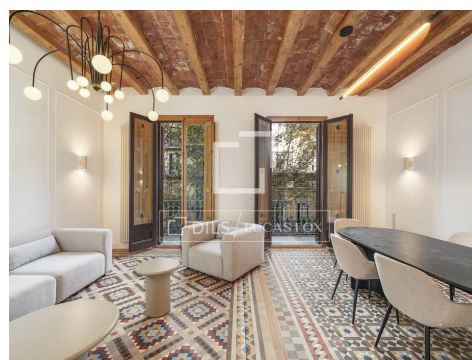
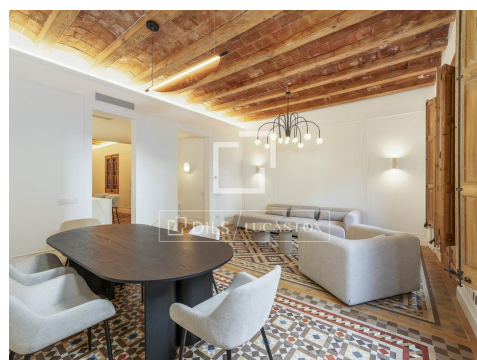


1.560.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Eixample Destro » 08008

3 3 164m²
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

1.560.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro

Splendida proprietà situata in Enric Granados, con soffitti alti e pavimenti a mosaico originali. Un'icona della vita a Barcellona, in una strada emblematica.

Spettacolare proprietà luminosa, situata in posizione ideale in Carrer Enric Granados, una delle vie semi-pedonali più ambite ed emblematiche di Barcellona. Questa eccezionale dimora cattura perfettamente l'essenza dell'architettura dell'Eixample, offrendo al contempo spazi abitativi moderni e lussuosi.

Con una generosa superficie di 164 m² (metri quadrati costruiti), la residenza vanta tre spaziose camere da letto e tre bagni e mezzo meticolosamente progettati, garantendo comfort e privacy a tutti gli occupanti. Gli interni sono una testimonianza del ricco patrimonio architettonico della città, con soffitti straordinariamente alti che esaltano il senso di grandiosità e luminosità. Abbondano i dettagli architettonici originali, tra cui le classiche strutture a volta catalane (Volta Catalana), visibili in alcune aree selezionate, che aggiungono carattere e un senso di storia unico.

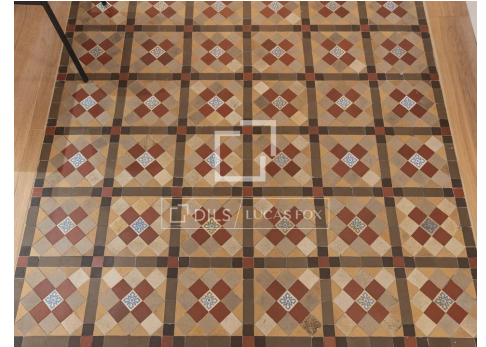
Un punto di forza è la conservazione degli splendidi pavimenti a mosaico originali, che creano splendidi tappeti colorati di piastrelle a motivi geometrici in tutte le stanze principali. Questi pavimenti non sono solo un elemento decorativo, ma sono opere d'arte che consolidano il fascino storico della casa.

L'appartamento gode di un orientamento a sud-ovest molto ricercato, che garantisce un'abbondante luce naturale che inonda la casa durante tutto il giorno, rendendo le zone giorno luminose e accoglienti.

Forse l'elemento più incantevole di questa proprietà è l'ampia galleria situata sul retro. Questo ampio spazio chiuso funge da soggiorno o sala da pranzo secondaria, offrendo un rifugio tranquillo. Si affaccia su una piazza idilliaca e tranquilla, una caratteristica rara e ambita nel cuore pulsante dell'Eixample. Questo punto panoramico offre una fuga tranquilla e verde dalla città, perfetta per rilassarsi o intrattenersi.

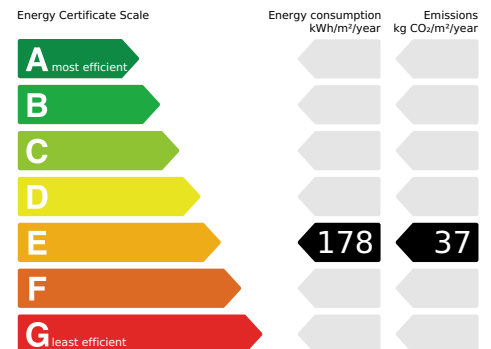
Situato in Enric Granados, si trova a pochi passi da boutique di lusso, gallerie rinomate e alcuni dei migliori ristoranti e caffè della città, il tutto godendo dell'atmosfera tranquilla di una strada che privilegia i pedoni.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



lucasfox.it/go/bcn64091

Tetto alto, Pavimento in mosaico, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Edificio modernista, Tripla vetrata, Sistema di allarme, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

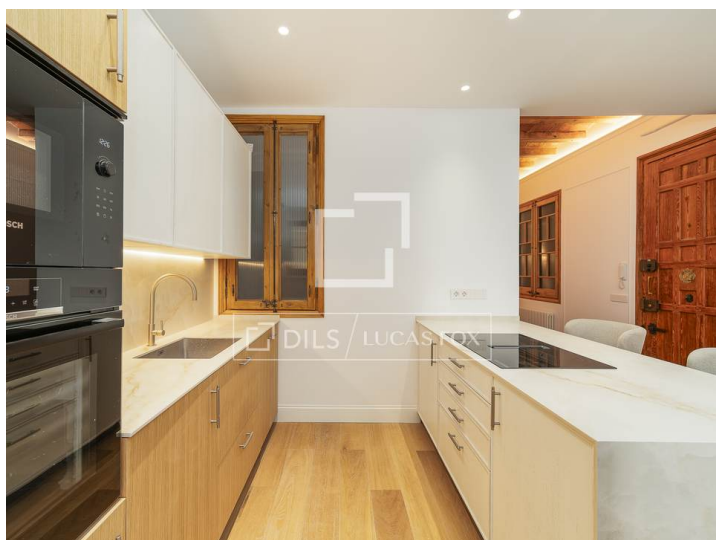
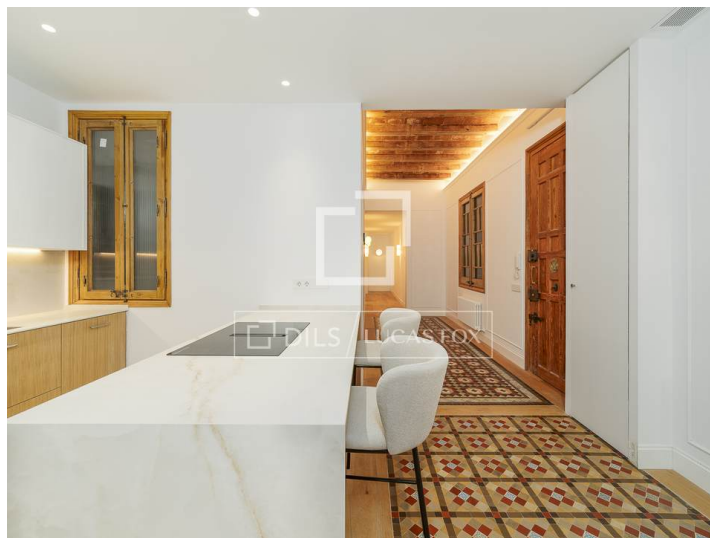


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spagna

1.560.000 € Appartamento - In vendita - Riservato

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Eixample Destro



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna