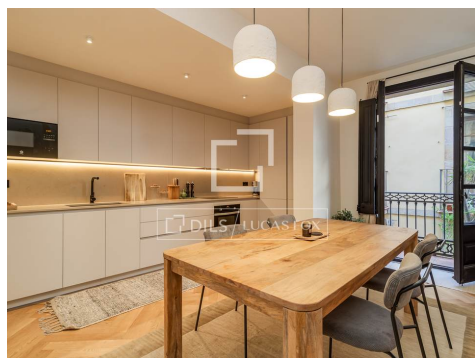
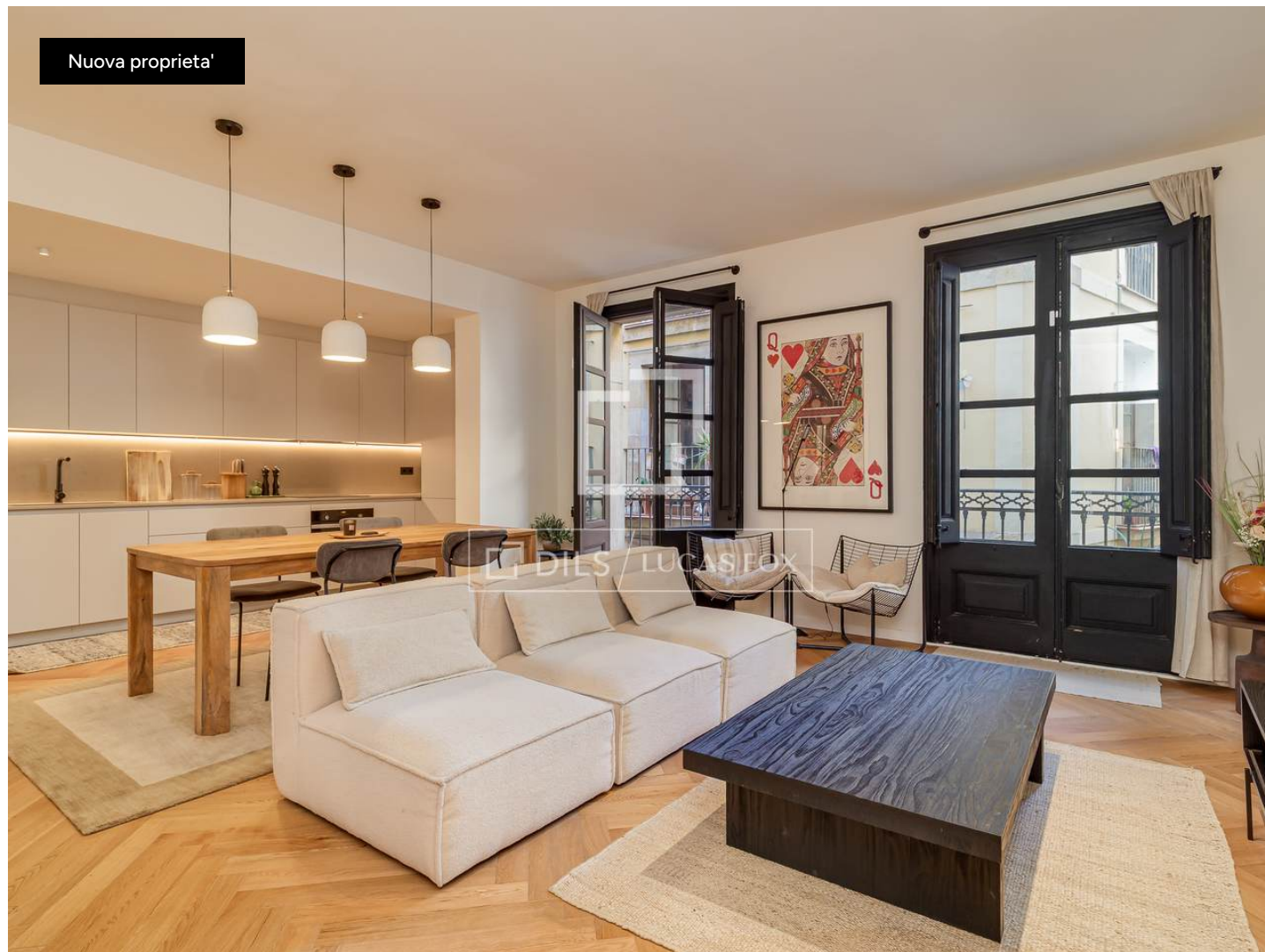


515.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gotic

Spagna » Barcellona » Barcelona Città » Gotic » 08002

2	2	100m ²	5m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

515.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gotico

Splendido appartamento con affaccio esterno, composto da 2 camere matrimoniali e 2 bagni, a soli 5 minuti a piedi da Soho House, in vendita nel Quartiere Gotico di Barcellona.

Questo splendido appartamento, situato a soli cinque minuti a piedi da Soho House, si trova al terzo piano di un edificio appartenente a un esclusivo complesso residenziale privato con diversi ingressi.

Secondo un recente progetto redatto da un architetto, l'appartamento ha una superficie edificata di 100 m² e una superficie utile di 84 m². È completamente esterno e dispone di 4 balconi, che gli garantiscono un'abbondante luce naturale durante tutto il giorno.

Si distingue per il suo carattere, nonché per una ristrutturazione realizzata con ottimo gusto e materiali di alta qualità. Viene consegnata completamente arredata, pronta per essere abitata.

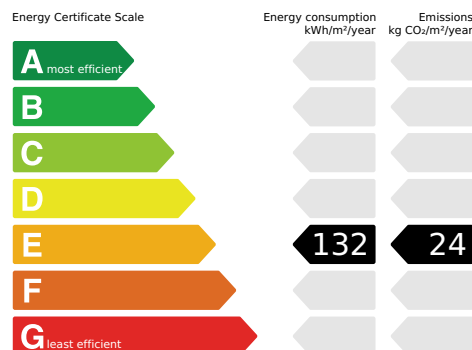
Si tratta di un'abitazione unica, situata in una zona privilegiata e particolarmente sicura grazie ai suoi molteplici accessi.

L'immobile si trova a Barcellona, nel Quartiere Gotico, con ubicazione approssimativa indicata in conformità alla normativa vigente. Ha una superficie costruita di 100 m² e una superficie utile di 84 m². L'immobile è in ottime condizioni. Il prezzo totale di vendita è di € 515.000. Il prezzo indicato non include tasse o spese relative alla vendita, che, secondo la normativa vigente, sono a carico dell'acquirente; in tal caso, si applica l'imposta di registro immobiliare (ITP). Non include inoltre le spese notarili o catastali. L'immobile è dotato di certificato di efficienza energetica. Il certificato di agibilità, numero XXXXXXXXXXXX001, è disponibile su richiesta. I numeri di registrazione AICAT 13225 e API 4089 sono visibili in conformità alla normativa vigente. Status di Grande Proprietario: Sì



lucasfox.it/go/bcn65345

Terrazza, Tetto alto, Parquet, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Ristrutturato, Riscaldamento, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Comunità chiusa, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

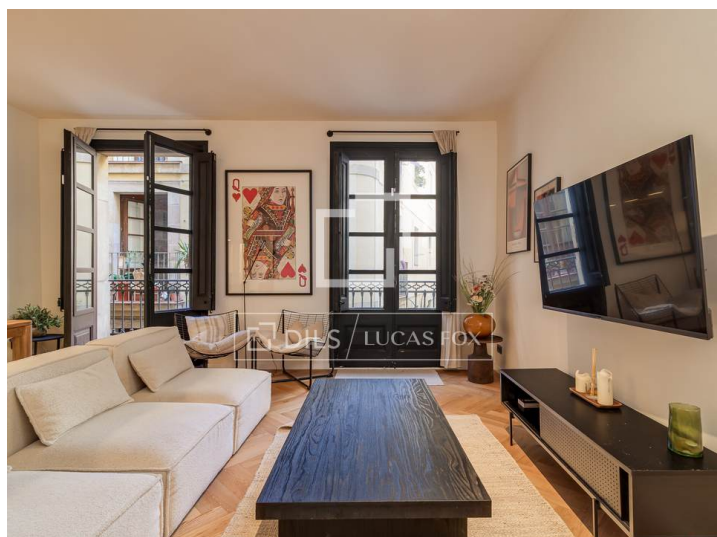


Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna

515.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto in vendita a Gótico



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.it · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelona, Spagna