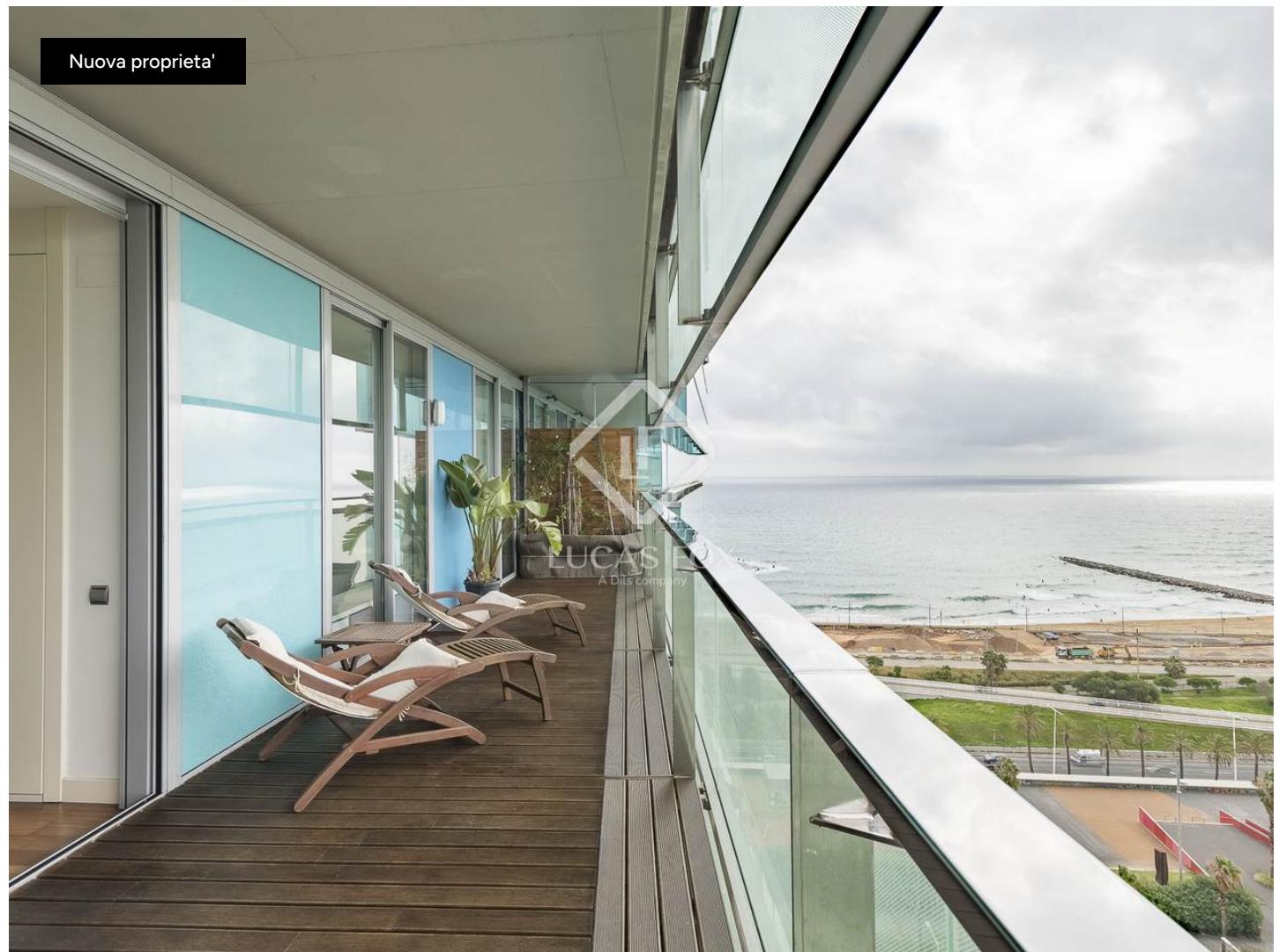


1.650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 66m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Diagonal-mar

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Diagonal-mar » 08019

3            2            121m<sup>2</sup>            66m<sup>2</sup>  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie      Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 66m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Diagonal-mar

**Esclusivo appartamento con 3 camere da letto a Illa del Mar, con vista panoramica sul mare, sulla città e sulle montagne. Offre servizio di portineria, piscina, palestra, area giochi per bambini e parcheggio.**

Lucas Fox presenta questa esclusiva proprietà a Diagonal Mar, all'interno del complesso residenziale Illa del Mar.

Situato al 15° piano, l'appartamento offre viste panoramiche sul mare, sulla città e sulle montagne da ogni stanza. Dispone di un'ampia terrazza di 67 m<sup>2</sup> che circonda l'appartamento e collega le zone giorno principali, permettendo di godere di luce naturale durante tutto il giorno.

Il soggiorno-sala da pranzo è collegato a una cucina separata. Entrambi gli spazi si distinguono per la loro luminosità, grazie alle ampie finestre e alle porte-finestre che conducono alla terrazza.

La zona notte comprende tre camere da letto: una spaziosa suite principale con zona spogliatoio, una seconda camera matrimoniale e una camera singola, oltre a due bagni completi e una zona lavanderia.

Illa del Mar offre servizio di portineria, piscina condominiale, palestra, campo da paddle tennis e area giochi per bambini, il tutto in un ambiente sicuro e ricco di giardino. La proprietà include anche un posto auto all'interno dell'edificio, incluso nel prezzo.

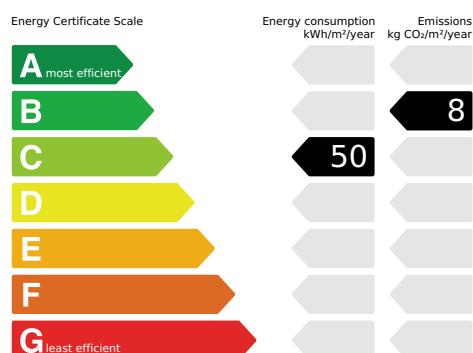
A pochi passi dalla spiaggia, da ampi parchi e dal centro commerciale Diagonal Mar, la posizione offre ottimi collegamenti con il centro di Barcellona tramite la Ronda Litoral e i mezzi pubblici. Ideale per chi desidera vivere al mare con comfort e qualità della vita.

Per ulteriori informazioni non esitate a contattarci.



[lucasfox.it/go/bcn64114](http://lucasfox.it/go/bcn64114)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Servizio di portineria, Palestre, Garage, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata, Accesso per sedia a rotelle

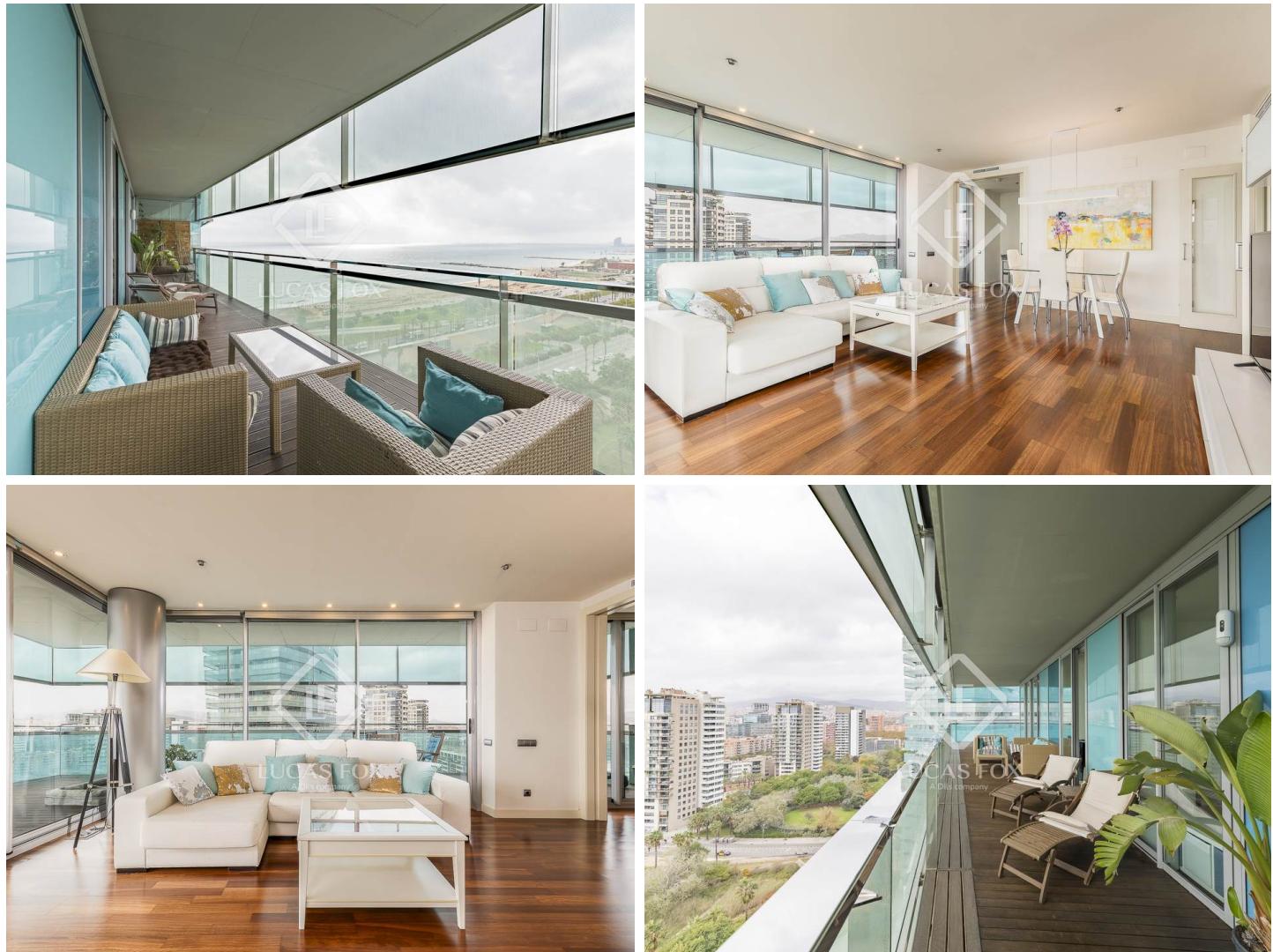


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

1.650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 66m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Diagonal-mar



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna