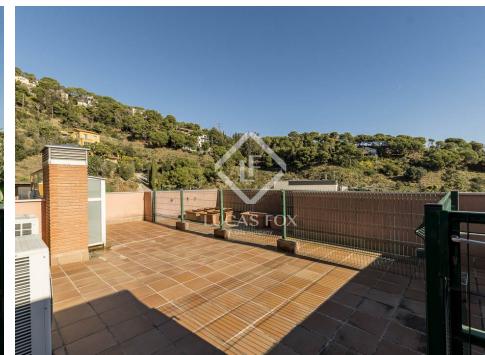
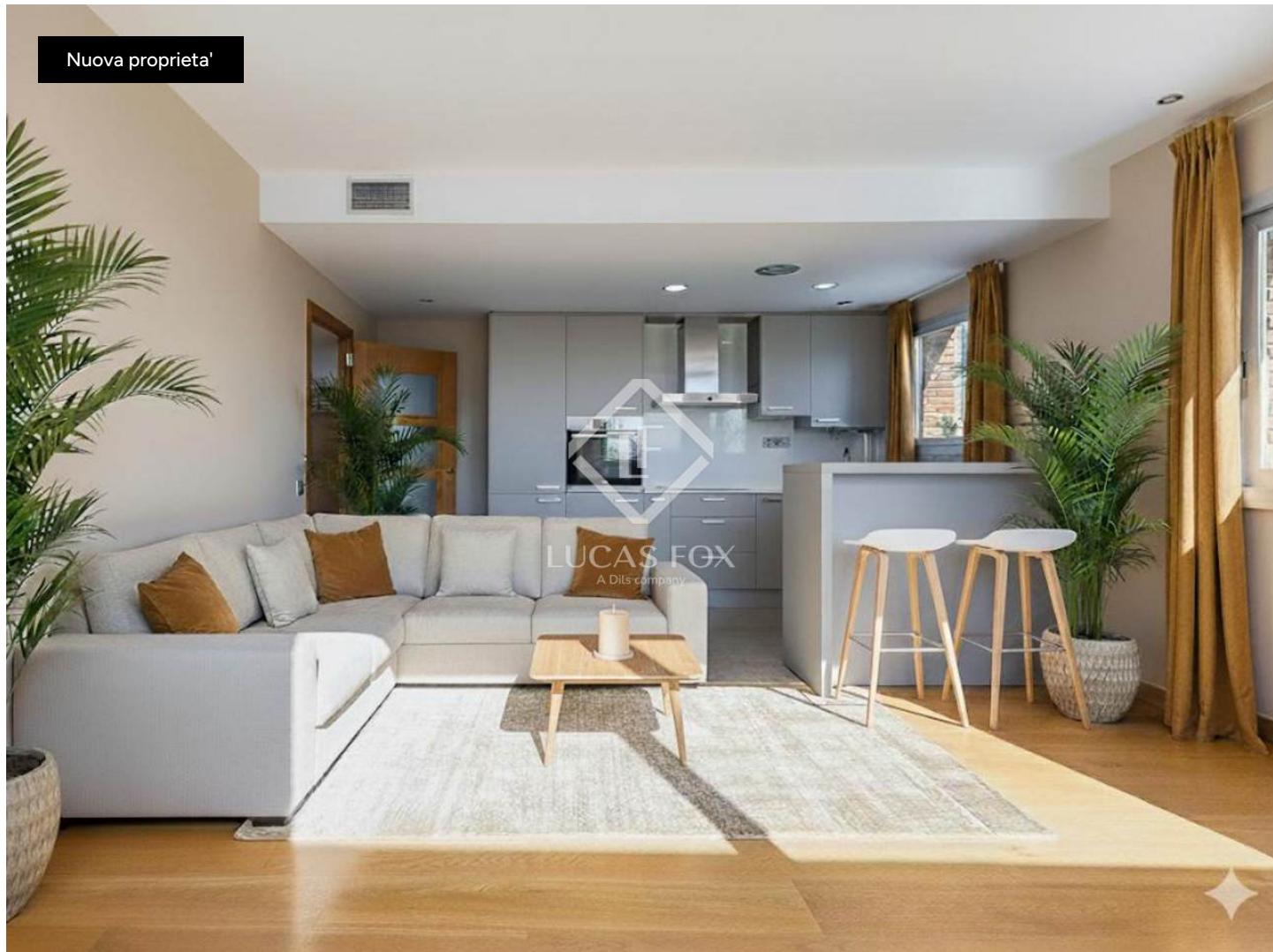


650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gràcia

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gràcia » 08035

2            2            70m<sup>2</sup>            20m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gràcia

Un appartamento molto accogliente con viste spettacolari su Barcellona e sul mare, in una zona tranquilla e silenziosa circondata da alberi.

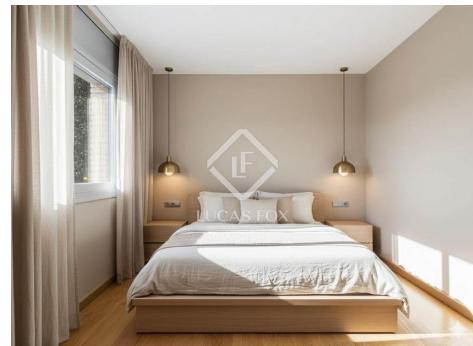
Scoprite questa oasi di pace a Vallcarca, ai piedi della Carretera de les Aigües, dove la città sembra vicina, ma i dintorni sono immersi nella natura. Un appartamento unico con vista spettacolare su Barcellona e sul mare, in una zona tranquilla e silenziosa immersa nel verde: un vero paradiso a pochi minuti dal centro città.

Sul tetto troverete una terrazza privata, perfetta per rilassarsi, prendere il sole o semplicemente godersi l'incredibile vista. La proprietà ha pochi vicini, il che garantisce ancora più tranquillità.

È dotato di riscaldamento a radiatori, aria condizionata a zone, infissi in alluminio con taglio termico, tapparelle elettriche e pavimenti in legno.

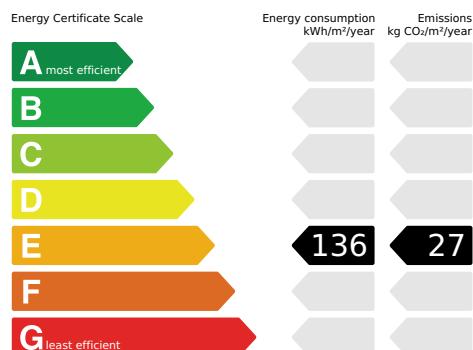
La zona è molto ben collegata, con una fermata dell'autobus proprio di fronte, un rapido accesso alla città e vicino a scuole e servizi, nonché al monte Tibidabo.

Possibilità di parcheggio e ripostiglio.



[lucasfox.it/go/bcn64394](http://lucasfox.it/go/bcn64394)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Terrazza comunitaria, Parcheggio, Zona Relax, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

650.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Gràcia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna