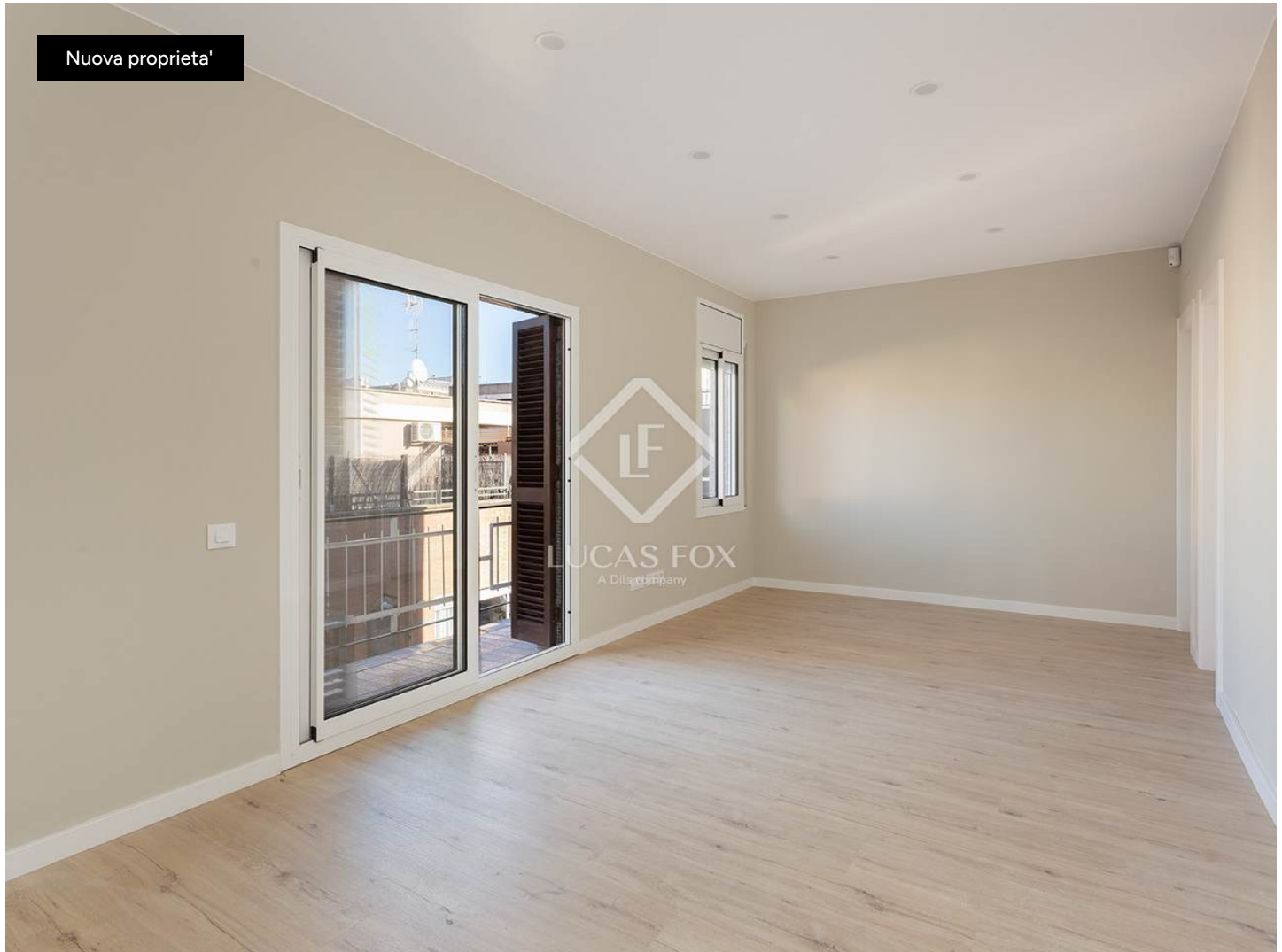


455.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Sants » 08028

3	1	76m <sup>2</sup>	8m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna

455.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants

Con una superficie di 76 m<sup>2</sup>, 3 camere da letto, 1 bagno e una terrazza di 8 m<sup>2</sup>, la proprietà è situata in una posizione ideale in uno dei quartieri più ambiti di Barcellona.

Vi presentiamo un esclusivo appartamento di 76 m<sup>2</sup>, nuovo di zecca, situato nell'affascinante quartiere di Sants, in Carrer de Daoiz i Velarde. Questa casa, recentemente ristrutturata, offre comfort moderni in una zona nota per il suo carattere autentico, le strade a misura di famiglia e l'eccellente connettività.

La disposizione degli spazi, studiata nei minimi dettagli, vi accoglie in tre camere da letto, tra cui una camera padronale di oltre 10 m<sup>2</sup> con accesso diretto alla terrazza. Le altre camere da letto, ciascuna di circa 7 m<sup>2</sup>, offrono spazi ben proporzionati, ideali per gli ospiti, i bambini o come ufficio.

La moderna cucina completamente attrezzata si apre senza soluzione di continuità sulla luminosa zona soggiorno-pranzo di quasi 20 m<sup>2</sup>, che si apre su una terrazza di 8 m<sup>2</sup>, perfetta per un caffè mattutino, una cena all'aperto o semplicemente per godersi il sole.

Ciò che più colpisce è la qualità della nuova costruzione, le finiture moderne e la disposizione.

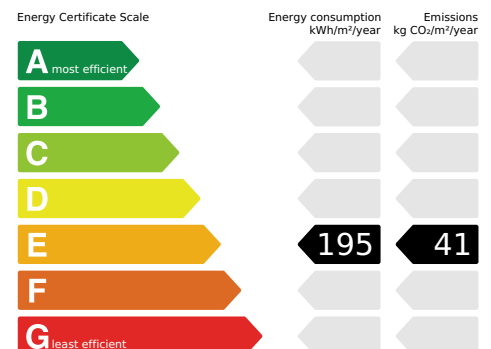
Questo appartamento è il perfetto connubio tra design contemporaneo, praticità e posizione imbattibile nel cuore di Sants.

Per ulteriori dettagli, contattateci.



[lucasfox.it/go/bcn64771](https://lucasfox.it/go/bcn64771)

Ascensore, Parquet, Luce naturale,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Ristrutturato, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Balcone,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spagna

455.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 8m<sup>2</sup> terrazza in vendita a Sants



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spagna