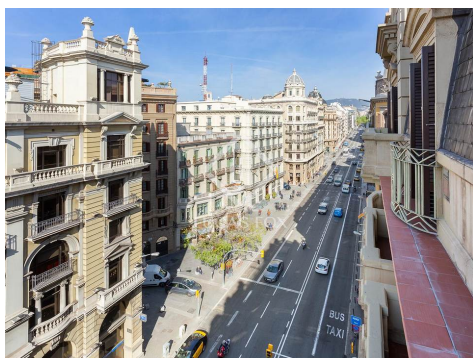
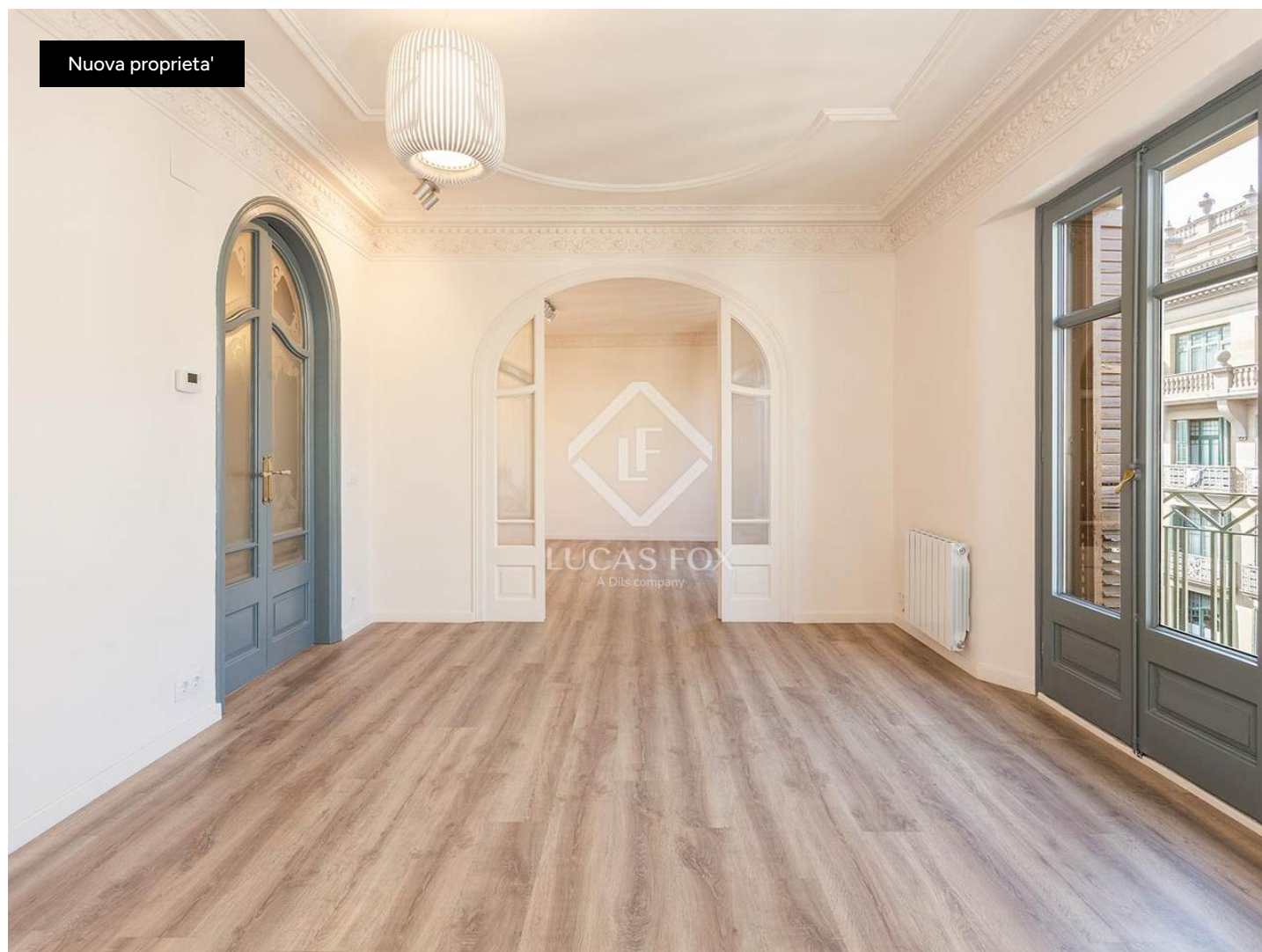


995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Born

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » El Born » 08019

4	2	137m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Born

**Splendido appartamento con quattro camere da letto e dettagli d'epoca in vendita in un palazzo signorile nel quartiere Born, nel centro di Barcellona.**

Questa magnifica casa si trova in un signorile edificio di lusso nel quartiere del Born, uno dei quartieri più centrali e caratteristici di Barcellona.

L'appartamento vanta una ristrutturazione di alta qualità che coniuga le sue caratteristiche originali, accuratamente restaurate e conservate, con un design d'interni moderno. Il risultato è uno splendido appartamento con stanze spaziose e luminose e soffitti alti, che offre uno stile contemporaneo e sofisticato, pur preservando il carattere regale dell'edificio.

La zona giorno comprende un ampio soggiorno-pranzo, uno spazio accogliente ed elegante con accesso a due graziosi balconi che offrono una piacevole vista sul quartiere e sui suoi palazzi d'epoca. A seguire, troviamo la pratica cucina, con pavimenti in gres porcellanato e completamente attrezzata con lavastoviglie, lavatrice, forno e microonde con finiture in acciaio inox e smalto porcellanato.

La zona notte, invece, ospita quattro splendide camere da letto, una delle quali può essere adibita a studio o studio. Completano l'appartamento due bagni con rubinetti monocomando per i lavandini e rubinetti termostatici per la doccia, entrambi a basso flusso per massimizzare il risparmio idrico.

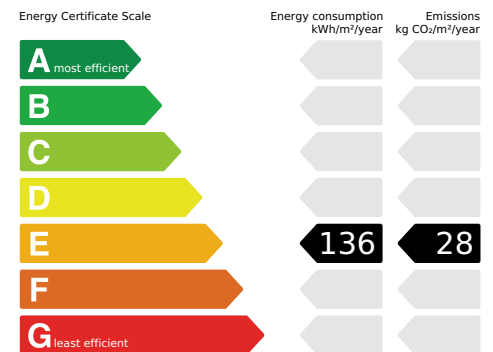
L'immobile è dotato di nuovi impianti elettrici, del gas e dell'acqua. Le finestre sono dotate di doppi vetri per garantire comfort tutto l'anno.

Contattateci per visitare questa meravigliosa proprietà nel cuore del quartiere Born.



[lucasfox.it/go/bcn64240](https://lucasfox.it/go/bcn64240)

Servizio di portineria, Viste della città,  
Sistema di allarme, Balcone,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

995.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Born



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna